

Создано: 13.11.2025 в 16:10

Обновлено: 22.01.2026 в 05:57

<https://move.ru/objects/9286582684>

Помощь, Помощь

**79337873841**

Москва, Краснобогатырская улица, 2С92

**617 396 ₽**

Москва, Краснобогатырская улица, 2С92

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

**Склад**

Общая площадь

592.7 м<sup>2</sup>

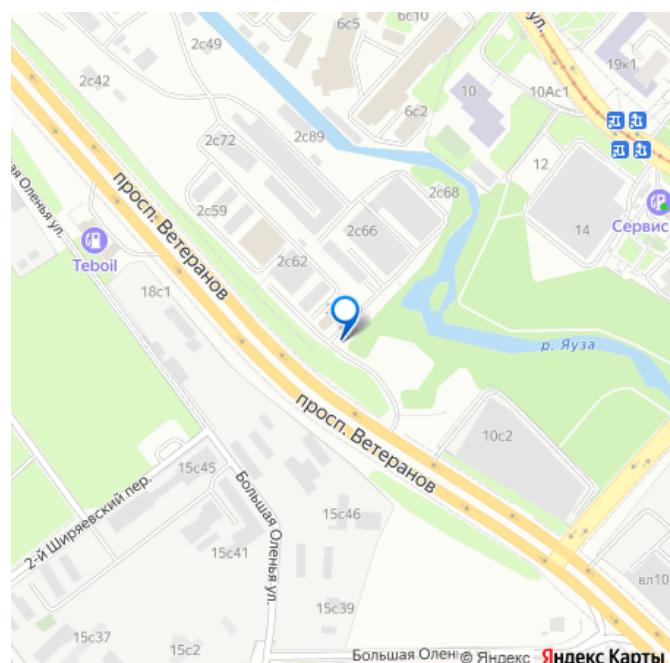
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаем в аренду отапливаемое  
помещение общей площадью 592,7 м<sup>2</sup> под  
склад или производство на 3-м этаже 4-х  
этажного корпуса в БЦ «Красный богатырь» .  
Высота потолков 4,5 м, помещение с окнами с  
трёх сторон, имеется грузовой лифт на 2 т  
(высота кабины - 2,1 м, ширина 1,7 м). Сан  
узел общий, этажом ниже. Разгрузка на  
пандусе, подъезд возможен любого  
автотранспорта. Закрытая территория ,  
пропускной режим. Помещение свободно,  
готово к въезду. Круглосуточный доступ в  
помещение, имеется круглосуточная

наземная парковка (6500 рублей за м/м в месяц). Ставка аренды : 12 500 руб./м<sup>2</sup> в год включая НДС. Отдельно оплачивается электричество, парковка при необходимости, уборки внутри блока и вывоза мусора. Обеспечительный взнос 1 месяц аренды, оплата аренды до 10 числа за текущий месяц. Юридический адрес временно не предоставляется. Бизнес центр «Красный Богатырь» находится в транспортной доступности от станций метро «Преображенская площадь» (10 мин. транспортом) или м. Бульвар Рокоссовского (15 мин. транспортом). На территории находятся кафе и рестораны, фитнес-клуб с бассейном, терминалы оплаты связи и многое другое, что делает бизнес-центр максимально удобным и комфортным для арендаторов.

