

Создано: 14.08.2025 в 19:08

Обновлено: 03.03.2026 в 01:08

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

400 000 ₽

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Склад

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Мы рады представить вам уникальное предложение по аренде промышленного помещения, которое идеально подойдет для развития вашего бизнеса. Из вакантных площадей у нас остался 2 этаж это 1449 м², если в одни руки. Помещение с открытой планировкой, есть центральное отопление, 20 кВт на все 1449 м², имеется один грузовой лифт с габаритами: высота 2 метра, ширина 2 метра, глубина 2 метра, грузоподъемность 2 тонны. Допустимая нагрузка на пол 500 кг на м². Высота потолков от 4 метров. На этаж подъем осуществляется по одной лестнице. Дополнительно, есть возможность подвести канализацию и мокрую точку. 1449 м² можем

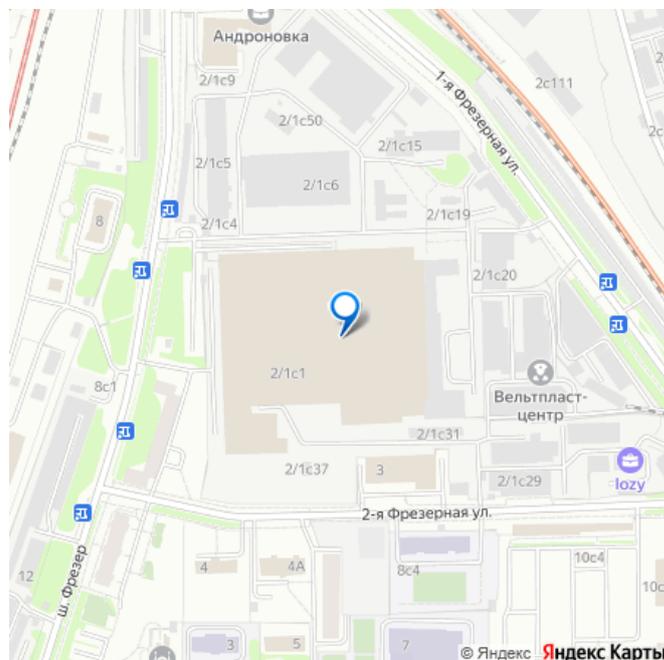
<https://move.ru/objects/9289921395>

Ольга Стаханова, EuroDoma

79163540540,7916082

8359

для заметок



поделить на 300/400/500/600/700/800/ м2

Преимущества данного предложения:

Удобный заезд/выезд: Бесплатный доступ для фур и большегрузного транспорта.

Круглосуточный доступ: Возможность работы на локации 24/7, что позволяет

оптимизировать ваши производственные

процессы и логистику. Грузовые ворота:

высота 4 м, ширина 3 м, обеспечивающие легкий вход и выход для транспортных

средств. Доступно к заезду Не упустите шанс

арендовать это выгодное помещение,

которое станет надежной базой для вашего

бизнеса. Мы готовы обсудить все условия

аренды и ответить на ваши вопросы.

Помещение будет с ремонтом! К лету

планируется сделать фасадные работы

Звоните!!! Номер объекта: #1/538225/23198



