

Создано: 19.11.2025 в 17:09

Обновлено: 30.01.2026 в 12:32

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, проезд Хотовский, 3**

**6 493 000 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково, проезд  
Хотовский, 3

Шоссе

[Щёлковское](#)



## Склад

Общая площадь

5375 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

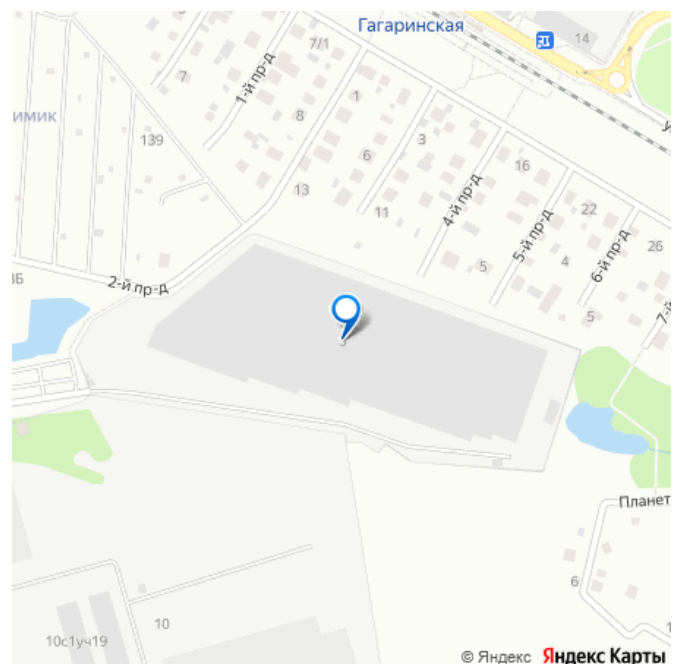
## Описание

Отапливаемый склад в аренду от  
собственника без комиссии. Класс А.  
Объявление актуально. Охраняемая  
территория. 19 км от МКАД. Никаких скрытых  
платежей. Открыты к диалогу по условиям  
аренды. ID объекта 206. Добавьте в  
избранное, чтобы не потерять! Общая  
площадь: 5 375 кв. м Склад: 4 886 кв. м Офис:  
489 кв. м 19 км от МКАД по Щелковскому  
шоссе Технические характеристики: Нагрузка  
на пол: 6 т/кв. м Количество ворот: 5 шт. (4  
шт. Докового типа, 1 шт. На нулевой отметке)  
Температурный режим: Отапливаемый склад

<https://move.ru/objects/9286751451>

**Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79820881379**

для заметок



Мощность: 100 кВт Высота потолка: 14 м Пол:

Бетон-Антипыль Готов к аренде

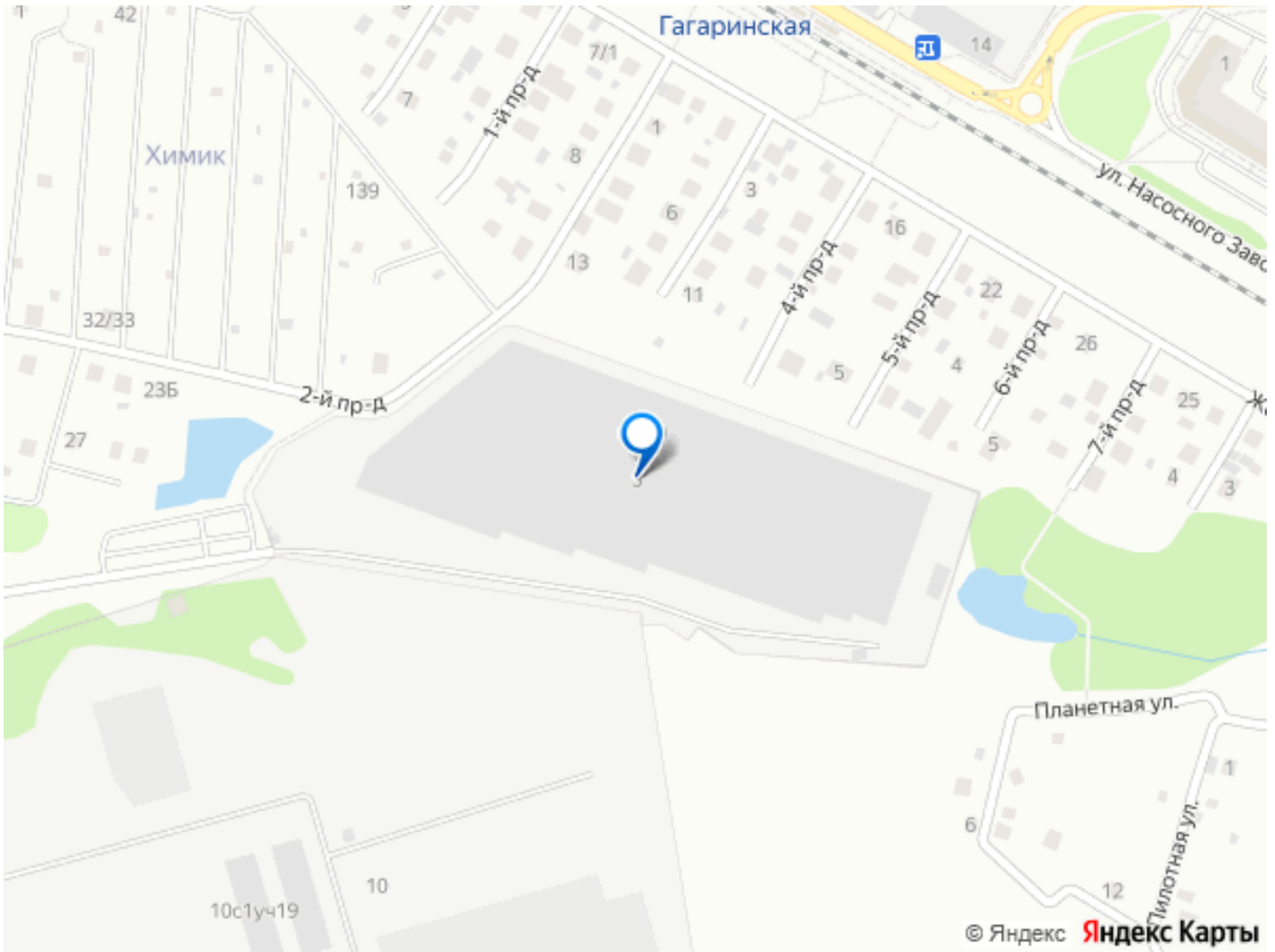
Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная  
сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 14 496 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID  
объекта - 206





Move.ru - вся недвижимость России