

Создано: 22.04.2025 в 21:36

Обновлено: 02.12.2025 в 05:44

<https://move.ru/objects/9284811271>

Ольга Эмильевна, Континент-  
Недвижимость

**79230793013**

Москва, Варшавское шоссе, 170Г

**660 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 170Г

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

для заметок

## Склад



Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

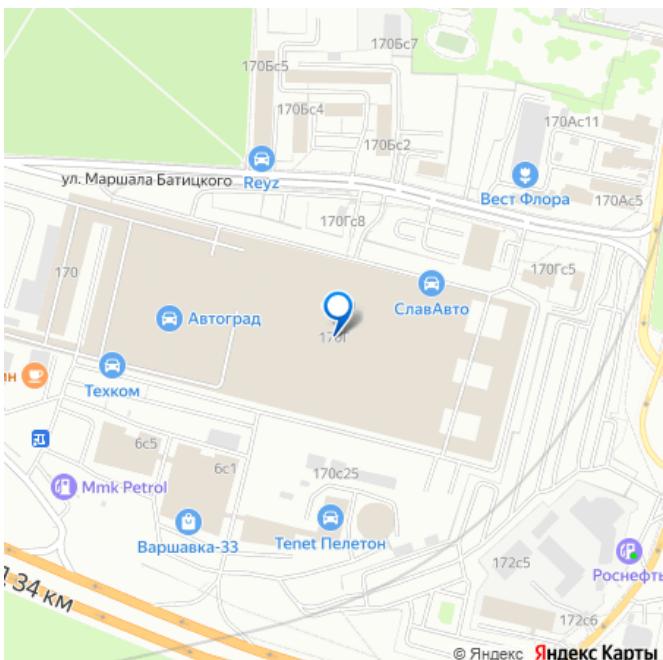
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



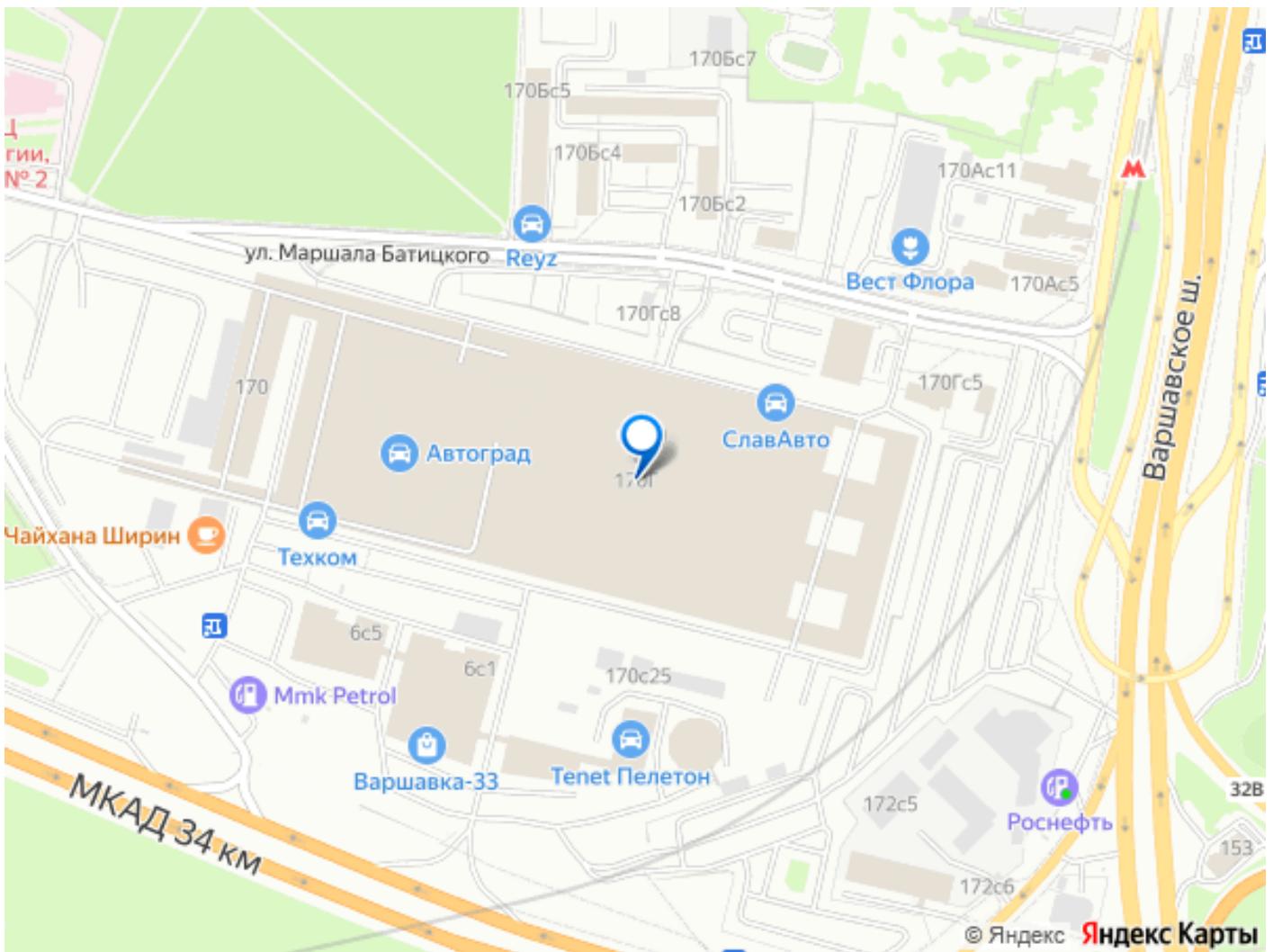
## Описание

Лот: 417473, бизнес-центр Варшавское 170г.  
БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду  
производственное помещение площадью 550  
м<sup>2</sup> на 2 этаже в офисном здании класса В  
Варшавское 170г, расположенному в 5  
минутах пешком от метро Аннино.

Планировка: открытая. Состояние  
помещения: с ремонтом. Потолки — 4 м.  
Мощности — по запросу. Есть мокрые точки,  
вода, отопление, сливы. Можно организовать  
санузлы, офисы, кухню. 2 входа, заезд по  
круговому пандусу, грузовой лифт на 1 т  
можно сделать, удобная зона разгрузки.  
Возможность вывести вытяжку на крышу.  
Режим заезда на разгрузку-погрузку 24 на 7

бесплатно, стоянка для автотранспорта  
арендатора. Техническое оснащение:  
Приточно-вытяжная вентиляция.  
Безопасность: Круглосуточная охрана. В  
арендную плату включено: НДС,  
эксплуатационные расходы. Отдельно  
оплачиваются: коммунальные платежи по  
счетчикам. Залог — 1 месяц





Move.ru - вся недвижимость России