

Вадим, Moscow Estate

89251234567

Москва, Переведеновский пер, 17к2

607 833 ₽

Москва, Переведеновский пер, 17к2

Улица

[Переведеновский переулок](#)

Склад

Общая площадь

521 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

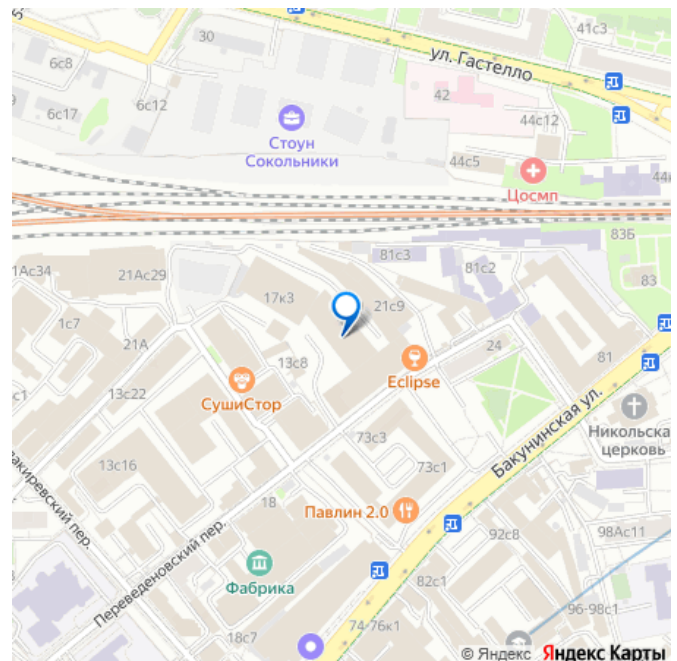
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вадим. ФОТО соответствуют. Офисно-складской комплекс. Отапливаемый склад. Предлагаемая площадь: склад 2-й этаж 521 м2. Открытая планировка, кабинет кладовщика и подсобное помещение. Сетка колон. Два грузовых лифта с грузоподъемностью до 2 тонн с лифтом. Лестница. Наливной пол. Хорошее состояние. Высота полка 2,1 метра. Установлена сигнализация и система пожаротушения (порошок). Лифты работают с пн.-пт., выходные по договоренности. Склад отапливаемый, сухой. Доступ с 8 до 19.00, воскресенье - выходной. Во дворе удобная зона для разгрузки/погрузки с пандусом.

для заметок



Возможен заезд фуры. Заезд на территорию машины на разгрузку с товаром до 1-го часа бесплатно. Заезд на территорию на погрузку, платно. Охраняемая территория, видеонаблюдение. Так же есть стихийная городская парковка вдоль дороги, всегда есть места, тариф 40 руб. В комплексе есть кафе/столовая. Арендная ставка 14 000 руб/м2/год вкл. НДС и эксплуатацию. Торг уместен! Отдельно оплачивается электричество. БЕЗ ДЕПОЗИТА. Предоплата 1 месяц.



