

Создано: 22.01.2026 в 16:29

Обновлено: 28.01.2026 в 17:46

<https://move.ru/objects/9288281456>

Георгий Николаев, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**

Москва, улица Адмирала Корнилова, 61

990 000 ₽

Москва, улица Адмирала Корнилова, 61

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Склад



Общая площадь

500 м²

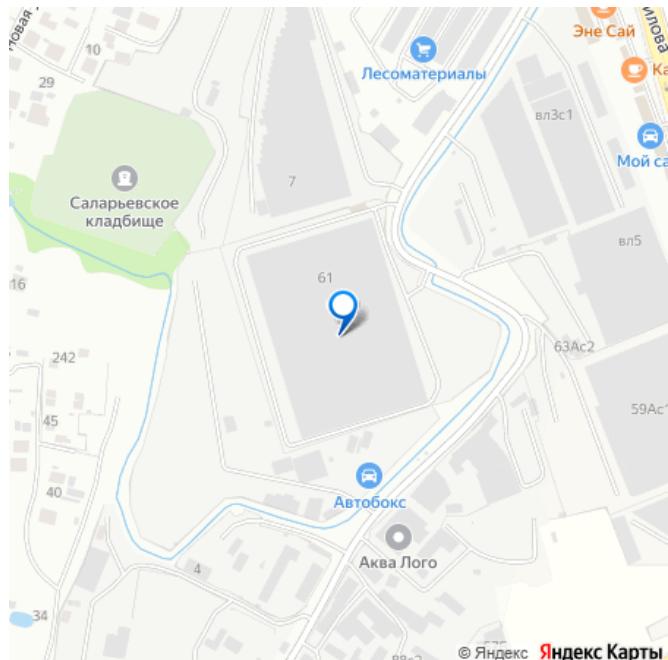
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

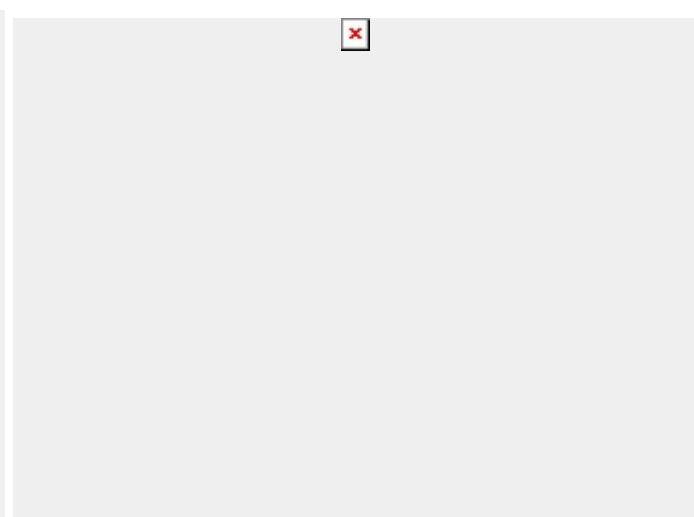
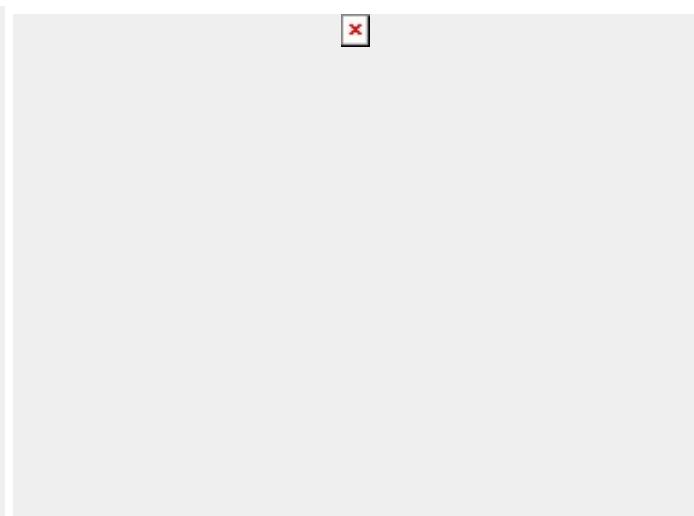
[Коммерческая недвижимость](#)

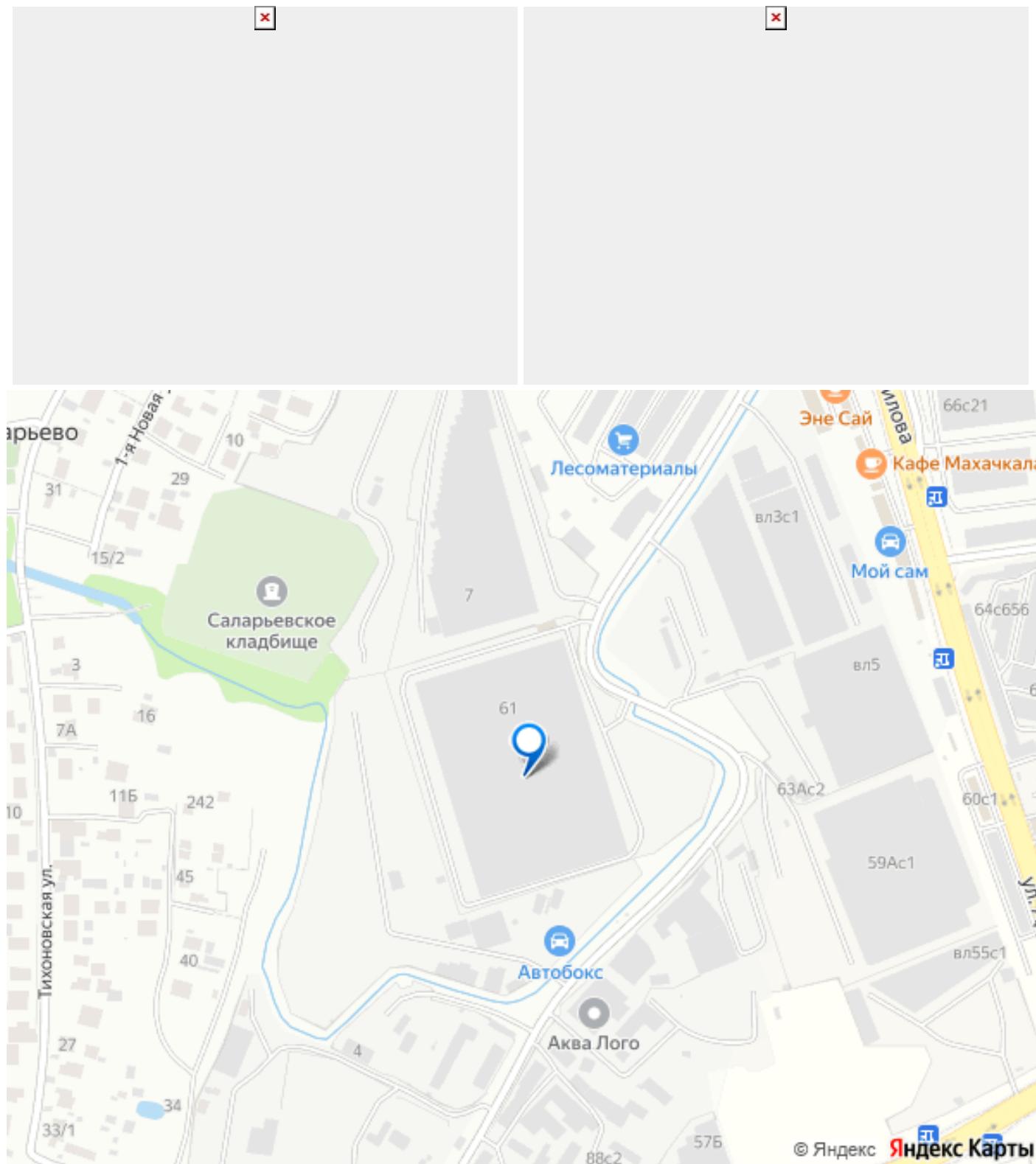


Описание

Предлагаем к аренде отапливаемый склад в д.Саларьево, недалеко от МКАДА, на первом этаже. Склад площадью 500 кв.м, но возможна аренда площадей меньшего размера. Характеристики: Антипылевые полы, нагрузка 8т/м. Приторно-вытяжная вентиляция, электричество, центральная система пожарной сигнализации, центральное отопление, предоставление выделенной комнаты на мезонине для работников склада. Первый этаж, пандус для фур, отдельный пандус адаптированный для заезда микроавтобусов и газелей. На территории склада есть санузел, горячая вода. В аренду включено использование

стеллажного оборудования (высота профилей 8 метров, регулируемые горизонтальные ярусы). Возможно предоставление складской техники для разгрузочно-погрузочных работ по отдельной договоренности (погрузчик, ричтрак). Бесплатный заезд на территорию склада, охраняемая территория. Условия аренды: Коммунальные платежи включены. Предоставление поломоечной машины для уборки. Субаренда — договор аренды на 11 месяцев с пролонгацией. Стоимость за 1 квадратный метр - 1980 рублей с НДС (20%). Оперативный выход на заключение договора/размещение на складе. Номер объекта: #1/539203/23198





Move.ru - вся недвижимость России