

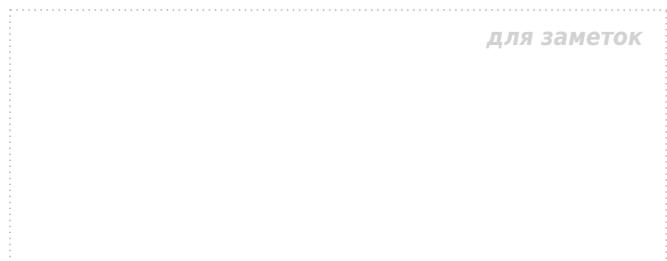
Создано: 05.11.2025 в 09:27

Обновлено: 08.01.2026 в 09:27

<https://move.ru/objects/9287722676>

Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость

79820881379



**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, шоссе Электростальское, 27Б**

5 727 176 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, шоссе

Электростальское, 27Б

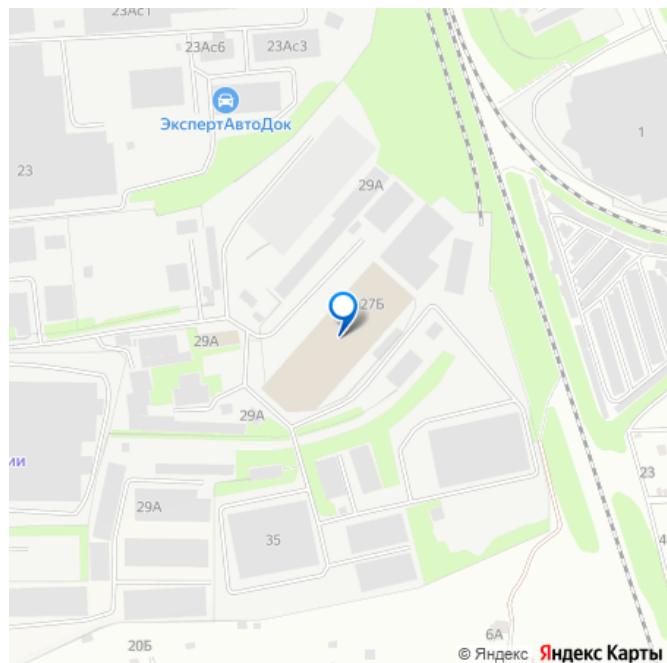
Улица

[шоссе Электростальское](#)



Шоссе

[Горьковское](#)



Склад

Общая площадь

5200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 37.9 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 1528. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 5 200 кв. м 37.9 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 6 шт. (Докового типа - 3 шт., На нулевой

отметке - 3 шт.) Температурный режим:

Отапливаемый склад Мощность: 100 кВт

Высота потолка: 10 м Пол: Бетон-Антипыль

Готов к аренде Оптоволоконные

коммуникации связи Пропускная система

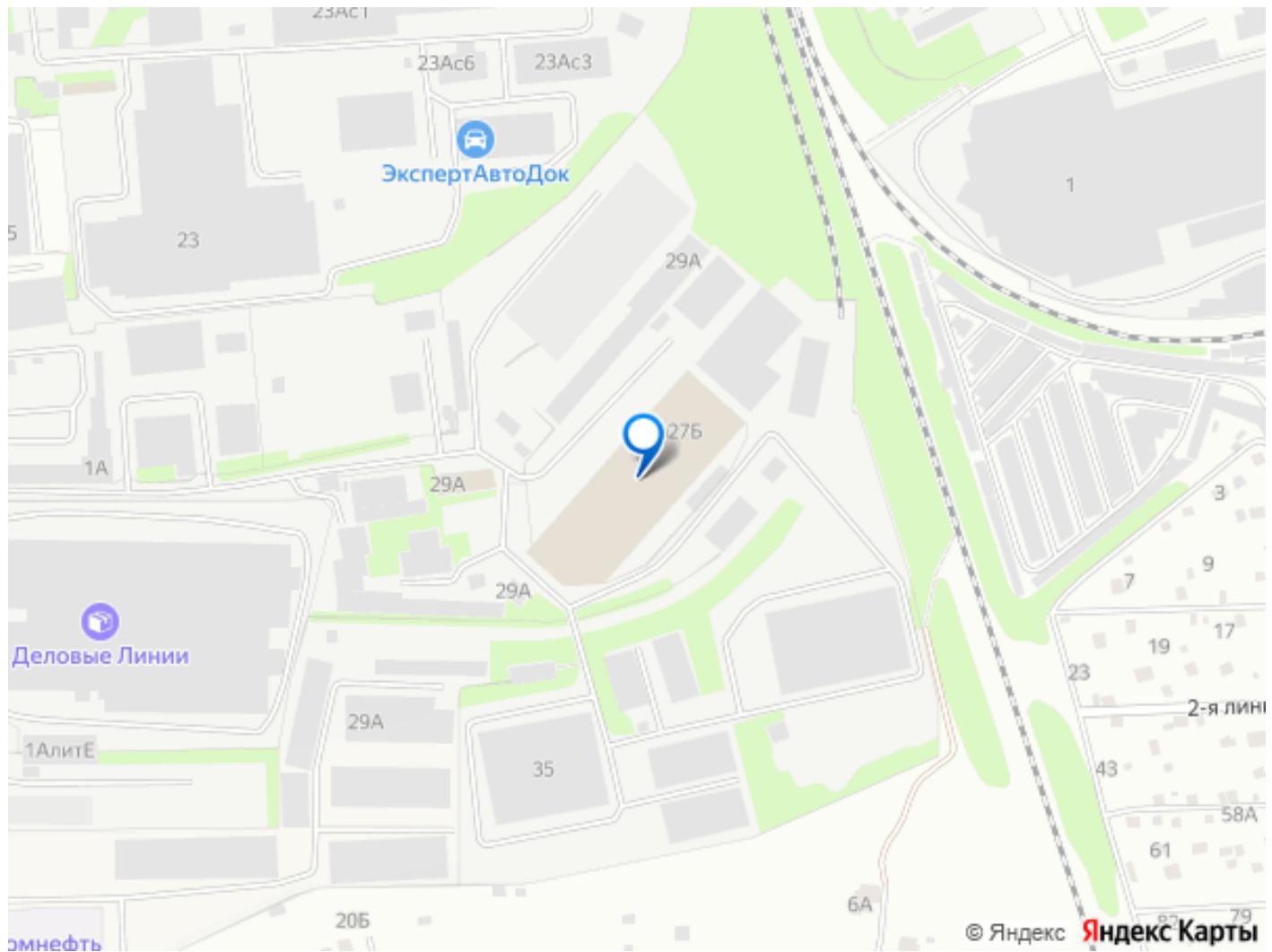
Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 13

000 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены ID объекта - 1528





Move.ru - вся недвижимость России