

Создано: 31.03.2025 в 21:24

Обновлено: 30.11.2025 в 03:43

**Москва, Центросоюзный переулок,
21АС31**

765 000 ₽

Москва, Центросоюзный переулок, 21АС31

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Центросоюзный переулок](#)

Склад

Общая площадь

510 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

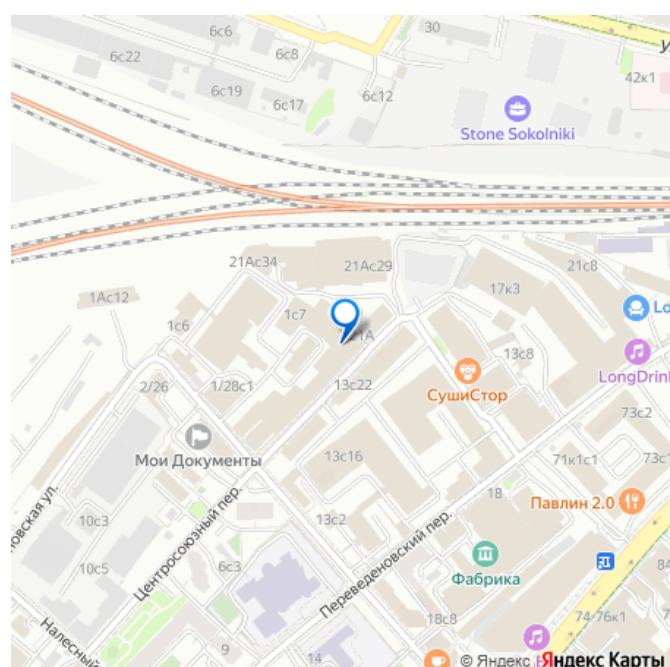
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9283845655>

**Ольга Эмильевна, Континент-
Недвижимость**

79230793013

для заметок



Описание

Лот: 401460, бизнес-центр Центросоюзный.
БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду
неотапливаемый склад площадью 510 м² на
3 этаже в бизнес-центре класса В
Центросоюзный 21А, расположеннном в 11
минутах пешком от метро Сокольники,
Бауманская и Электрозаводская. Планировка:
открытая, камера сквозная (250 м² и 260 м²).
Состояние помещения: с ремонтом. Потолки
— 3 м. Разгрузка: на широкий пандус и далее
подъем на лифтах грузоподъемностью 3 т и
габаритами 3,5 м (ширина) на 2,3 м (высота)

на 2 м (глубина лифта). Провайдеры: 60

телефонных линий МГТС, интернет.

Техническое оснащение: Приточно-вытяжная вентиляция. Безопасность: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, контроль заездов и пропускная система. В арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи (электричество по счетчикам) оплачивается дополнительно. Налоговая 1. Есть возможность работать 24 на 7, своя столовая. Склад свободен.



