

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:30

Адалят, Пользователь

89251234567

Московская область, городской округ

Серпухов, деревня Шепилово

200 000 ₽

Московская область, городской округ Серпухов, деревня

Шепилово

Шоссе

[Симферопольское](#)

Склад

Общая площадь

541 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

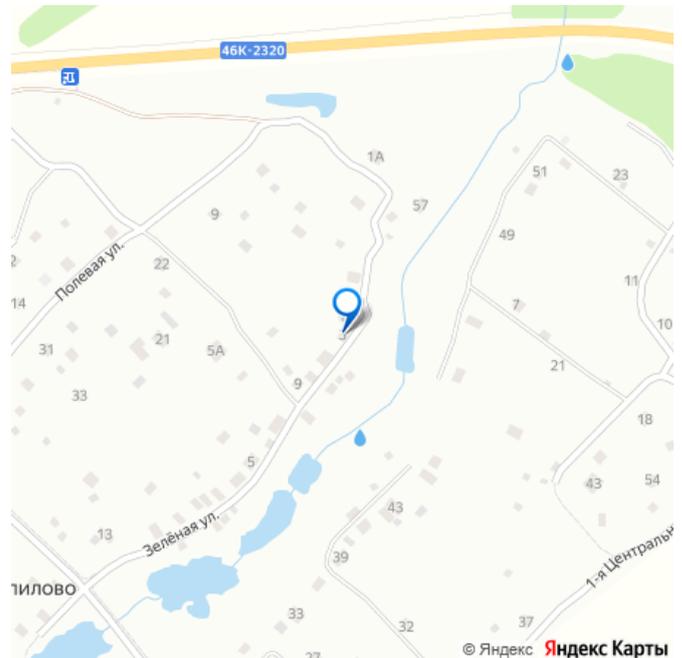
Описание

Сдается в аренду от собственника охраняемый склад площадью 541 кв.м. на огороженной территории площадью 2612 кв. м. в деревне Шепилово Серпуховской городской округ, в 100 км от МКАД.

Круглогодичный подъезд автотранспорта. В здании имеется подвал площадью 63 кв.м., высота потолка в подвале 2,8 м, в здании 2,6 м. Полы бетонные, в здании организована бытовая часть, кухня- столовая, туалет, душевая кабина, 3 отдельных кабинета. В жилой части отопление электрическое.

Складские помещения не отапливаемые.

для заметок



Смонтированы пожарная и охранная сигнализации. Автономное водоснабжение и водоотведение. Имеется 3 входа в здание, отдельный вход в подвал с улицы, погрузочная рампа. На территорию имеется два въезда. Системы пожаротушения нет. Но имеется система пожарной сигнализации-установлены датчики, которые при возгорании срабатывают на дым, идет звуковой сигнал. Также работает охранная система. При срабатывании по кнопке выезжает экипаж. Арендная ставка 220 000 р. в месяц, с НДС. Возможен торг. Оплата электроэнергии отдельно по счетчику. Арендные каникулы и индивидуальные улучшения обсуждаются.



