

🕒 Создано: 30.10.2025 в 10:17

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:11

## ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ 79163948038

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31С19**

# 795 000 ₺

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С19

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

### Склад

Общая площадь

530 м<sup>2</sup>

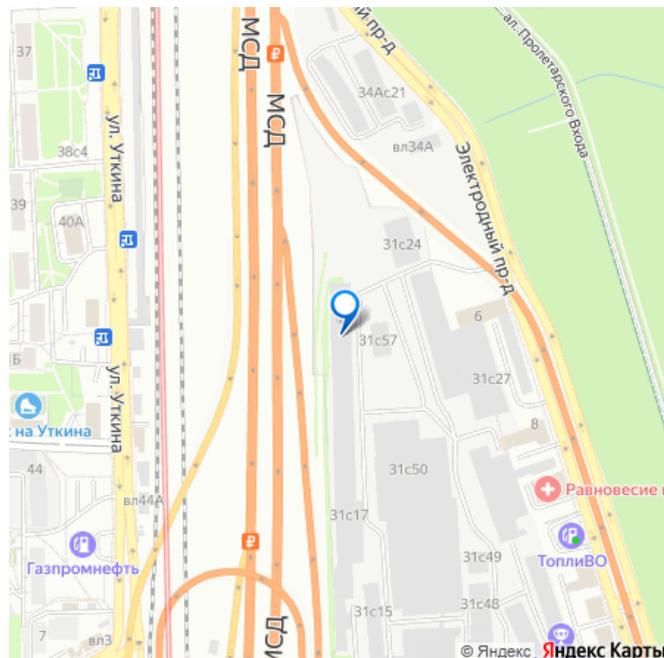
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Свободно с 01.12.2025. Показы уже проводятся. Успеите забронировать. Предлагается в аренду помещение площадью 530м квадратной формы. Высота потолков 6м. Напольное покрытие - бетон. Электрическая мощность - 100 кВт. 1-й этаж, въездные ворота на нулевой отметке. Ширина ворот 3х3м. Подходит для размещения склада, производства. При необходимости, можем предложить несколько вариантов офисных помещений в доступности от склада. Информацию по метражам и стоимости уточнять по телефону.

Сумма аренды указана с НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. Склад располагается в здании на территории Индустриально Парка ГРАФИТЭЛ. Наличие просторной парковки на территории для арендаторов и посетителей. Удобный заезд для автотранспорта любого габарита. Удобная транспортная доступность (шоссе Энтузиастов, СВХ и МСД), пешая доступность от метро «Шоссе Энтузиастов» (1 мин) и от МЦК «Шоссе Энтузиастов» (не более 5 мин). Развитая инфраструктура: кафе, ресторан, столовые, аптека, банк, магазины и многое другое. Звоните.



