

Создано: 17.04.2024 в 09:34

Обновлено: 27.01.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9274659538>

Курьяновское, Курьяновское

**79851457752**

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

**896 700 ₽**

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

## Склад

Общая площадь

525 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АКЦИЯ НА АРЕНДУ СКЛАДА!

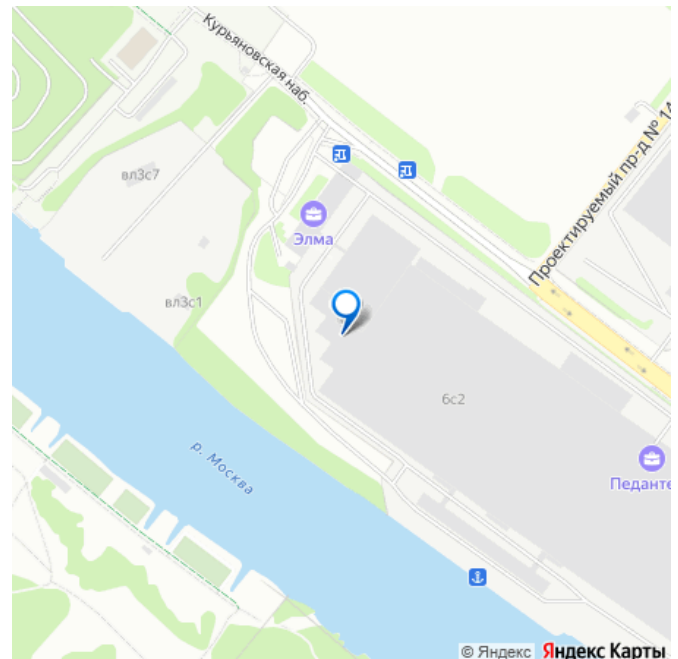
ПРЕДНОВОГОДНЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! АРЕНДА  
СКЛАДА ОТ СОБСТВЕННИКА! ВАЖНО: ОФИС с  
возможностью организации СКЛАДА!!!

Площадь: 525 кв.м. Высота потолка: 6,5 м

Электрическая мощность: 10 кВт.

(возможности по увеличению мощностей -  
есть) Полы: шлифованный бетон (нагрузка на  
пол 5 000 кг/кв.м); Доступ в склад: проход  
через 1 этаж с парковки или через  
проходную; Дебаркадеры: по периметру  
здания 9 шт (возможна одновременная  
погрузка/выгрузка 89 еврофур,  
погрузка/разгрузка осуществляется на  
пандус, далее в склад.); Коммунальные

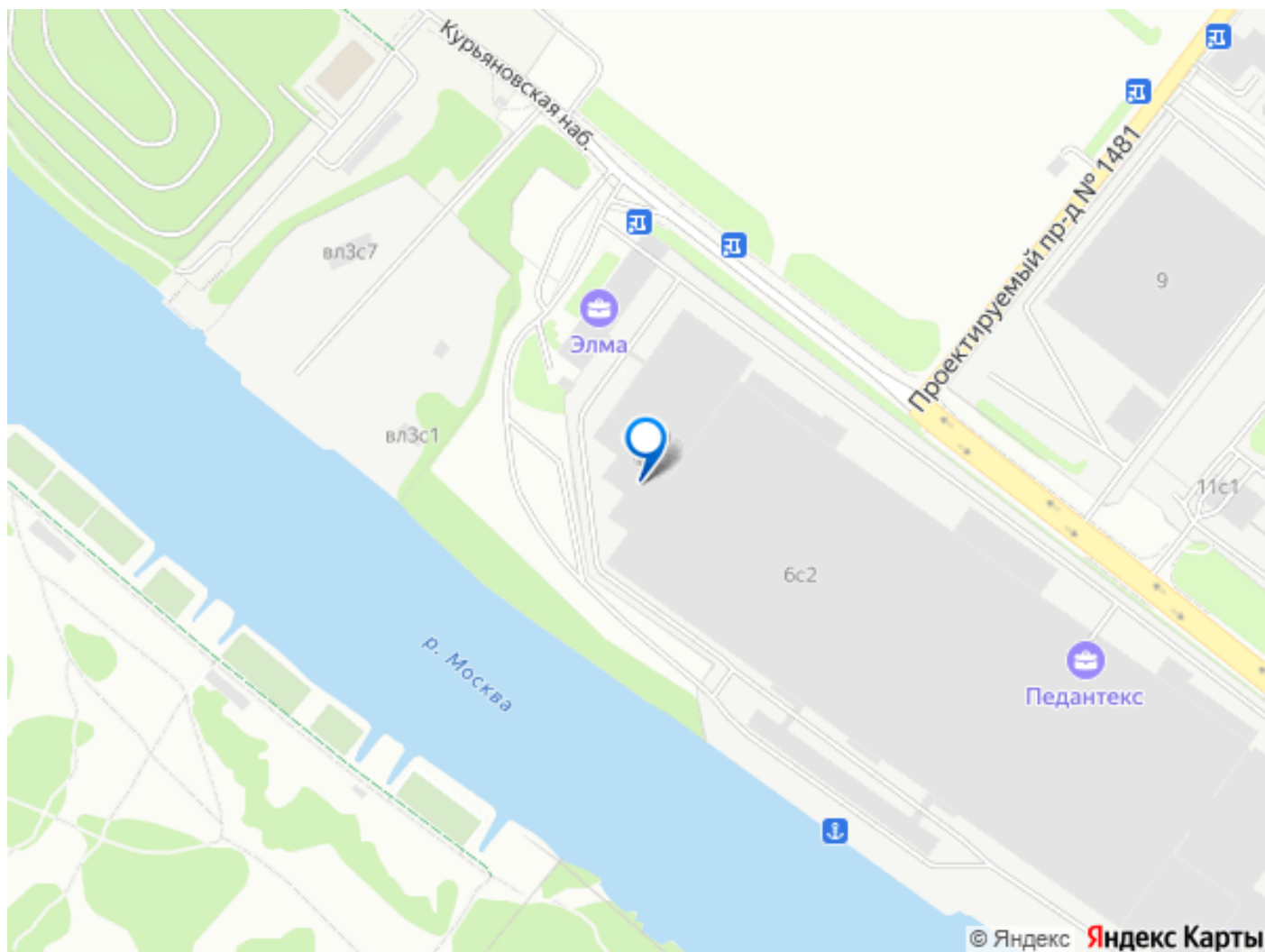
для заметок



платежи: рассчитываем исходя из арендуемой площади (помещение отапливаемое); Паркинг: наземная автостоянка с возможностью одновременного нахождения 230 еврофур и легковых машин, Въезд на территорию платный; Провайдеры: Билайн, Искра Телеком, ТК Телл. Лифты: 22 шт. г/п 5 т.; Пожарная безопасность: пожарная сигнализация, датчики на пламя; Безопасность: КПП, огороженная территория, охрана по периметру, охранный сигнализация в каждой камере (вывод на пульт охраны); Режим работы: 24/7 Форма оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ + НДС ВКЛЮЧЁН В СУММУ

Описание: Складской комплекс Курьяново общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в Юго-Восточном административном округе города Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД (расстояние до МКАД 6 км). Здание представляет из себя 2х этажное капитально с системами тепло, водо и электроснабжения. Удобные подъездные пути со стороны ул. Шоссейная (м. Печатники, Текстильщики) или Батайский проезд (м. Марьино). Наземным городским транспортом до объекта можно добраться на автобусах следующих маршрутов 35, 161, 292, 703, 736. Станция «Курьяново» МЦД-2 располагается в 15 минутах ходьбы от Складского комплекса. ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ - ЗВОНИТЕ!!





Move.ru - вся недвижимость России