

🕒 Создано: 10.07.2025 в 12:50

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 16:01

Собственник

79804463981

Москва

767 600 ₺

Москва

Склад

Общая площадь

575.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

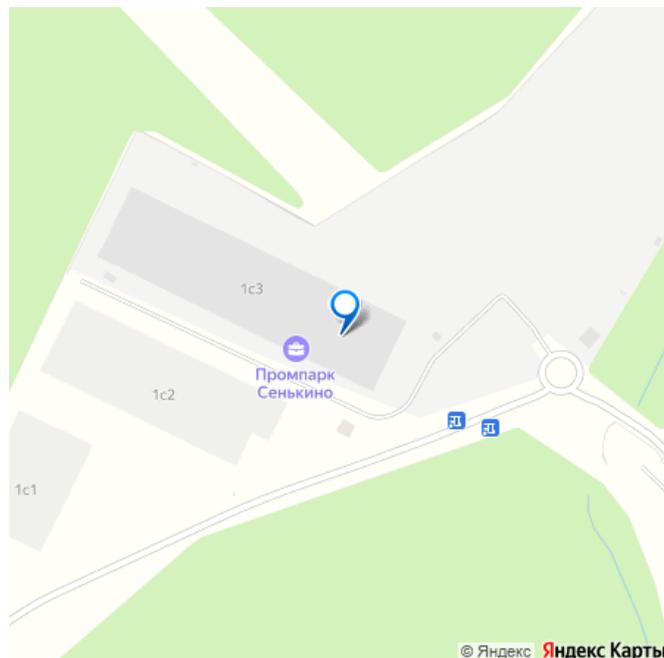
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда в Промышленном парке Сенькино, формат light industrial. Производственно-складское помещение площадью 575,7 м² в здании с универсальным промышленно-складским блоком и двухэтажной офисной частью, что позволяет создать удобное пространство для вашего бизнеса. Помещение идеально подходит для производства, складирования или коммерческой деятельности. Помещение оборудовано отдельным входом и оснащено автономными коммуникациями, специально разработанными для удовлетворения требований производителей. Офисы имеют отделку и санузлы. Технические характеристики включают: Рабочая высота потолков в промышленном помещении - 8 м, Шаг колонн 12x18 м без вертикальных

для заметок



связей, Бетонный пол с антипылевым покрытием, нагрузка 5 тонн/м², Современная спринклерная система пожаротушения и оповещения, Электрическая мощность - 70 кВт. Охраняемая территория 24ч Удобный подъезд для грузового транспорта Развитая инфраструктура и обеспеченность коммуникациями Объект расположен по адресу: Москва, поселение Краснопахорское, квартал 61. Промышленный парк находится на ЦКАД, рядом с федеральными трассами Киевского и Калужского шоссе, что обеспечивает быструю транспортную доступность — время в пути до Москвы составляет всего 40 минут. Цена аренды составляет 16 000 рублей за 1 м² в год (без учета ОПЕХ и НДС). Расположение в промышленном парке обеспечивает удобный доступ к основным транспортным артериям, что делает его отличным выбором для бизнеса. Дополнительная информация доступны по запросу.



