

Создано: 17.05.2025 в 08:28

Обновлено: 22.12.2025 в 08:09

Москва, Кавказский бульвар, 57

9 711 925 ₽

Москва, Кавказский бульвар, 57

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Склад

Общая площадь

5066.21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 5 066.2 кв. м в UWC.

Направление: Юг. Шоссе: Варшавское. Округ:

Южный (ЮАО). Расстояние от МКАД: 8.8 км.

Характеристики: - Класс: В; - Ограничения по электроэнергии: 4 мВт; - Ворота: Доки; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 4.3

м, 8 м; - Нагрузка на пол: 3.5 т/ кв.м, 6 т/ кв.м;

- Система пожаротушения: Внешние гидранты и внутренние пожарные краны; -

Тип пола: С антипылевым покрытием; -

Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола:

1.2 м; - Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка:

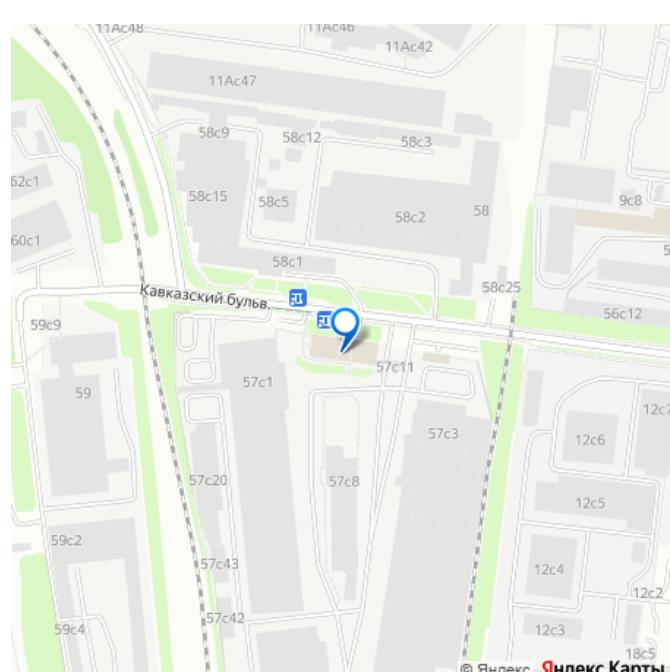
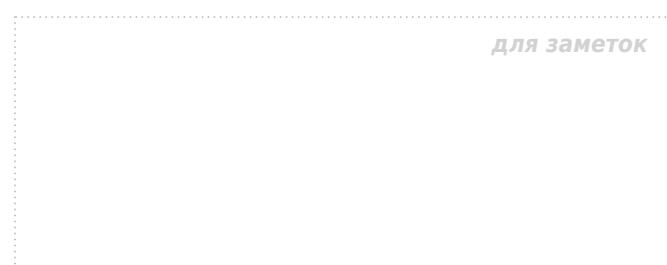
23 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые

<https://move.ru/objects/9279402769>

Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



© Яндекс Карты

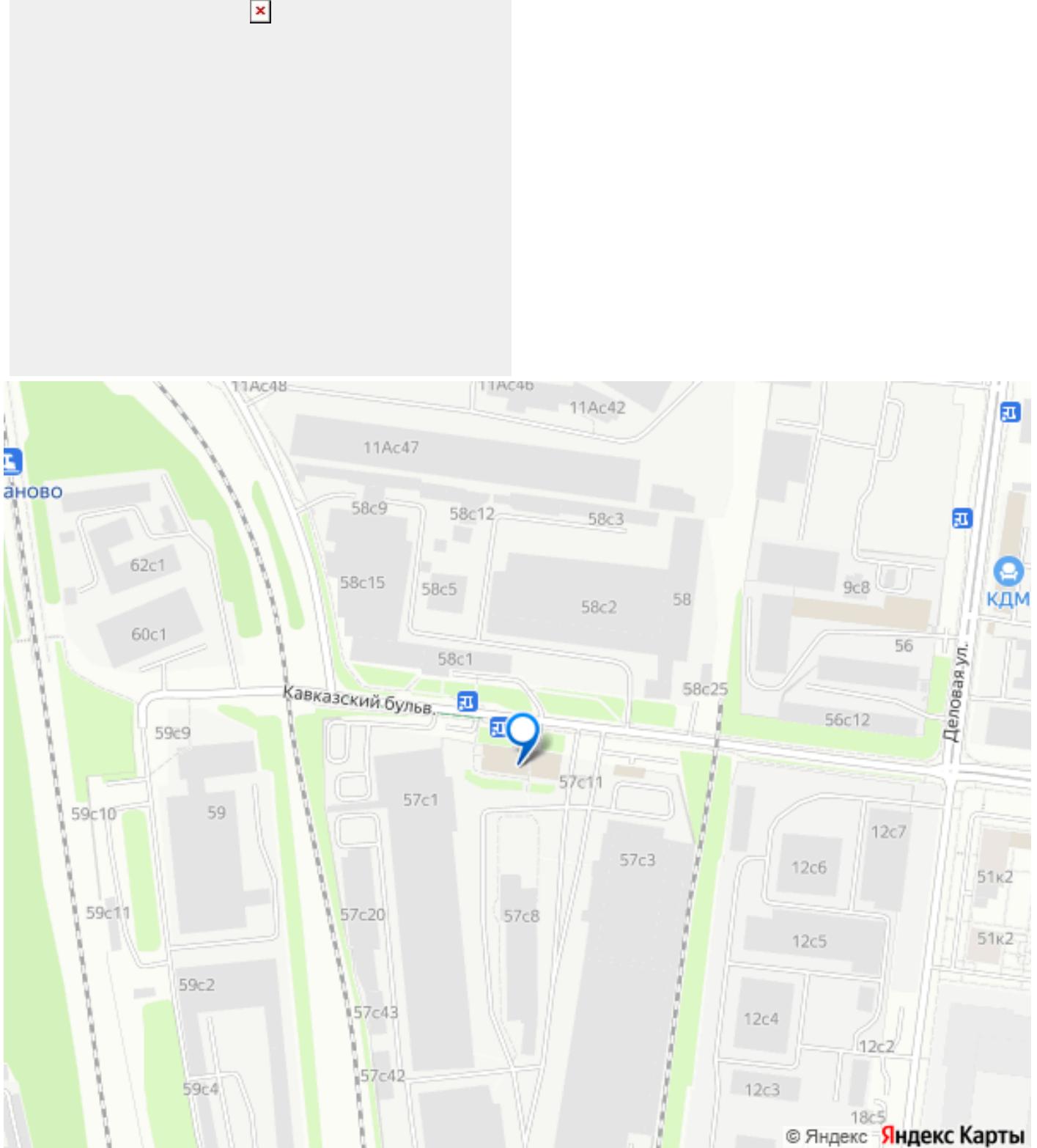
условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Электроэнергия; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.628835,37.633679 ID = c_1768335





Move.ru - вся недвижимость России