

Создано: 15.01.2026 в 16:15

Обновлено: 17.01.2026 в 12:46

<https://move.ru/objects/9288053558>

Gladston, Gladston

79894073926

**Московская область, Котельники, проезд
1-й Покровский, 5**

8 250 000 ₽

Московская область, Котельники, проезд 1-й Покровский, 5

Улица

[проезд 1-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

6000 м²

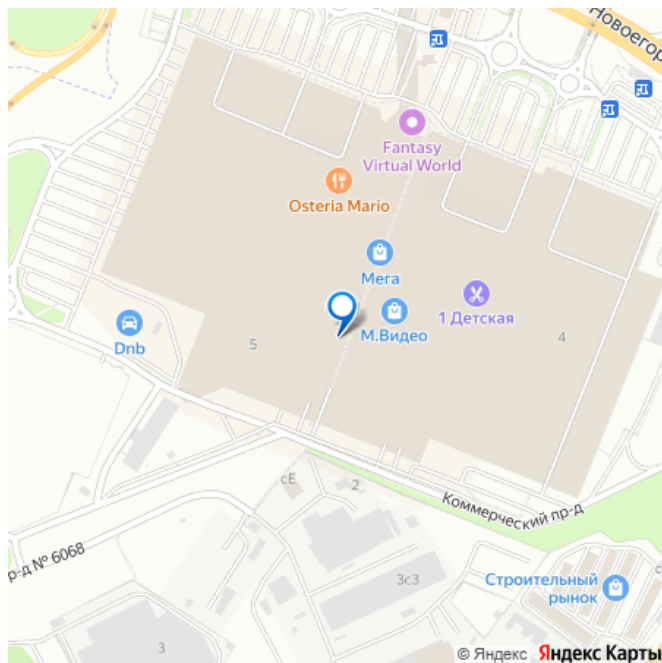
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

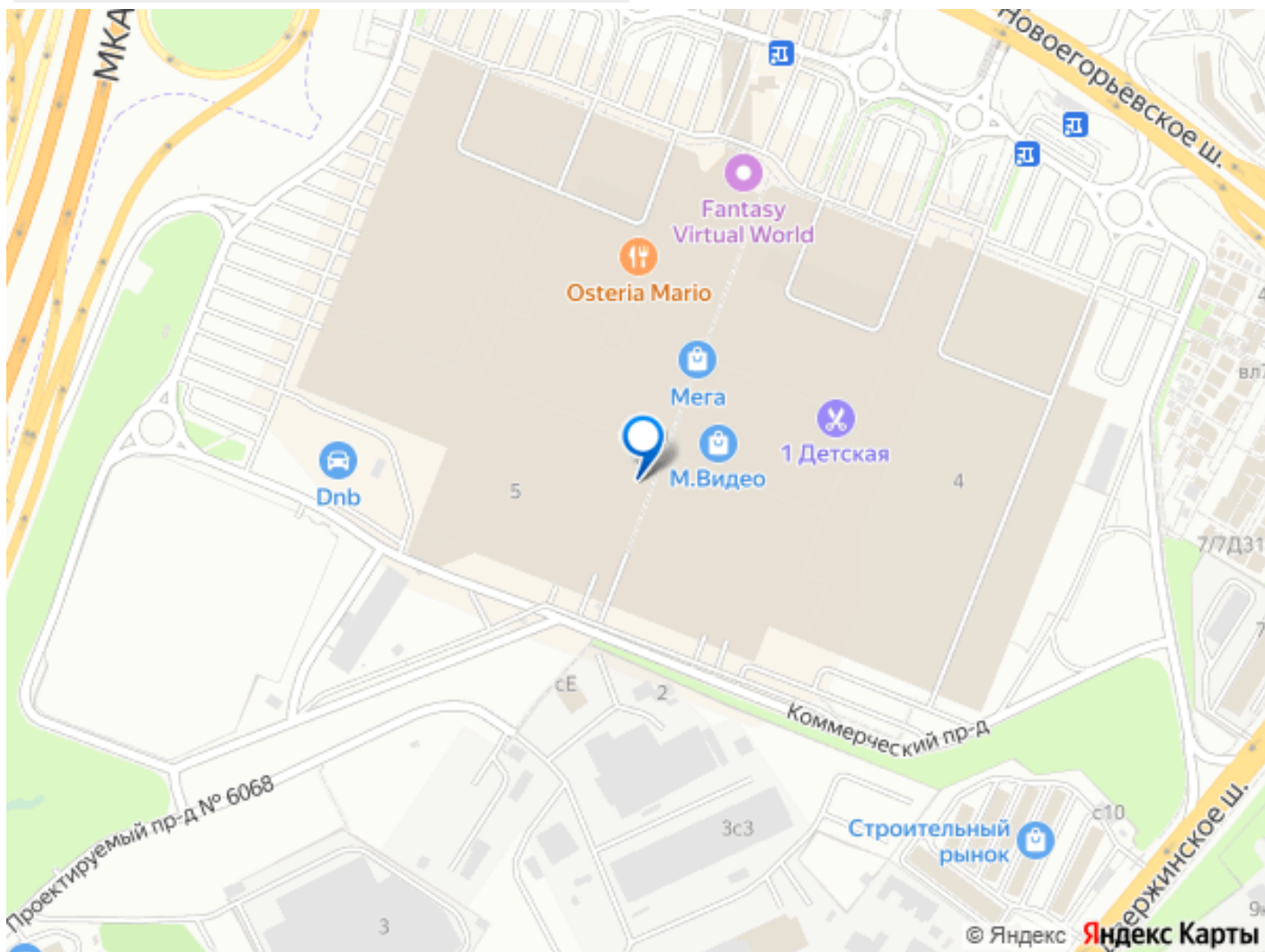


Описание

Предложение в аренду 63063. Предлагаем в субаренду 6000 м2 сроком от 3-5 лет. Помещение, где ранее располагалась IKEA, ТЦ «Мега Белая Дача». Складские и торговые площади + зона шоурума. . Возможно деление от 3000 кв.м. . Кол-во ворот: 8. НДС не включен в стоимость. . Системы пожарной сигнализации, пожаротушения +Все коммуникации . заведены . Парковочные места по запросу. Год постройки 2005. . . Допустимы нагрузки на полы: 1300 кг/м2 (1 этаж), 625 кг/м2 (мезонин) . Электрическая

мощность 850 кВт . Высота между нулевым уровнем и складом в зоне разгрузки 1200 (мм) . . Шаг колонн на складе 8000-11000 . Шаг колонн торговая зона 8000-11000. 1 линия домов. Торговый центр. Витрины. Место для рекламы. Зона разгрузки. Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России