

Создано: 03.10.2025 в 17:17

Обновлено: 19.01.2026 в 09:56

<https://move.ru/objects/9285457535>**ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ****79163948038****Москва, шоссе Энтузиастов, 31С3****1 075 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С3

Округ

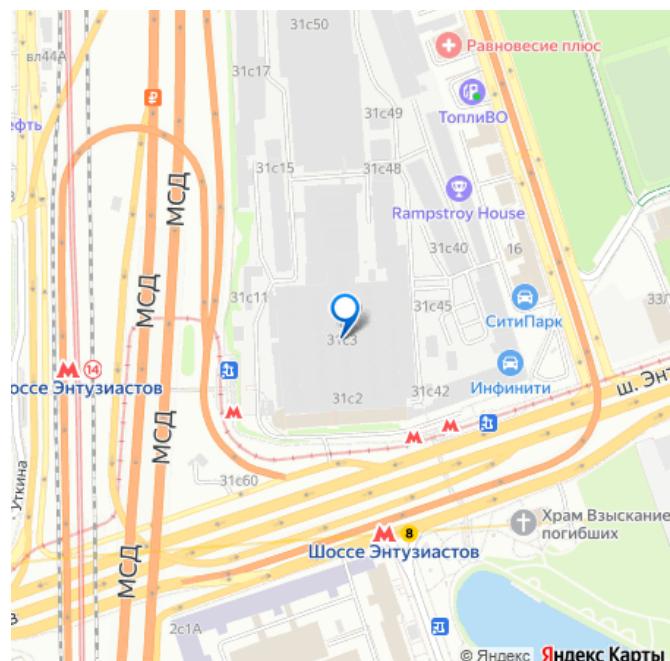
для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)**Склад**

Общая площадь

586 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

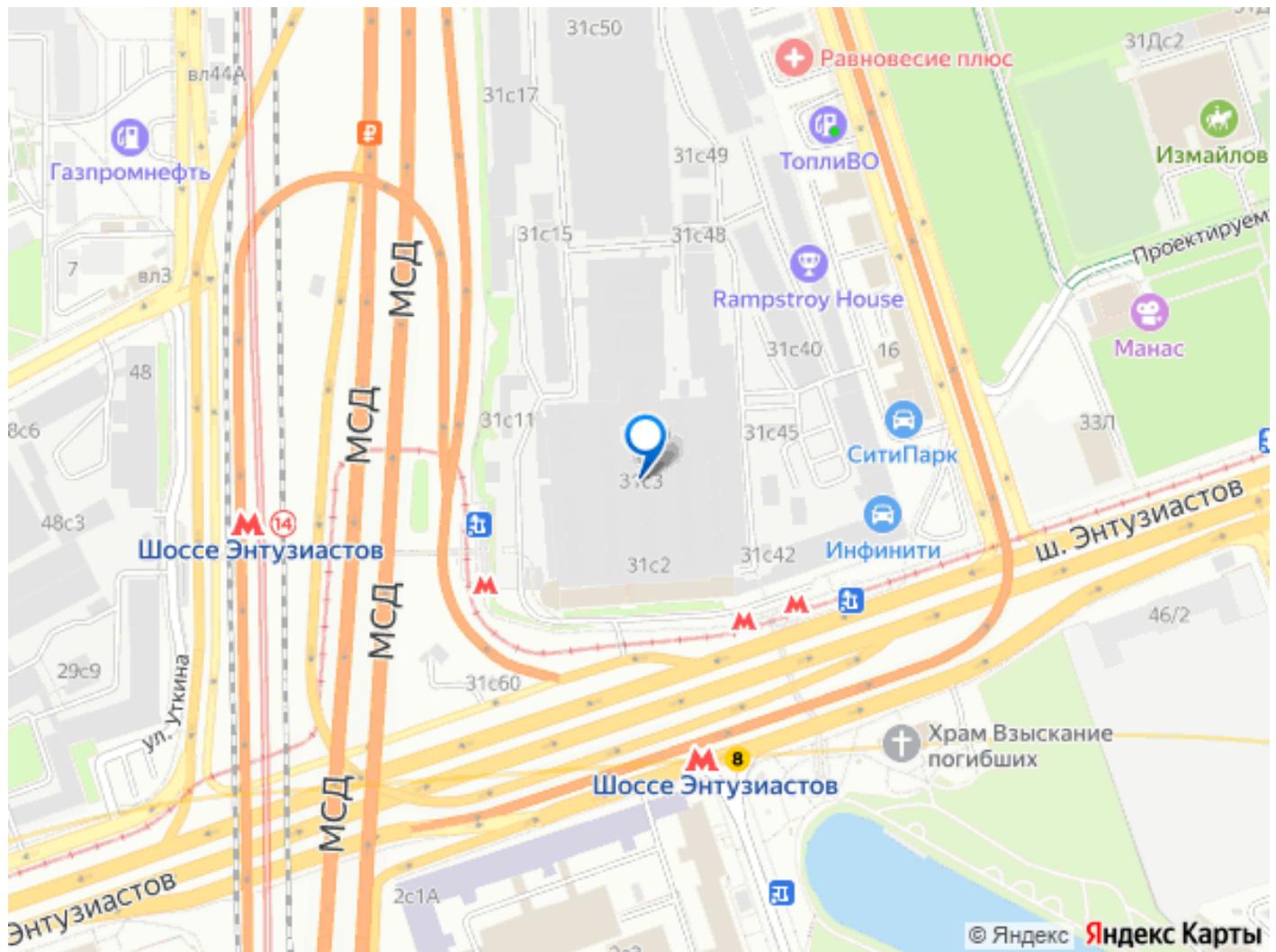
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда! Отапливаемое помещение площадью 586 кв.м. Подходит под склад, производство, творческое / спортивное пространство. 100кВт. Наличие мокрой точки в помещении. Разноуровневая высота потолков от 4,4м до 11,7м. Наличие въездных ворот 3,5м x3,5м на нулевой отметке. Заезд на территорию 24/7. Охрана и видеонаблюдение. Помещение располагается на территории современного Индустриального парка. Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка. На территории располагаются кластеры различного направления: офисные,

складские, производственные, спортивные.
Большое сосредоточение фотостудий. Рядом
с вакантным помещением открыты: магазин
самокатов, скейт-парк, батутный центр,
скалодром. Направляем видео помещения по
запросу. Под автосервис не рассматриваем! С
агентствами не сотрудничаем. Ответим на
интересующие вопросы по телефону.

Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России