

Создано: 26.08.2025 в 12:24

Обновлено: 03.12.2025 в 06:20

**Москва, проезд Проектируемый № 188,
Зс5**

9 009 519 ₽

Москва, проезд Проектируемый № 188, Зс5

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Склад

Общая площадь

5844 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

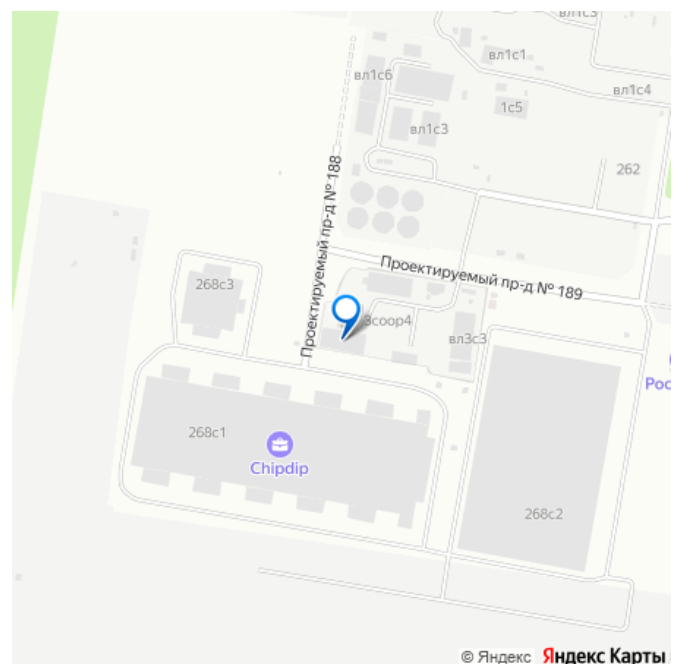
Описание

Отапливаемый склад в субаренду без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 5 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2106. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 5 844 кв. м Склад: 4 889 кв. м Офис: 598 кв. м Мезонин: 357 кв. м 5 км от МКАД по Варшавскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 11 шт. (Докового типа) Температурный режим: Отапливаемый склад Мощность: 600 кВт Высота потолка: 12 м Стеллажи: Да (на

<https://move.ru/objects/9284413317>

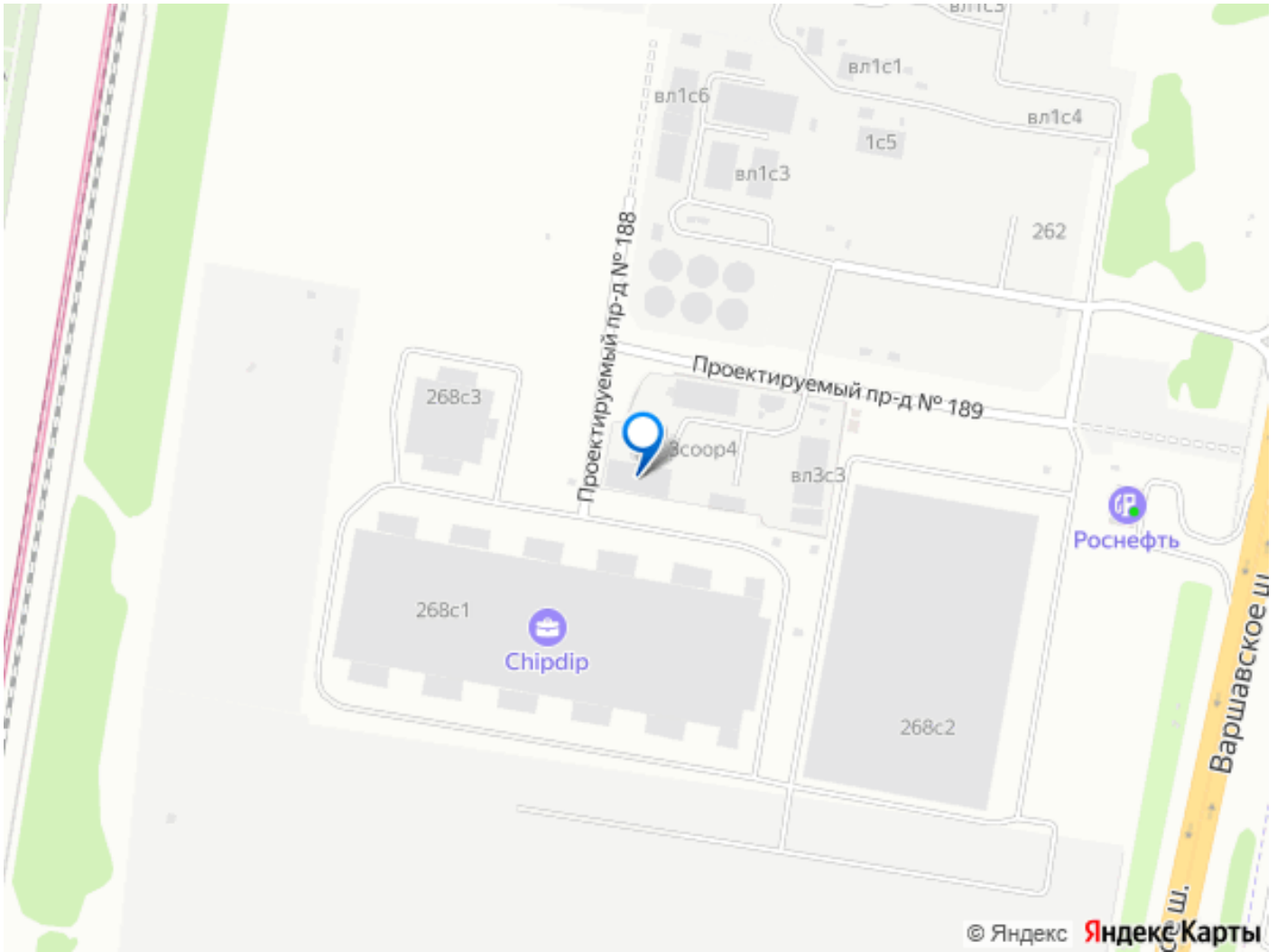
**Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

для заметок



высоту 5,5 м) Пол: Бетон-Антипыль Готов к
аренде Оптоволоконные коммуникации связи
Пропускная система Охранная и пожарная
сигнализации Коммерческие условия:
Арендная ставка: 18 500 руб/кв.м в год с НДС
Эксплуатационные расходы: Включены
Парковочные места: грузовые/легковые 250
000/150 000руб в год (с НДС) за 1 м/м ID
объекта - 2106





Move.ru - вся недвижимость России