

Создано: 02.12.2025 в 14:44

Обновлено: 09.12.2025 в 12:37

<https://move.ru/objects/9287061478>

Андрей Хмелевский, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Скотопрогонная улица, 35coopA

6 875 000 ₽

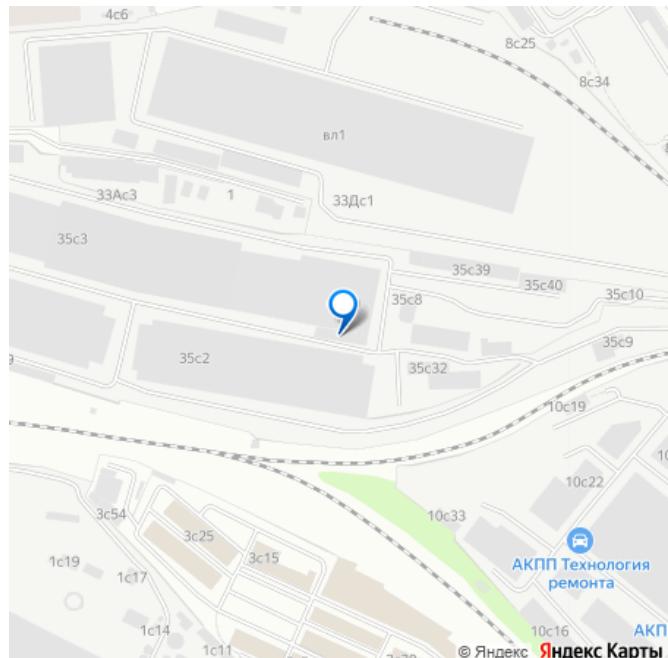
Москва, Скотопрогонная улица, 35coopA

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)



Склад

Общая площадь

5500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

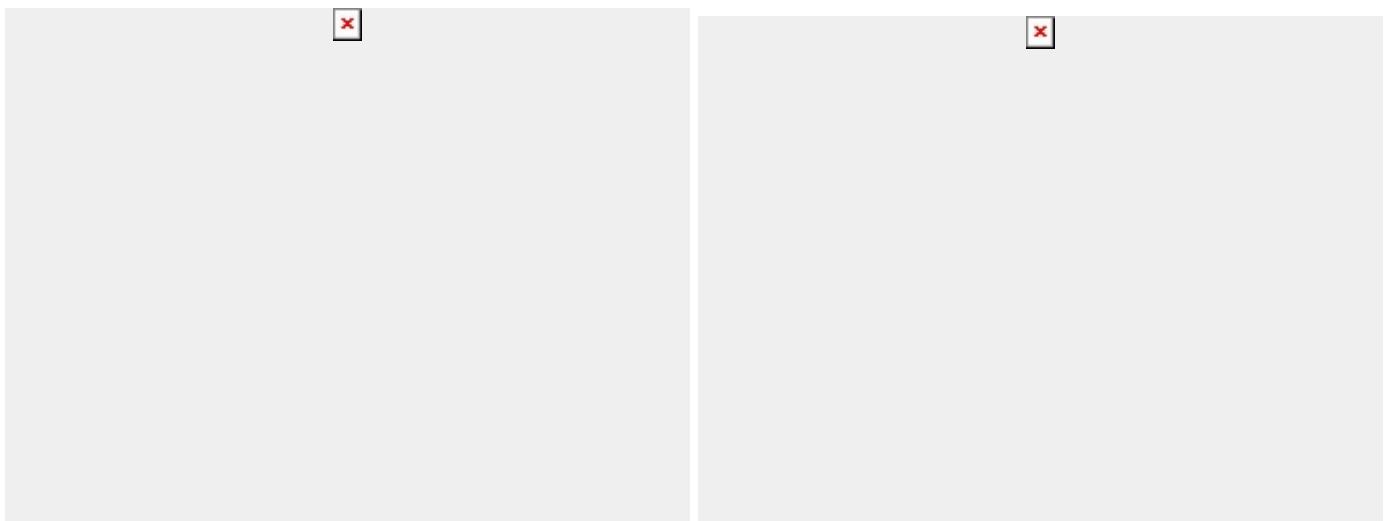
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 989848 Предложение от Собственника!

Складские помещения на 1м этаже складского комплекса. Удобное расположение в 14 мин пешком от м.Калитники (МЦД) и м.Волгоградский проспект. Отличная транспортная доступность с Волгоградского проспекта и ТТК. Капитальное строение, сухой теплый отапливаемый склад. Высота потолка 8-12м, пол - бетон, 10 доковых ворот, удобный пандус для разгрузки. На территории организована круглосуточная охрана и видеонаблюдение, большая площадка для

погрузочно-разгрузочных работ с парковкой для фур. Доступны как напольные, так и стеллажные системы хранения. Данное помещение идеально подойдет для логистических компаний, дистрибуторов, организации фулфилмент-центра или хранения архивов. В стоимость аренды включены отопление, эксплуатационные расходы и все коммунальные услуги. Арендная ставка не включает НДС и оплату электроэнергии. Готовы организовать просмотр объекта в удобное для вас время. Актуальные площади и цены (м²): 5500 м² (1 эт.) - 15000 р/м²/год Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 989848



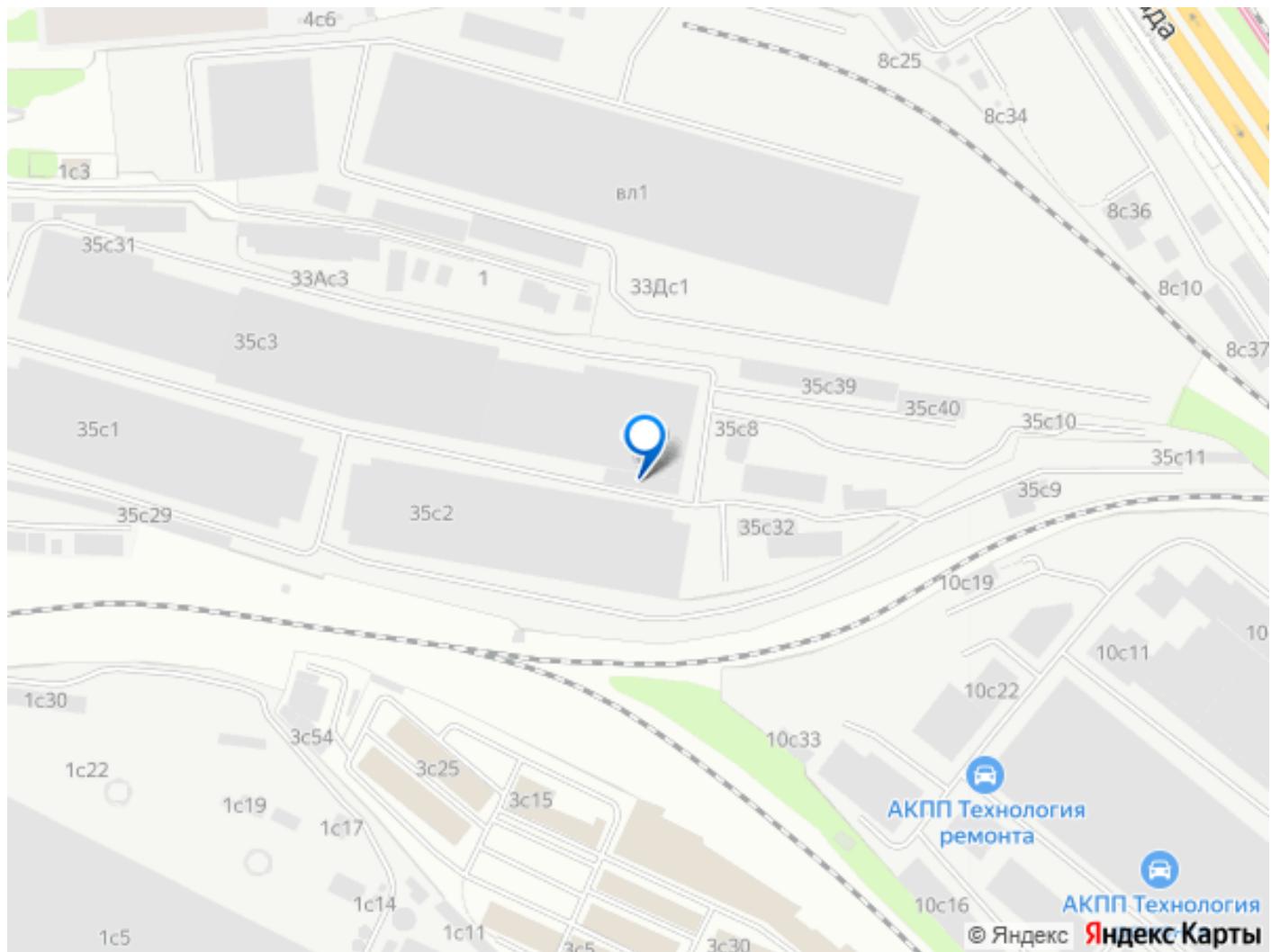
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России