

🕒 Создано: 23.07.2025 в 14:59

Обновлено: 21.01.2026 в 16:01

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, шоссе Новорязанское, 9**

600 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, шоссе
Новорязанское, 9

Улица

[шоссе Новорязанское](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное

отопление - Высота потолков 8 м - Напольное

покрытие - Бетонный пол-антипыль -

Максимальная мощность 50 кВт - Подъездные

пути под грузовой транспорт -

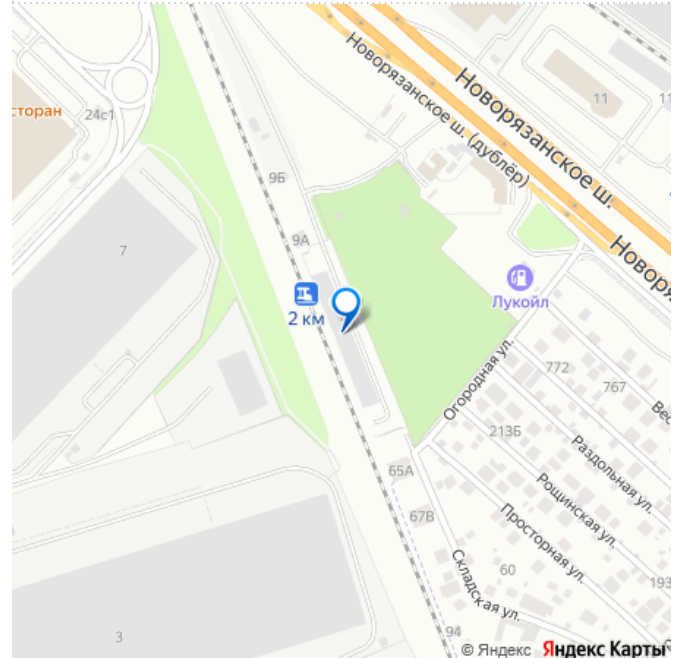
Дополнительные преимущества: Ж/Д ветка,

Площадка рядом с помещением, Место для

маневра транспорта - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

для заметок



информация: В 5 км от МКАД находится
отапливаемый Склад (ангар), очень удобное
расположение, 100 метров от Новорязанского
шоссе, 2 км от метро Котельники, удобный
подъезд фурам. Высота потолков 8 метров,
ворот 4 метра, полы антипыль. 6000 м2 своей
охраняемой территории, будет только
арендатор, доступ 24/7. Есть возможность
арендовать офисные помещения 600 м2 с
кондиционерами и частично мебелью, кухня,
раздевалка, душевая, туалеты, зона отдыха.
Подойдет под склад, производство,
автосервис, торговля. По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Константин Першин

