

Создано: 24.11.2025 в 21:43

Обновлено: 27.01.2026 в 21:28

<https://move.ru/objects/9286867614>

Помощь, Помощь

**79337873841**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 37К1С1**

**531 613 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 37К1С1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



для заметок

**Склад**

Общая площадь

594.7 м<sup>2</sup>

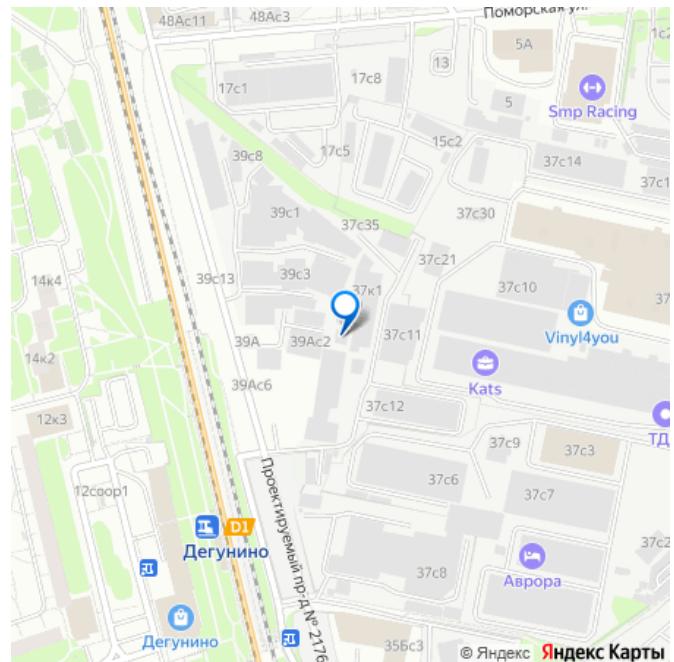
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем в аренду отапливаемое помещение под склад или производство в офисно-складском комплексе «Аврора», Алтуфьевское шоссе 37 стр. 1. Площадь 594,7 кв.м. Полы - антипыль, высота потолков 4 м, двое ворот шириной около 2 м. Окон нет, сан узлы общие на 2-м этаже. Склад расположен в подвале, есть возможность заезда грузового автотранспорта грузоподъемностью до 1,5 т в подвал до зоны разгрузки, далее 80 метров на рохле или тележке до самого помещения. Грузовые лифты на 3,2 т каждый, для тяжелых грузов имеется пандус на 1-м этаже данного строения. Арендная ставка включает НДС и

коммунальные платежи. Электроэнергия оплачиваются отдельно. Офисно-складской комплекс «Аврора» находится в транспортной доступности от метро «Отрадное». Расстояние до МКАД — 5 км, до ТТК — 8,5 км. От ближайшей станции метро «Отрадное» дорога займет 15 минут пешком и 5 минут на транспорте. Имеется парковка, интернет, телефония. Круглосуточный режим работы, парковка наземная, платная, круглосуточная. Общая площадь комплекса 13 Га

