

Создано: 31.01.2026 в 01:41

Обновлено: 31.01.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9288541254>

Вячеслав Г, Вячеслав Г

89251234567

**Московская область, Щелковский район,
деревня Огуднево**

497 250 ₽

Московская область, Щелковский район, деревня Огуднево

Шоссе

для заметок

[Фряновское](#)



Склад

Общая площадь

585 м²

Детали объекта

Тип сделки

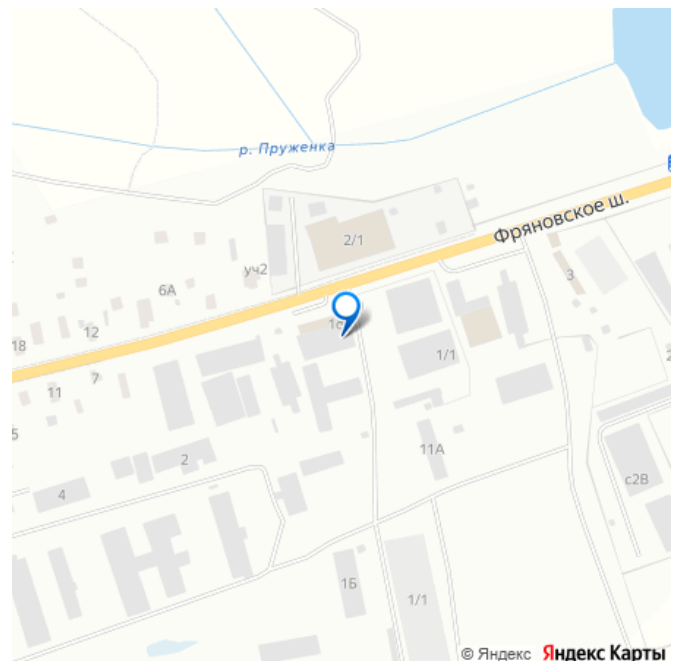
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

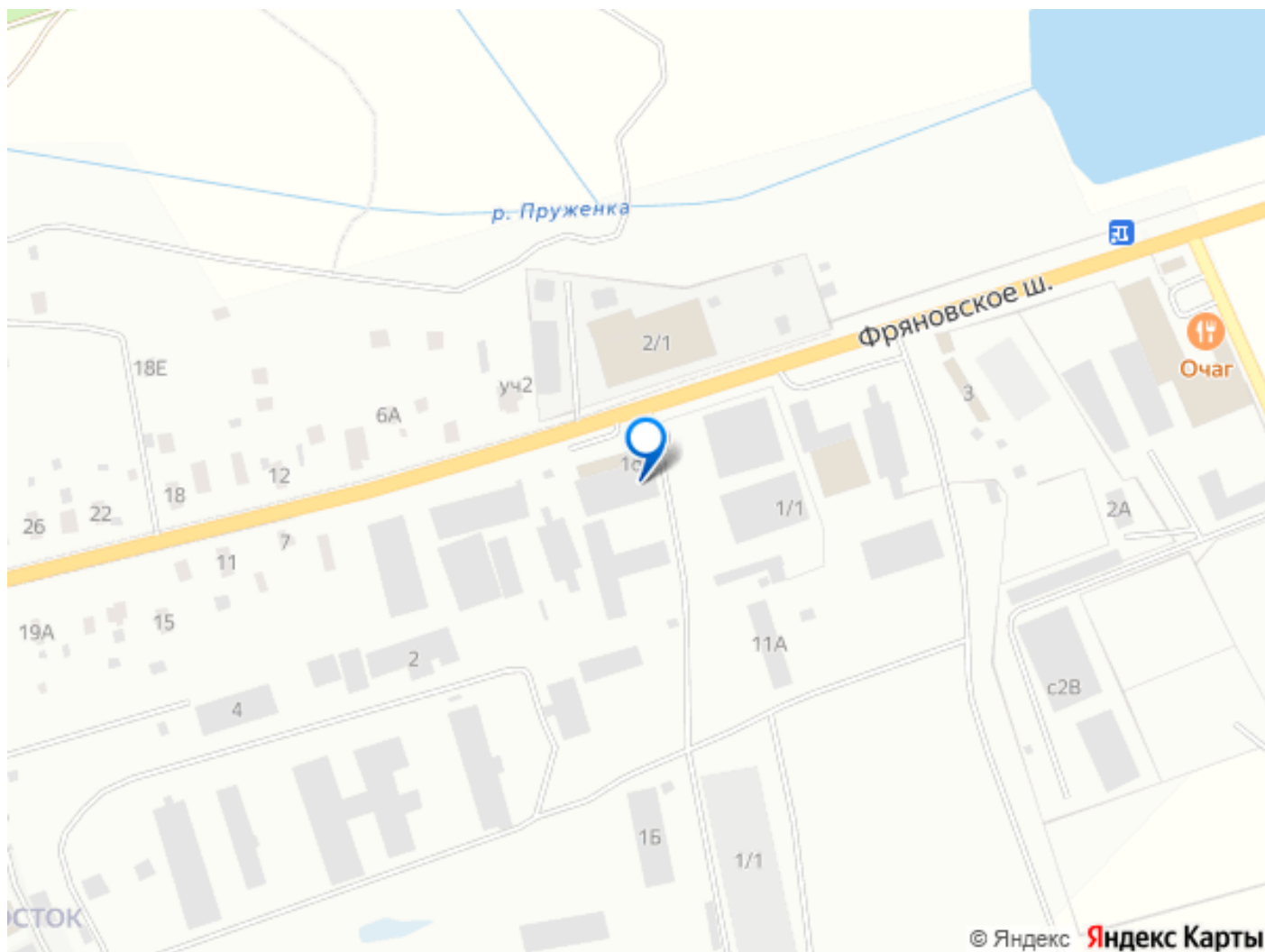
Аренда производственно-складских площадей от собственника Реализуем помещение под склад или производство в Московской области площадью 585 м Можно арендовать часть помещения Без комиссии Отдельно стоящее здание правильной прямоугольной формы Земля производственного назначения Рассмотрим арендные каникулы Текущая электрическая мощность - 300 квт с возможностью увеличения Помещение теплое, отапливаемое Водоснабжение Канализация Высота потолков 7,5 метров Разгрузочныйюе ворота Алютех 4,2х3,6 метра Воздушная



завеса для предотвращения проникновения
холодного воздуха при разгрузке Нагрузка на
пол 8 тонн на метр квадратный Офисный
блок с ремонтом и мебелью Есть
возможность разгрузки на уровне земли
Погрузчик на 3,5 тонны на территории
Отопление и чистка снега включены в
стоимость аренды Предоставим складские
стеллажи Режим работы 24/7 : доступ на
территорию осуществляется круглосуточно
вне зависимости от праздников и выходных
дней Асфальтированный подъезд к зданию В
арендную плату включены эксплуатационные
расходы Высокая транспортная доступность,
удобные подъездные пути от Фряновского
шоссе, ЦКАД, малого кольца, Ярославского
шоссе и Щелковского шоссе. Возможность
разгрузки еврофур, контейнеровозов,
пятитонников. Поможем с наймом персонала
в прилежащих населенных пунктах Склад
находится на первой линии Фряновского
шоссе в производственном парке Охраняемая
территория Круглосуточная служба охраны
Доступ на территорию круглосуточный
Клининг и дополнительные услуги Большая
парковка, возможность паркинга и ночевки
еврофур и других грузовых автомобилей
Инфраструктура в шаговой доступности:
общежития, кафе, магазины и столовая
Помещение готов к заезду Остались вопросы
- ЗВОНИТЕ!!!







Move.ru - вся недвижимость России