

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 06:28

1 004 400 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

540 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

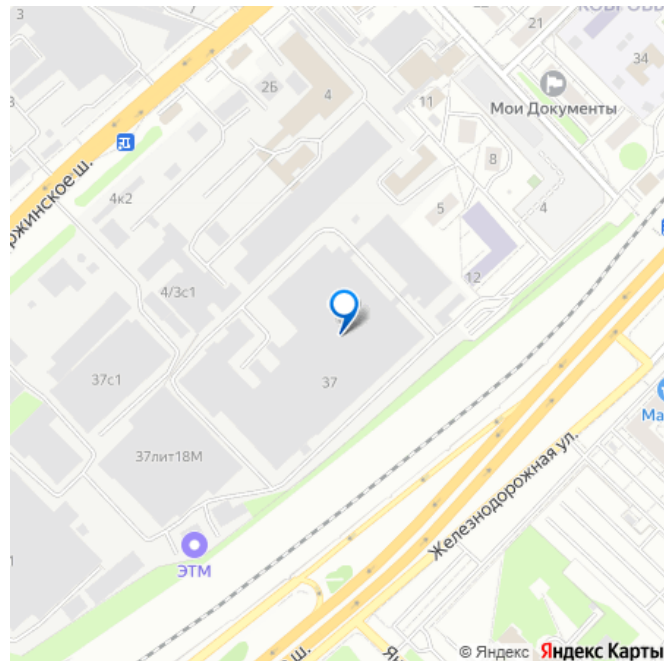
Описание

Арт. 92628288. Вашему вниманию предлагаются теплое складское помещение с высокими потолками и готовым офисом в отличном месте — на Дзержинском шоссе рядом с МКАД. Площадь: 540 м² сам склад (разделен на два крыла) и еще 80 м² офиса-шоурума. Все помещения соединены между собой. Удобства: Высота потолков — 6 метров, пол с полимерным покрытием — пыли нет. На складе и в офисе установлены стеклопакеты. Отопление уже включено в стоимость аренды. Доступ: Заезжать можно круглосуточно, въезд бесплатный. Есть охрана, видеонаблюдение и система контроля доступа (пропуска). Погрузка: Оборудованы общие пандусы с перегрузочными мостами и большая

<https://move.ru/objects/9292736865>

ВИТА ИНВЕСТ, ВИТА ИНВЕСТ 79153161066

для заметок



площадка, где удобно разворачиваться фурам. Рядом с торговыми центрами «Мега» и «Садовод», недалеко от района Люблино. До метро Котельники — 25 минут пешком, а выезд на Дзержинское шоссе быстрый. Аренда — 1 004 400 рублей в месяц, сюда уже входит НДС и отопление. Отдельно оплачивается только электричество по счетчику. Помещение освобождается 1 апреля. По дополнительным вопросам, а также для согласования переговоров, обращайтесь по телефону указанному в презентации, будем рады ответить на все вопросы!



