

Создано: 05.03.2026 в 03:00

Обновлено: 05.03.2026 в 03:00

Москва, ул. Орджоникидзе, 11с1а

**763 050 ₺**

Москва, ул. Орджоникидзе, 11с1а

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Склад

Общая площадь

524.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду от собственника складское помещение 524,5 м2. 7 минут пешком от м. Ленинский проспект и станции МЦК Площадь Гагарина, прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. 7 комнат без окон. Отдельный вход. Замечательный теплый склад. Находится рядом с въездом на территорию. Высокие потолки, хорошая вместительность. Роль-ставни на первом этаже, подъемник (до 500 кг). Есть приточно-вытяжная вентиляция с подогревом. Общая электрическая мощность 40кВт. Свой с/у на 1 этаже. В шаговой доступности вся инфраструктура Бизнес-парка: кафе, проходная, парковка. Потолки - 1 этаж 5

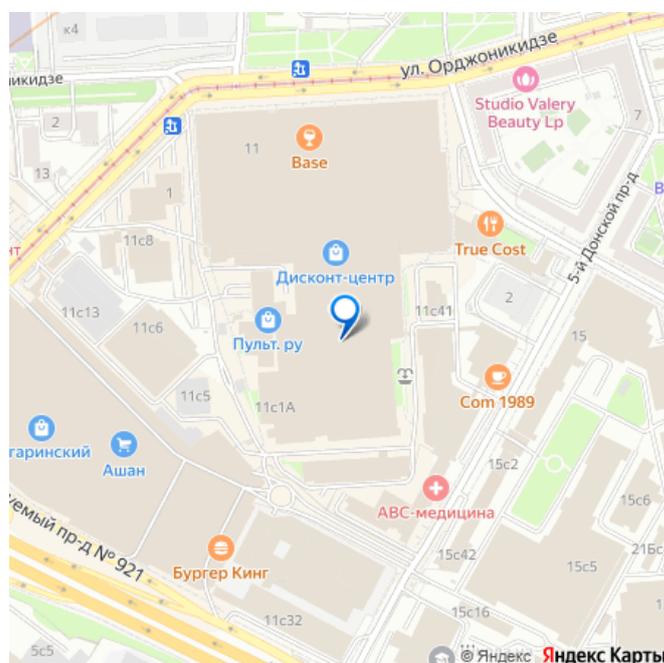
<https://move.ru/objects/9290874914>

Отдел аренды, Бизнес-парк

Орджоникидзе-11

**89251234567**

для заметок



метров и подвал 4 метра. Стены - кирпич (бетон, краска). Окна первого этажа выходят во двор. Двери - роль-ставни на 1м этаже (размеры - высота 3,96, ширина 3,74) и обычная дверь в подвал (90 см ширина). Есть отопление, пожарная сигнализация. Лифта нет, есть подъемник. Коммунальные услуги, сервисный сбор и НДС включены.

Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Комиссия агентствам 100%.



