

Создано: 15.08.2025 в 03:57

Обновлено: 24.01.2026 в 05:38

<https://move.ru/objects/9284143065>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Московская область, Раменский район,  
Раменское, улица Михалевича, 49**

**6 423 300 ₽**

Московская область, Раменский район, Раменское, улица  
Михалевича, 49

Улица



[улица Михалевича](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Склад**

Общая площадь

5400 м<sup>2</sup>

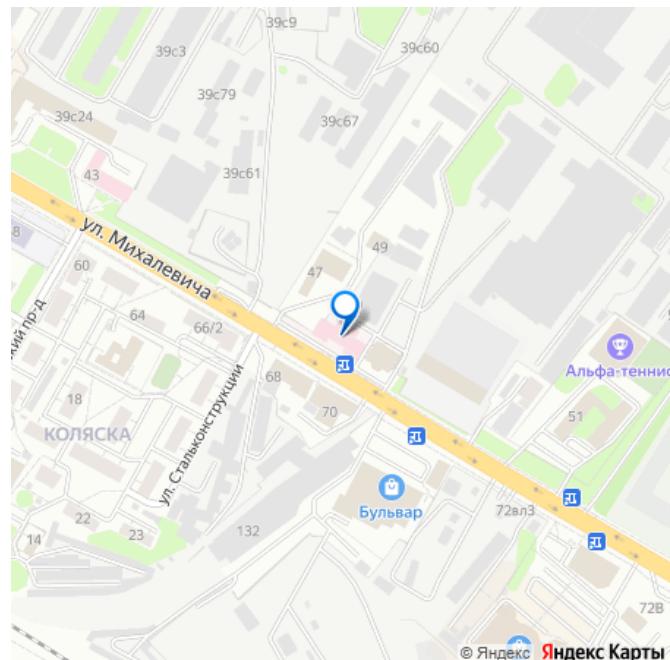
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Складской комплекс «Технопарк Раменское»  
класса А Площадь: 5 400 м<sup>2</sup> Арендная ставка:  
14 274 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 6 423 300,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 1 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Отдельный вход Характеристики  
здания Адрес: ул. Михалевича, 49, поселок  
Совхоза Раменское, Московская область,  
Раменский район Класс: А Площадь здания:

106 064 м2 Полезная площадь: 106 064 м2

Этажность: 3 Налоговая: 5040 Год постройки:

1982 Год реконструкции: 2027 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

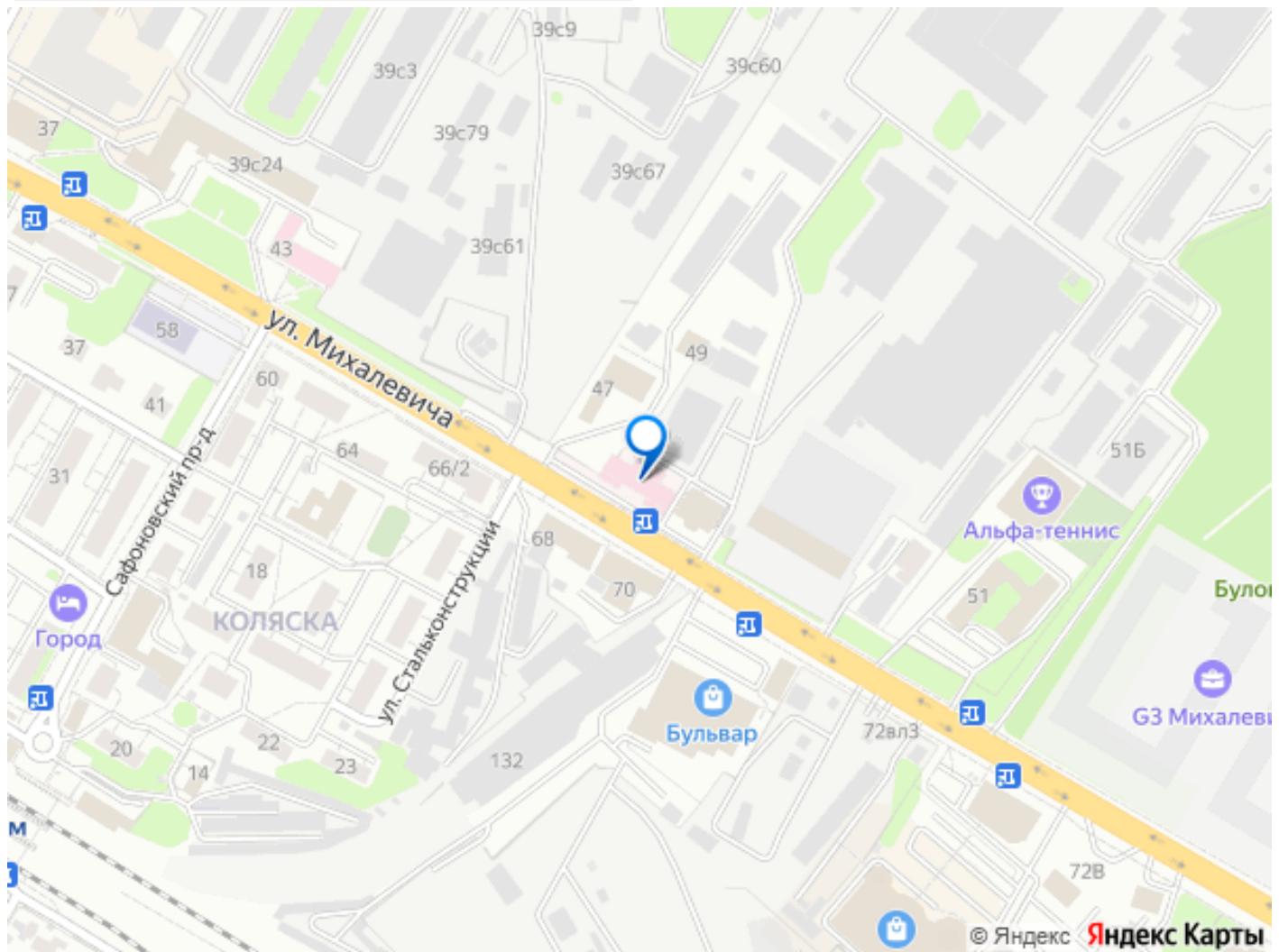
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

Платная открытая, На прилегающей

территории Есть кран-балки

грузоподъемностью: 5т, 3т, 1т





Move.ru - вся недвижимость России