

Москва, 1-й Вязовский пр, 4с5

561 600 ₺

Москва, 1-й Вязовский пр, 4с5

Склад

Общая площадь

561.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

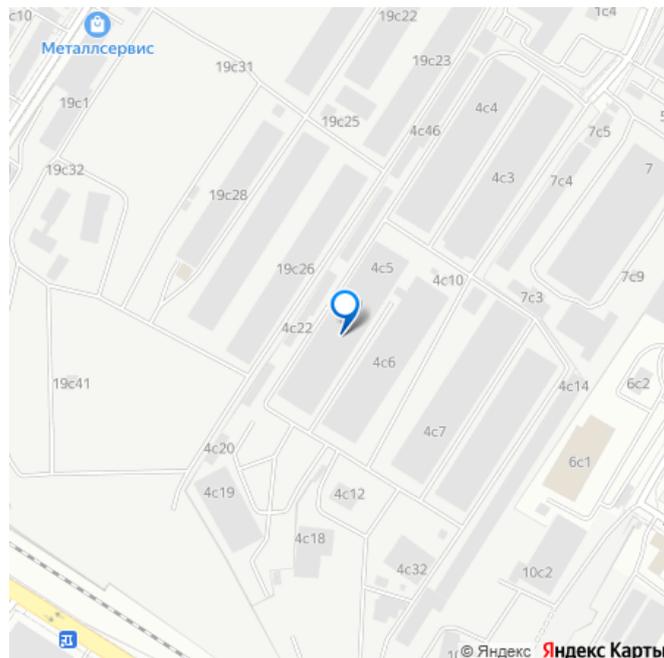
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот № 408186. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду отапливаемый склад площадью 561,6 м2 в цоколе (-1 этаже) в складском комплексе класса С Вязовский, расположенном в 11 минутах пешком от метро Стахановская. Планировка: открытая. Есть подсобные помещения на пандусе. Разгрузка с пандуса, далее грузовой лифт грузоподъемностью 1 т, и на палетах в помещение. Высота потолка — 3,5 м. Состояние помещения: с ремонтом. Безопасность: огороженная охраняемая территория, полный комплекс сигнализаций и услуг. Залог — 1 месяц. Въезд на территорию платный: - первые 2 часа разгрузки легковой машины (ниже 2,1 м)— 150 руб, последующее время — 150 руб / час; - первые 4 часа разгрузки Газели/ грузовых

для заметок



авто выше 2,1 м — 200 руб, последующее время — 200 руб / час; - первые 6 часов разгрузки фур/ бортов выше 3,1 м — 250 руб, последующее время — 250 руб / час. Цены включают НДС 20 %. Месячный абонемент на круглосуточный въезд: Легковые — 4.000 руб в месяц, Газели (2-3 м высотой) — 7.000 руб в мес, Фуры — 9.500 руб в месяц. Заезды 24/7. Склад сдается под все виды продукции, кроме размещения производства, шин и красителей. На территории естьловая, санузлы, парковка, рядом — офисное здание с вакантными офисами.



