

Создано: 30.10.2025 в 07:58

Обновлено: 23.01.2026 в 08:20

**Московская область, Клинский район,  
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

**6 131 110 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское  
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)

## Склад

Общая площадь

5331.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

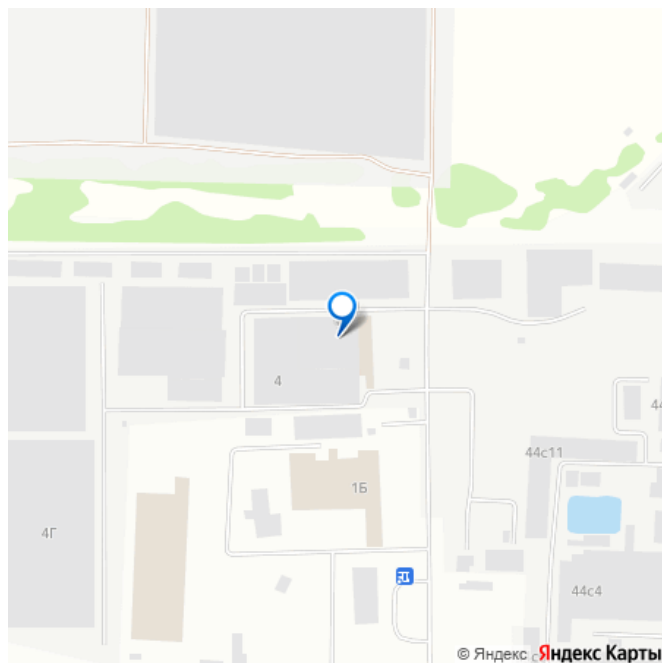
Складское помещение 5 331.4 кв. м в «Индустриальный парк Клин». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Север. Шоссе: Волоколамское, Ленинградское. Расстояние от МКАД: 80 км. Характеристики: - Класс: А; - Ворота: Ворота на нулевой отметке, Доки; - Ограничения по электроэнергии: 5.5 мВт; - Тип склада: Производственное помещение, Сухой склад; - Высота потолков: 12 м, 9 м; - Нагрузка на пол: 6 т/ кв.м, 9 т/ кв.м; - Система пожаротушения:

<https://move.ru/objects/9286172897>

**Bright Rich Moscow Индустриально-  
складской департа, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12х24 м. Арендная ставка: 13 800 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

56.331209,36.678842 ID = c\_1782619



