

Создано: 05.11.2025 в 18:20

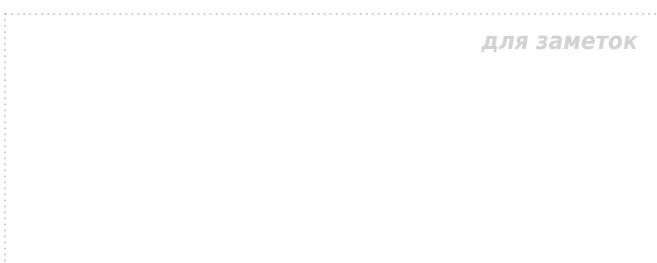
Обновлено: 05.12.2025 в 19:14

<https://move.ru/objects/9286362677>

Олег Верхотуров, Апекс-

Недвижимость

79862742715



**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Заречная улица, 105**

489 600 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная улица, 105

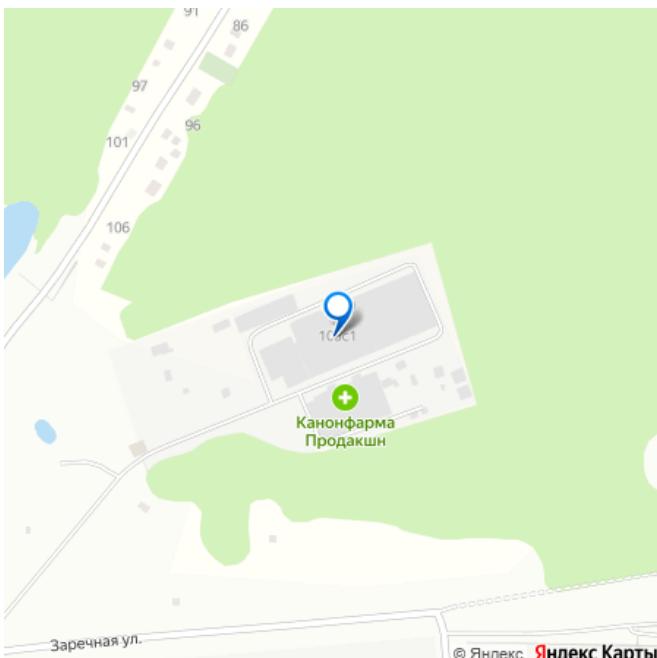
Улица

[улица Заречная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)



Склад

Общая площадь

576 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 970268 Предложение от Собственника!

Сдается в аренду помещение класса В 576 м² в г. Щелково в 21 км от МКАД. Помещение представляет собой отдельностоящее здание, произведен капитальный ремонт: полы - антипыль, ворота с въездом еврофуры, высота потолков от 3.5 до 7 м, пластиковые окна, внутри административно-бытовые помещения, душевые и санузлы. Помещение обеспечено центральным водоснабжением и канализацией, отопление от газовой

котельной. Доступная электрическая мощность до 600 кВт. Здание находится на обособленной территории имеет круглосуточный бесплатный въезд, прилегающую территорию под парковку или хранение товара. Объект находится в г. Щелково, что позволяет привлекать местные трудовые ресурсы по соответствующим расценкам. Возможное использование: склад, офис-склад, шоурум, аптечный склад, пищевое производство, энергоемкое производство, чистое производство, автосервис, автоателье, тюнинг автомобилей и т.д.. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Олег Васильевич, доб. 209, ЛОТ 970268



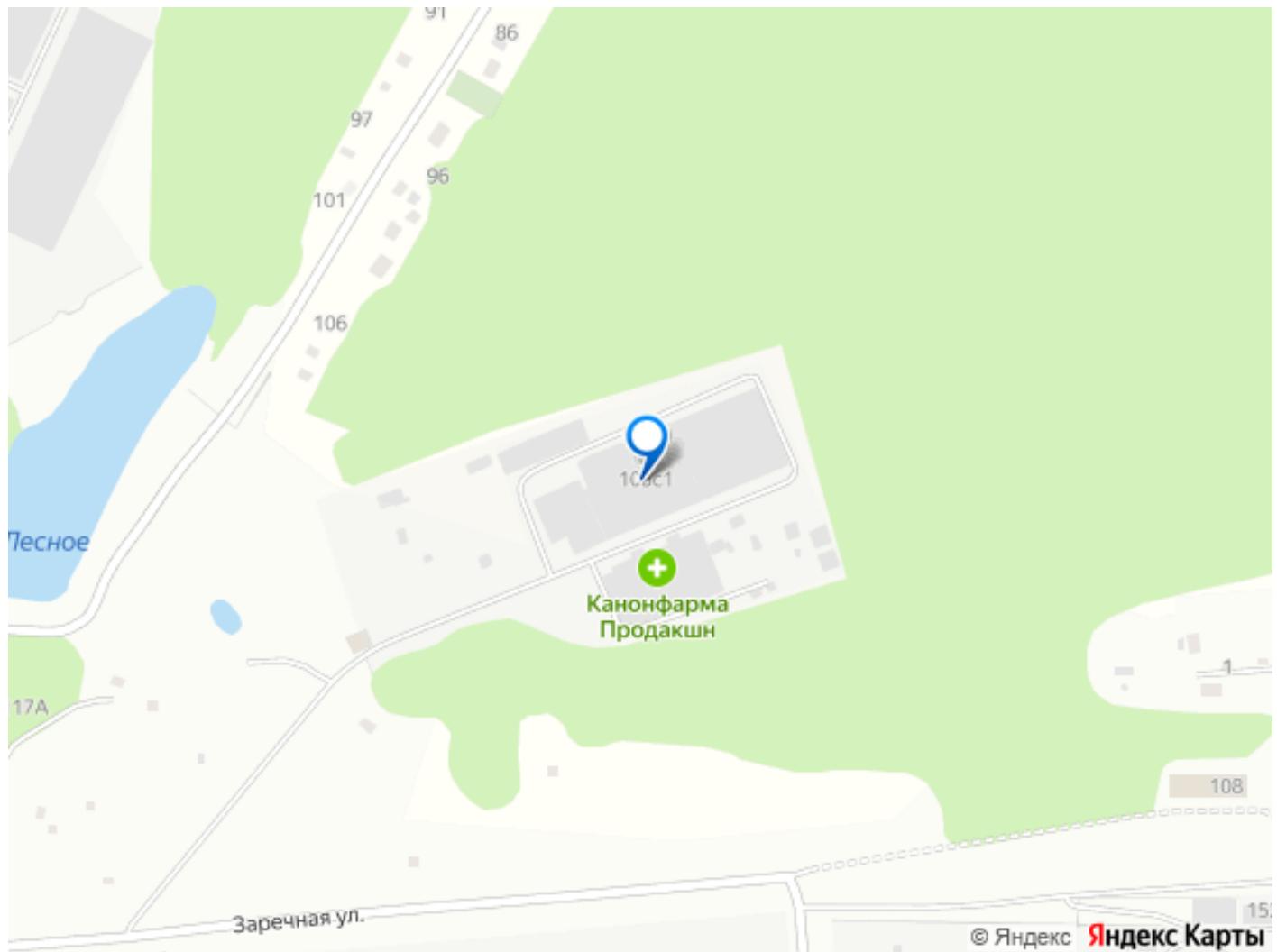
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России