

🕒 Создано: 27.01.2026 в 01:41

Обновлено: 27.01.2026 в 01:41

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, Ленинский район,
деревня Картино**

650 000 ₽

Московская область, Ленинский район, деревня Картино

Шоссе

[Каширское](#)



Склад

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

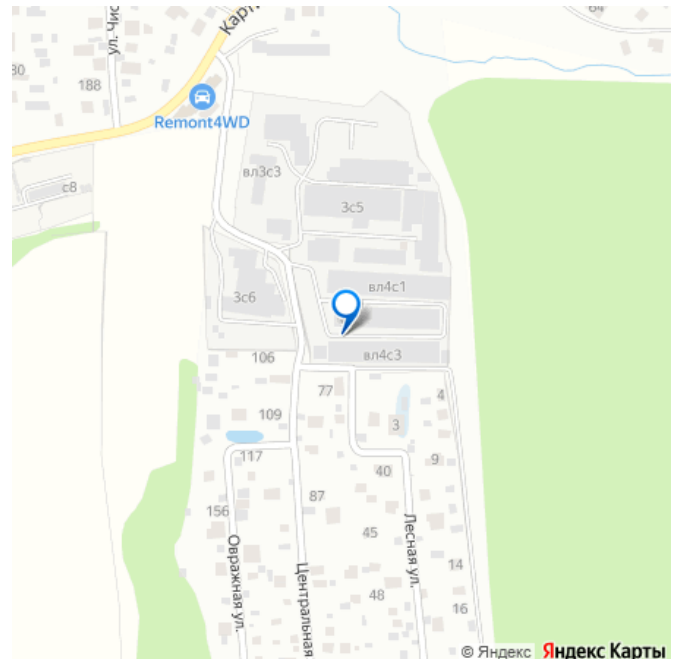
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда отапливаемого склада 500–3000 м² —
Каширское шоссе, 2 км от МКАД! Рядом
Южные Ворота, Садовод, ТЯК Москва Сдаётся
сухой отапливаемый склад в современном
охраняемом складском комплексе —
идеально для быстрой логистики и работы с
рынками! Расположение: Каширское шоссе,
всего 2 км от МКАД (южный выезд, минимум
пробок в центр, область и на юг). Рядом
крупнейшие оптовые рынки и ТК: • ТК
«Южные Ворота» — 5–10 мин езды • Рынок
«Садовод» + ТЯК «Москва» — 10–15 мин по
МКАД Отличный вариант для продавцов с
этих рынков, поставщиков маркетплейсов и

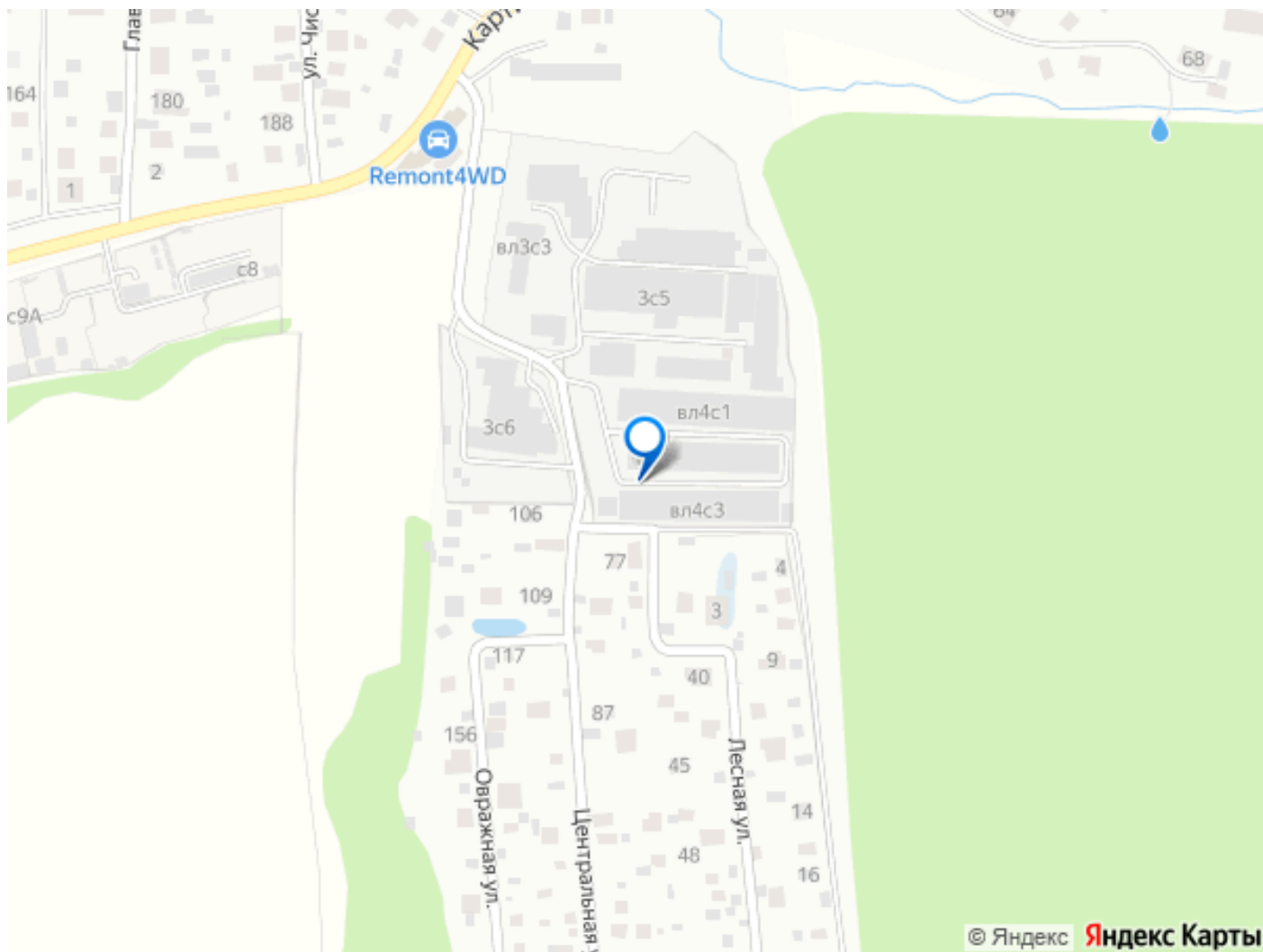
для заметок



дистрибьюторов! Минимальный блок — 500 м², возможно расширение до 3000 м² одним помещением Высота потолков 6 м (в коньке до 9 м — большой полезный объём!) Отапливаемый (газовое отопление) — комфортно круглый год Мокрая точка (вода + канализация) Въезд 24/7, асфальтированная территория Круглосуточная охрана, КПП, въезд по пропускам/заявкам Полностью оборудован: доклевеллеры, ворота, пожарная сигнализация, освещение, бетонный пол — всё необходимое для склада класса В/В+ Подойдёт идеально под: • Wildberries / Ozon / Яндекс.Маркет / Avito-доставку • Оптовую торговлю с «Садовогода», «Южных ворот», ТЯК • Сезонный товар, текстиль, обувь, аксессуары, хозтовары • Лёгкое производство + хранение • ЗРЛ, фулфилмент, интернет-магазины Прямая аренда от собственника — без посредников и комиссий! Гибкие условия по площади, сроку и предоплате. Цена в зависимости от объёма, срока и условий) + коммунальные платежи. Обсуждаемо! Звоните/пишите — покажем объект в любой день, быстро оформим договор!







Move.ru - вся недвижимость России