

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:59

Обновлено: 25.02.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9290516525>

Вероника Фриева, Union Brokers

79175029486

**Московская область, Лобня, переулок
Кировский, 21/1**

6 041 667 ₽

Московская область, Лобня, переулок Кировский, 21/1

Улица

[Кировский переулок](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

5800 м²

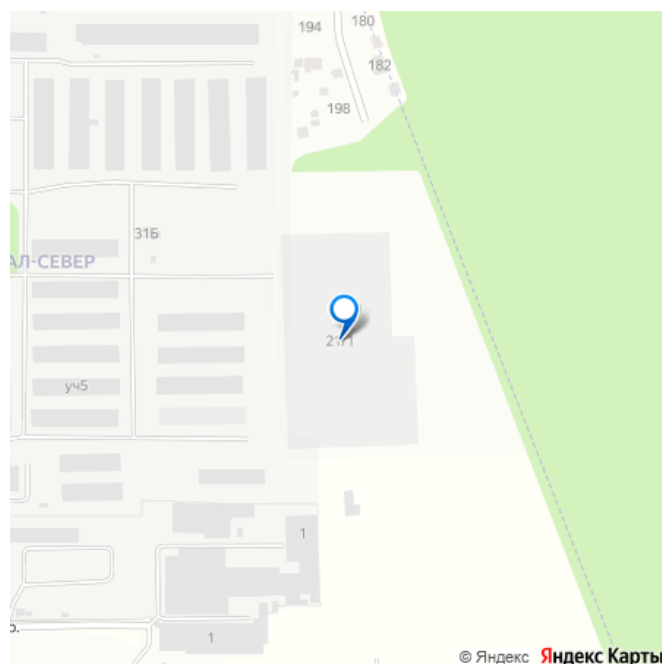
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

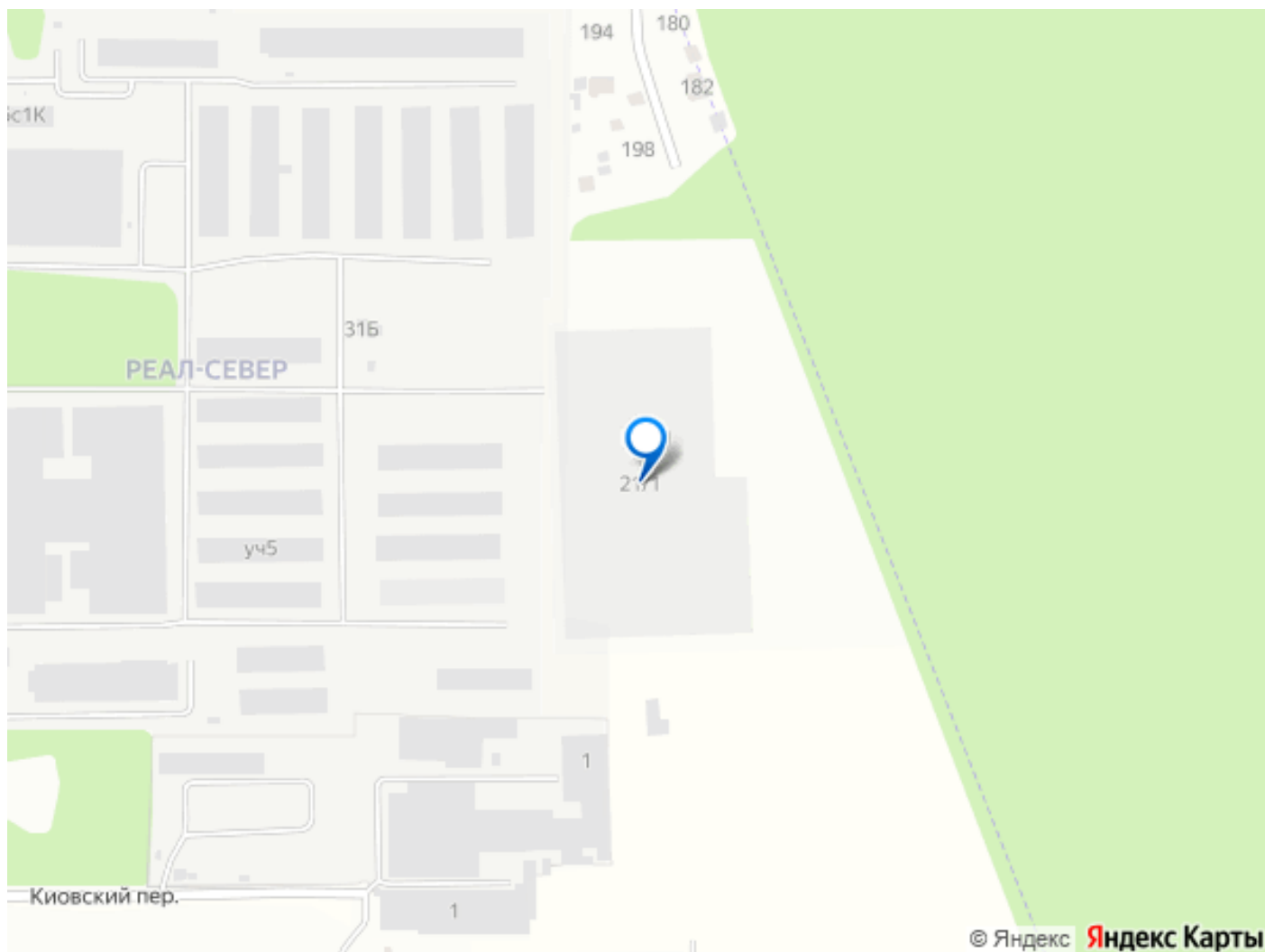


Описание

Предлагаем рассмотреть аренду нового производственно-складского блок А класса на территории Промышленного парка. Общая площадь секции составляет 11 700 кв.м. с возможностью деления пополам. Объект спроектирован под размещение пищевого производства, фармацевтики, лёгкой промышленности либо склада (тёплого/холодильного). Все перегородки, включая внутренние перекрытия, сделаны из 120 мм панели, что сохраняет заданную температуру внутри помещения: установка кондиционеров

/ холодильных машин позволяет
контролировать температуру от +4 до +18 с.
Расположение - г.Лобня, 15 км. от МКАД по
Дмитровскому ш. Основные технические
характеристики: - рабочая высота потолков
12 м. - спринклерная система пожаротушения
- количество доковых ворот 13 шт. - нагрузка
на складскую зону 8 т./кв.м., нагрузка на
мезонинную часть 1,5 т./кв.м. - большая
прилегающая уличная зона / парковка.
Доступ - сентябрь 2026 г. Финальные условия
аренды обсуждаются индивидуально в
процессе переговоров.





Move.ru - вся недвижимость России