

Создано: 02.12.2025 в 17:30

Обновлено: 22.01.2026 в 12:20

Москва, Подъемная улица, 14С26

**676 000 ₽**

Москва, Подъемная улица, 14С26

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

**Склад**

Общая площадь

520 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 990197 Предложение от Собственника!

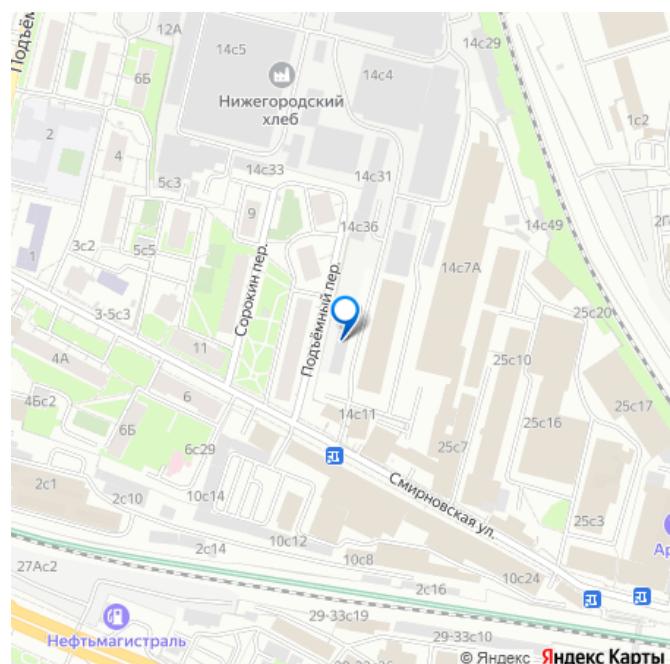
Аренда помещения 520м<sup>2</sup> в цоколе  
перспективной локации здания в районе  
м.Калитники (14 мин пешком),  
м.Нижегородская (7 мин пешком). Рядом КРТ  
«Серп и молот». Хорошая транспортная  
доступность (до ТТК 300м). 3 отдельных  
входа. Потолок - 4м. от 50кВт (возможно  
увеличение до 1 мегаватта). Все  
центральные коммуникации. Горячая вода от  
своего котла. Система вентиляции. Земля  
1700м<sup>2</sup> в аренде на 49 лет. Есть место под  
парковку. Возможен подъемник с 1го этажа.

<https://move.ru/objects/9287105730>

**Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

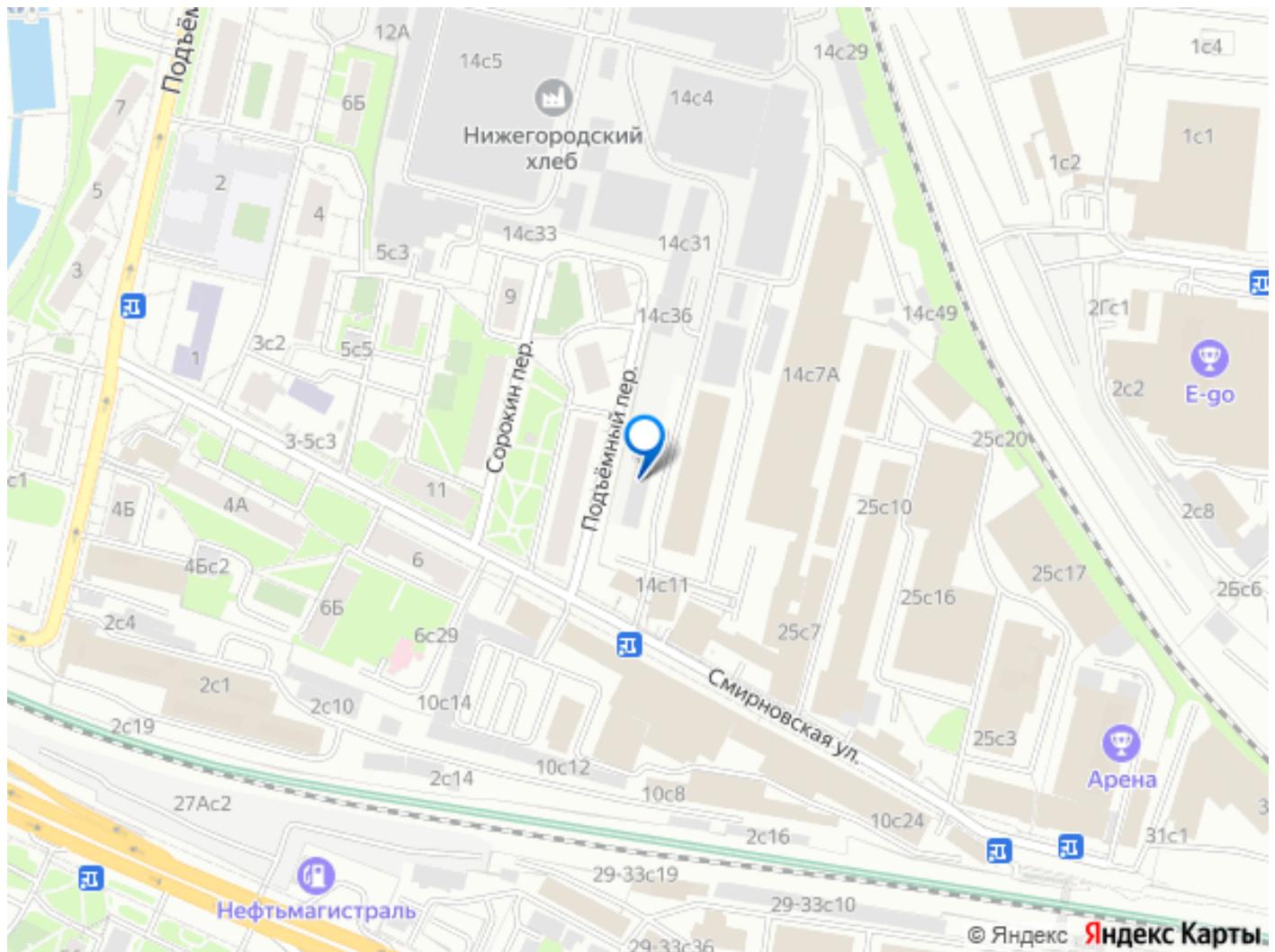
для заметок



Возможен подъезд фуры. Помещение  
подходит для широкого спектра применений,  
включая такие профили: Склад, Фулфилмент,  
Склад для маркетплейсов, Хранение,  
Переупаковка, Комплектация, Фасовка,  
Производство, Логистический терминал,  
Распределительный центр, Склад для грузов,  
Кросс-докинг, Сборка изделий,  
комплектующих, Дооснащение продукции,  
Монтаж / демонтаж оборудования,  
Тестирование и проверка работоспособности  
техники, Ремонт и сервисное обслуживание  
на складе, Перемаркировка и ретейлинг  
упаковки и другие. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович,  
доб. 217, ЛОТ 990197







Move.ru - вся недвижимость России