

Создано: 05.12.2025 в 09:14

Обновлено: 10.03.2026 в 11:08

<https://move.ru/objects/9288139916>

**Курьяновское, Курьяновское**

**79152664695**

**Москва, набережная Курьяновская, 6с1**

**756 864 ₺**

Москва, набережная Курьяновская, 6с1

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)



## Склад

Общая площадь

525.6 м<sup>2</sup>

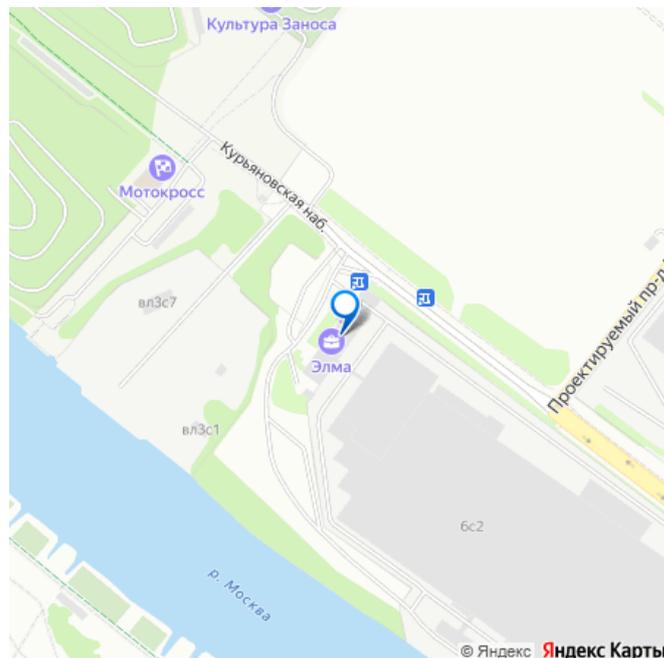
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**АКЦИЯ! Скидка на аренду! Успейте зафиксировать ставку на следующий год!**  
Предлагаем в аренду склад на первом этаже, в близи склада расположен пандус для удобной и оперативной разгрузки товара.  
**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:** Складской комплекс «Курьяново», общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в Юго-Восточном административном округе города Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД (расстояние до МКАД 6 км). Здание представляет из себя 2-х этажное капитальное строение с системами тепло,

воду и электроснабжения. Удобные подъездные пути со стороны ул. Шоссейная (м. Печатники, м. Текстильщики), либо Батайский проезд (м. Марьино). Наземным городским транспортом до объекта можно добраться на автобусе маршрута 736.

Станция «Курьяново» МЦД-2 располагается в 15 минутах ходьбы от Складского комплекса.

Технические характеристики объекта:

Помещение отапливаемое; Рабочая высота потолков: 6-8 метров; Полы: шлифованный бетон; Нагрузка на пол 5 000 кг/м.кв.;

Собственная зона разгрузки с пандусом;

Коммунальные платежи: рассчитываются по счетчику; Паркинг: обширная наземная автостоянка; Въезд на территорию платный - согласно прейскуранта; Провайдеры: Билайн, Искра телеком, ТК Тел; Лифты: 22 шт. г/п 5 т.;

Пожарная безопасность: наличие АПС;

Безопасность: КПП, огороженная территория, охрана по периметру; Режим работы: 24/7

Формат оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ +НДС

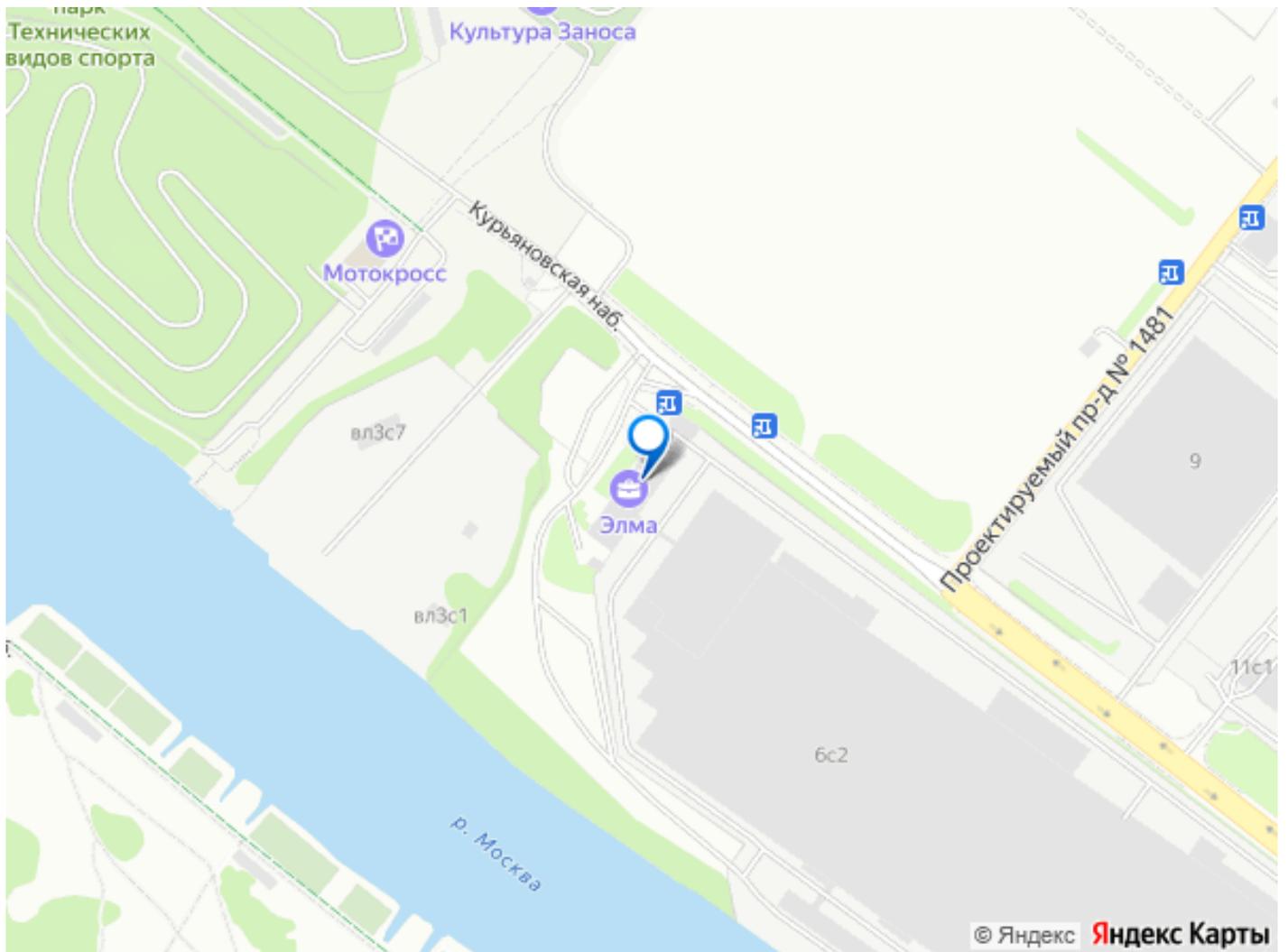
ВКЛЮЧЕН В СУММУ Инфраструктура:

столовая, минимаркет, снековые аппараты.

Наберите нам, если у вас остались какие-либо вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России