

Создано: 14.04.2026 в 09:18

Обновлено: 14.04.2026 в 08:39

Москва, Алтуфьевское шоссе, 37К1С1

537 015 ₺

Москва, Алтуфьевское шоссе, 37К1С1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Склад

Общая площадь

594.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

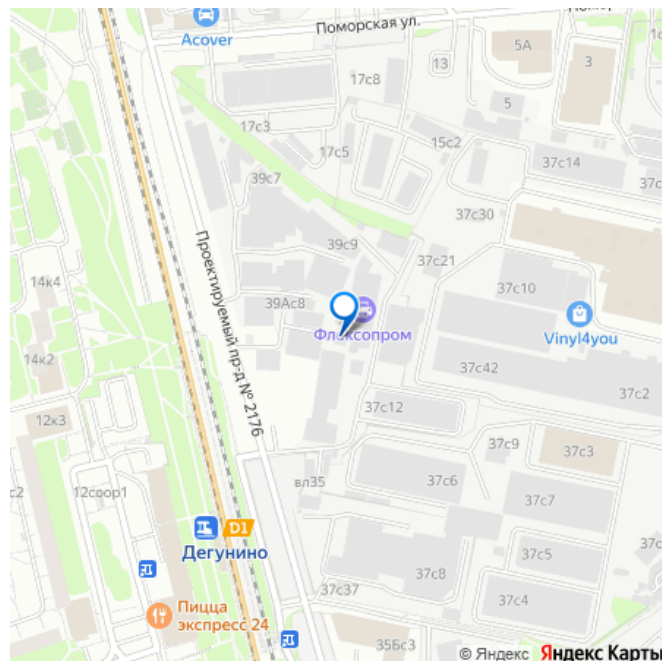
Предлагаем в аренду отапливаемое помещение под склад или производство общей площадью 594,7 м² в офисно-складском комплексе «Аврора», Алтуфьевское шоссе 37 стр. 1. Полы - бетон, высота потолков 4 м, двое ворот шириной около 2 м. Окон нет, сан узлы общие на 2-м этаже. Склад расположен в подвале, есть возможность заезда грузового автотранспорта грузоподъемностью до 1,5 т в подвал до зоны разгрузки, далее около 80 метров на рохле или тележке до самого помещения. Грузовые лифты на 3,2 т каждый, для тяжелых грузов имеется пандус на 1-м этаже данного строения. Арендная

<https://move.ru/objects/9293580740>

Помощь, Помощь

79164285327

для заметок



ставка в месяц : 537 000 рублей включая НДС и коммунальные платежи. Электроэнергия и вывоз мусора оплачиваются отдельно. Офисно-складской комплекс «Аврора» находится в пешей доступности от МЦД-1 «Дегунино» (7-8 минут пешком). Расстояние до МКАД — 5 км, до ТТК — 8,5 км. От ближайшей станции метро «Отрадное» дорога займет 15 минут пешком или 5 минут на транспорте. Имеется круглосуточная наземная парковка, интернет, телефония. Круглосуточный режим работы комплекса. Помещение находится в управлении ООО «Управляющая компания Помощь». Комиссия за сделку не взимается.



