

Создано: 30.10.2025 в 10:17

Обновлено: 19.01.2026 в 10:32

<https://move.ru/objects/9286169579>

**ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ**

**79163948038**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31С19**

**1 015 834 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С19

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

**Склад**

Общая площадь

530 м<sup>2</sup>

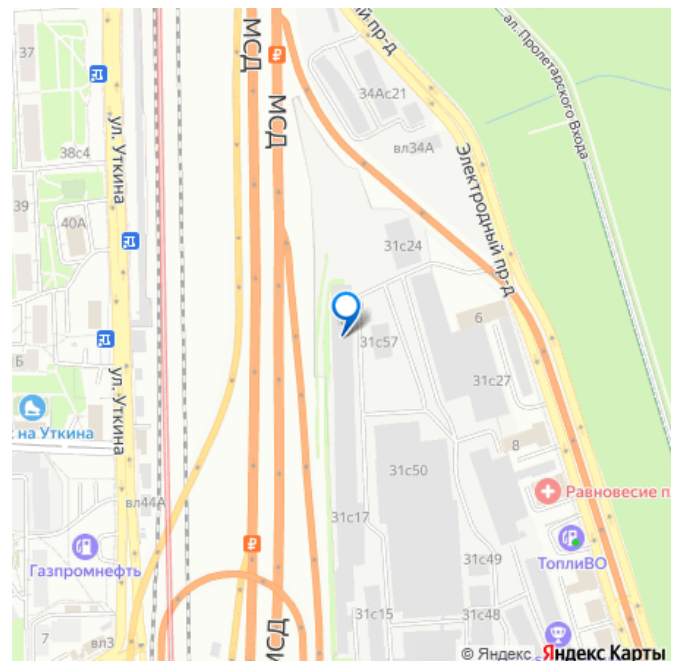
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Свободно с 01.12.2025. Показы уже проводятся. Успеите забронировать. Предлагается в аренду помещение площадью 530м квадратной формы. Высота потолков 6м. Напольное покрытие - бетон. Электрическая мощность - 100 кВт. 1-й этаж, въездные ворота на нулевой отметке. Ширина ворот 3х3м. Подходит для размещения склада, производства. При необходимости, можем предложить несколько вариантов офисных помещений в доступности от склада. Информацию по метражам и стоимости уточнять по телефону.

Сумма аренды указана с НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. Склад располагается в здании на территории Индустриально Парка ГРАФИТЭЛ. Наличие просторной парковки на территории для арендаторов и посетителей. Удобный заезд для автотранспорта любого габарита. Удобная транспортная доступность (шоссе Энтузиастов, СВХ и МСД), пешая доступность от метро «Шоссе Энтузиастов» (1 мин) и от МЦК «Шоссе Энтузиастов» (не более 5 мин). Развитая инфраструктура: кафе, ресторан, столовые, аптека, банк, магазины и многое другое. Звоните.





