

Создано: 29.01.2026 в 16:04

Обновлено: 01.02.2026 в 04:51

<https://move.ru/objects/9288564973>

Курьяновское, Курьяновское

79851457752

Москва, Шоссейная улица, 90с73

11 949 763 ₽

Москва, Шоссейная улица, 90с73

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

Склад

Общая площадь

5133.75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

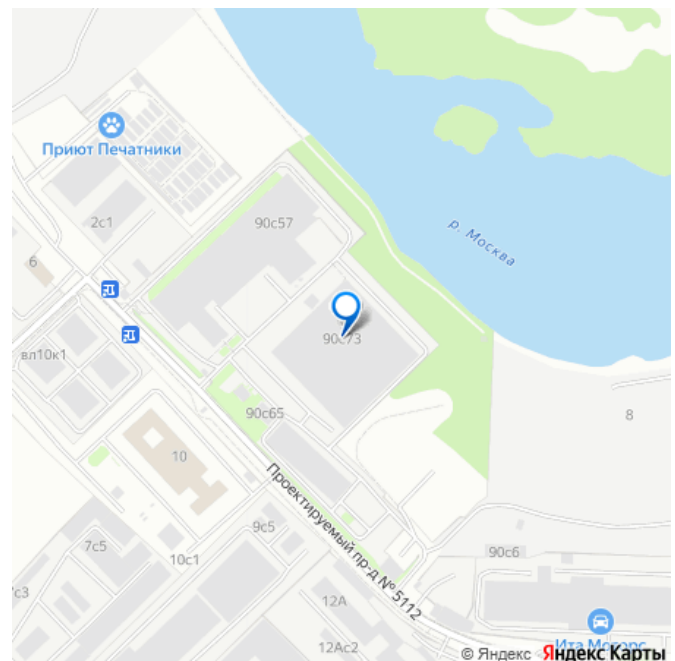
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда склада класса А в Москве площадью 5 134 м.кв. от собственника. Складской комплекс ЭЛМА-ПЕЧАТНИКИ (общая площадь 35 000 кв.м.) предлагает в аренду помещение 5 134 кв.м. на 1 этаже под размещение склада. Комплекс расположен в ЮВАО г. Москва, р-н Печатники (ул. Шоссейная, д. 90, стр. 73). Высокая транспортная доступность, удобные подъездные пути от ТТК, МСД и МКАД, Волгоградского пр-та, Каширского шоссе, ул. Люблинской, Шоссейной и Батайского проезда (м. Печатники, Текстильщики, Люблино, Марьино, МЦД

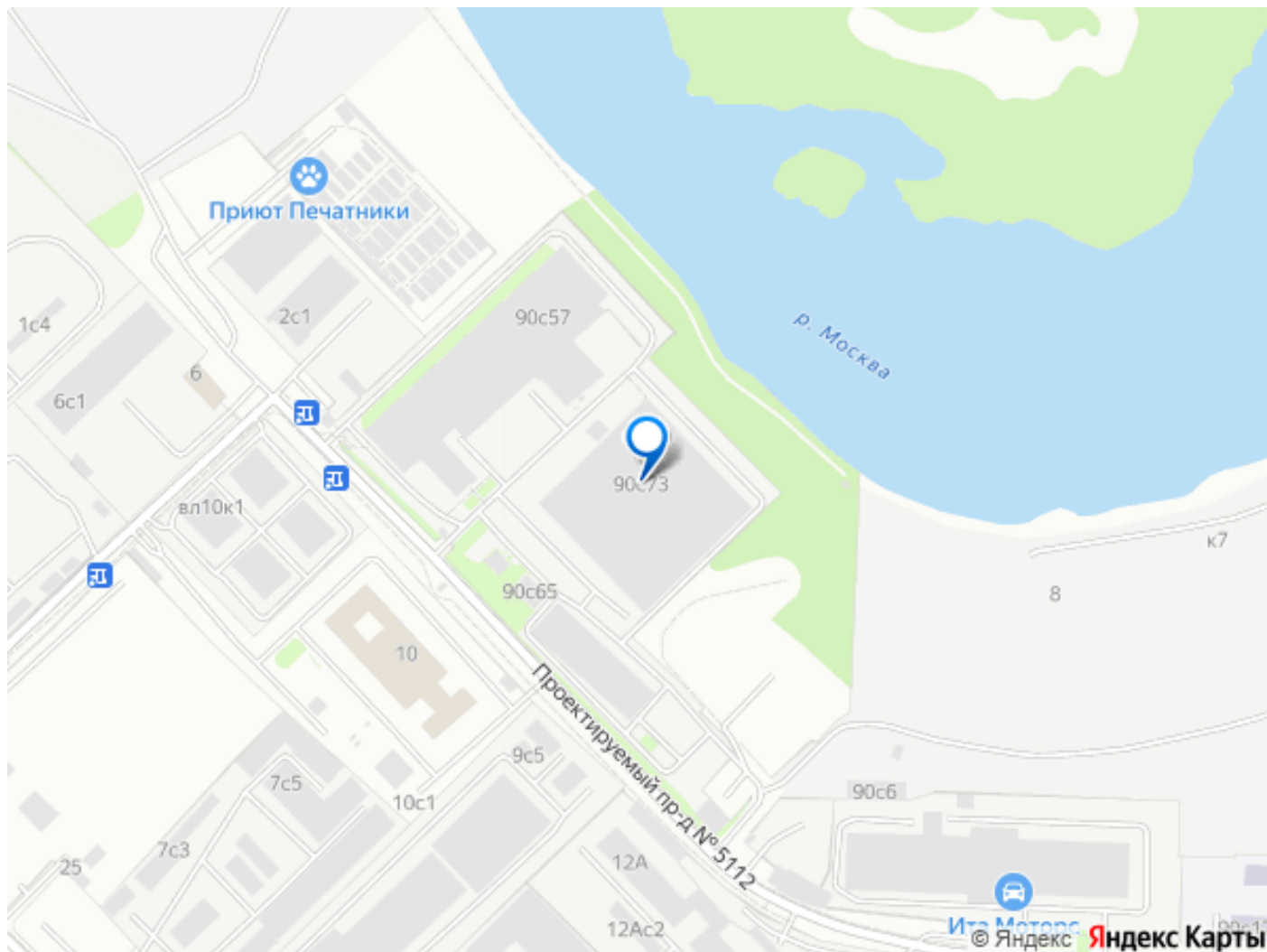
для заметок



Перерва). Складское строение А класса с системами тепло, водо и электроснабжения, вентиляции. Высота потолка 12 м (рабочая)
Полы с антипылевым покрытием
Ворота/дебаркадеры персональные 5 шт (2,2*2,6) Нагрузка на пол: 6 т. на метр;
Мезонин 631 кв.м., Персональные с/у, душевая Лифт пассажирский Электрическая мощность 150 кВт.; Все системы
пож.безопасности: АПС, оповещения, пожаротушения, дымоудаления. Обширная парковка, возможность паркинга еврофур.
Охраняемая территория, пропускной режим. Круглосуточная служба охраны и эксплуатации. Клининг и дополнительные услуги. Внутренняя инфраструктура: кофейные и снековые аппараты, минимаркет. Несколько провайдеров. Режим работы 24/7
Помещение доступно к аренде с июля 2026
Комиссия агентам - 50%. ОРЕХ оплачивается отдельно







Move.ru - вся недвижимость России