

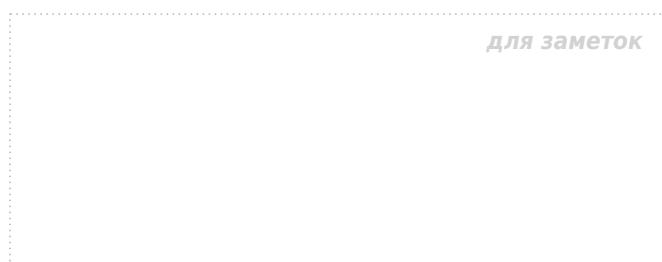
Создано: 30.10.2025 в 07:58

Обновлено: 23.01.2026 в 08:20

<https://move.ru/objects/9286172897>

Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129



**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

6 131 110 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

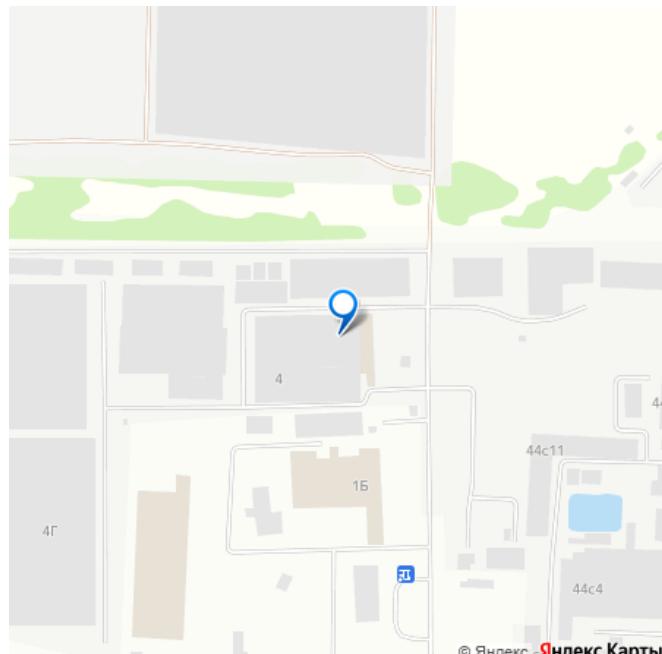
[Ленинградское](#)



Склад

Общая площадь

5331.4 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 5 331.4 кв. м в «Индустриальный парк Клин». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Север.

Шоссе: Волоколамское, Ленинградское.

Расстояние от МКАД: 80 км. Характеристики:

- Класс: А; - Ворота: Ворота на нулевой

отметке, Доки; - Ограничения по

электроэнергии: 5.5 мВт; - Тип склада:

Производственное помещение, Сухой склад; -

Высота потолков: 12 м, 9 м; - Нагрузка на пол:

6 т/ кв.м, 9 т/ кв.м; - Система пожаротушения:

Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 13 800 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

56.331209,36.678842 ID = c_1782619

