

Создано: 18.09.2025 в 10:38

Обновлено: 25.01.2026 в 18:39

**Московская область, Одинцовский район,  
Кубинка, Железнодорожная улица, 1Ас1**

**5 097 500 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Кубинка,  
Железнодорожная улица, 1Ас1

Улица

[улица Железнодорожная](#)



Шоссе

[Можайское](#)

**Склад**

Общая площадь

6000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

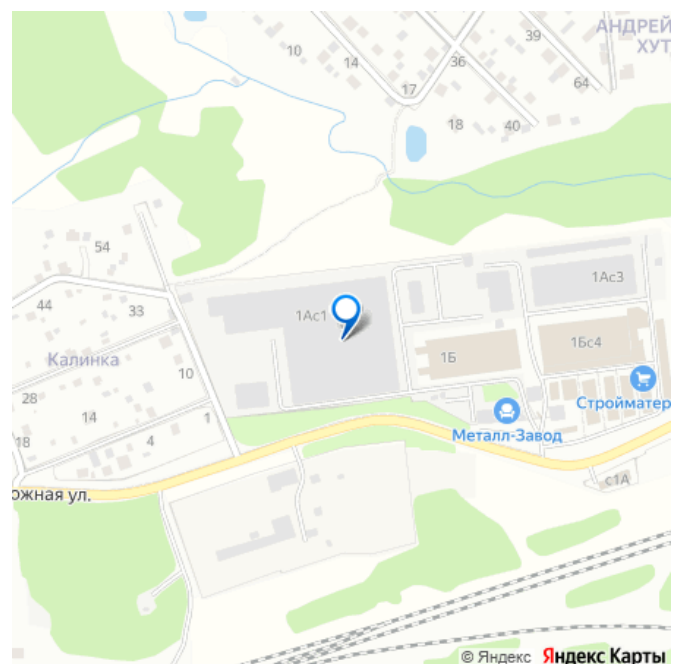
Лот 793780 Предложение от Собственника!  
Аренда теплого склада класса А. Удобное  
расположение в 67 км от МКАД по Минскому  
(М-1) или Можайскому (А-100) шоссе, 40 км до  
ЦКАД. Современный складской комплекс,  
находится на огороженной и охраняемой  
территории. Рабочая высота потолка 12м,  
шаг колонн 6х18м, полы бетон-антипыль,  
нагрузка на пол 6 тонн/м2. Грузовые доки (1  
док на 1000м2), оборудованные  
докшеллерами, доклевеллерами. Помещение

<https://move.ru/objects/9285036327>

**Андрей Хмелевский, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

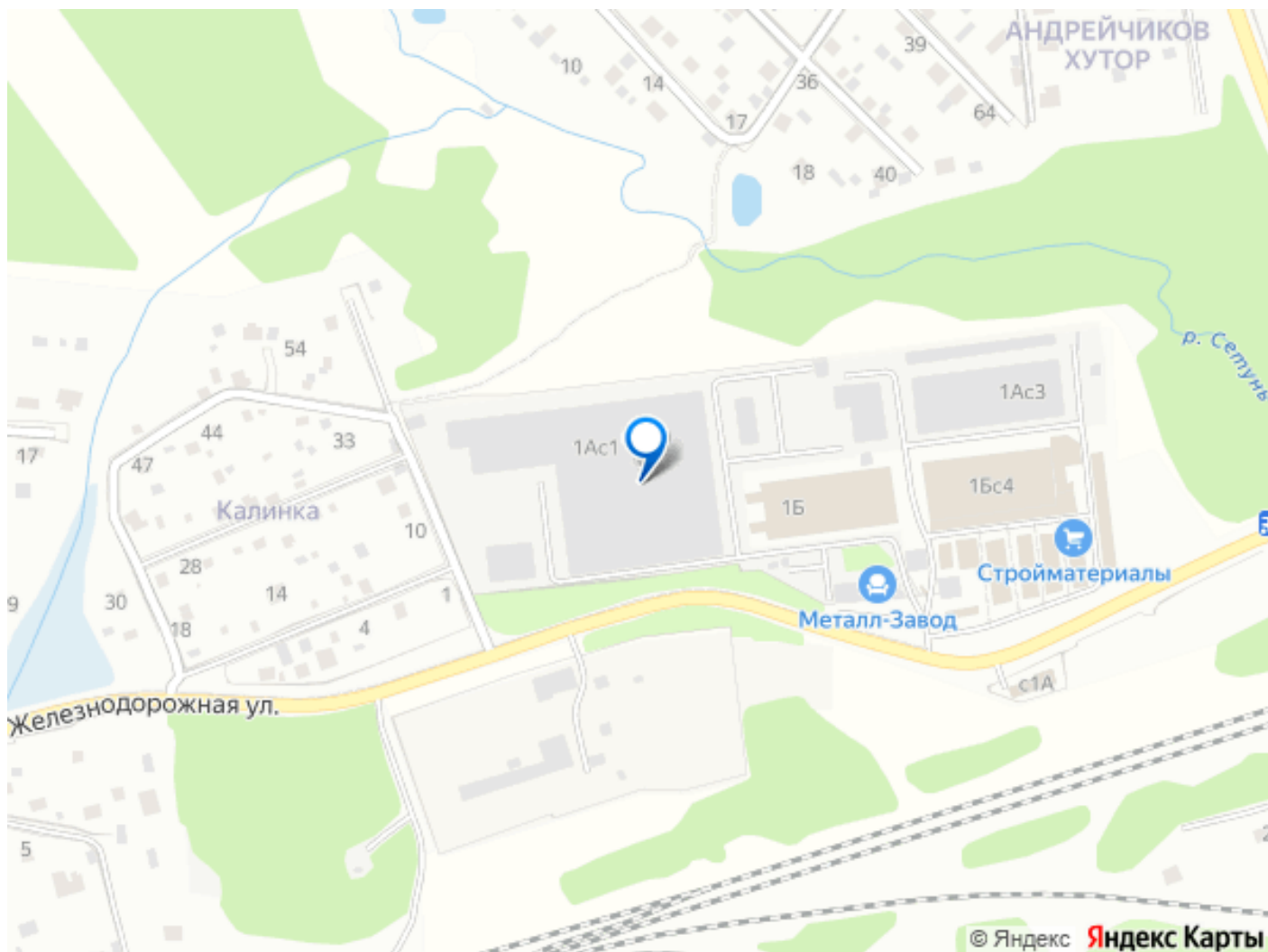
для заметок



для зарядки аккумуляторных батарей  
погрузчиков и штабелеров. Газоснабжение  
природный газ, собственная ГРПБ. Отопление  
итальянские подвесные воздушные  
теплогенераторы EOLO. Резервный источник  
электроснабжения дизель-генераторная  
установка. Водоснабжение скважина  
производительностью 10 м3/ч. Локальные  
очистные сооружения- система глубокой  
биологической очистки ЮБАС. Система  
видеонаблюдения. Пожарная сигнализация  
выведена на центральный пульт охраны.  
Асфальтированная стоянка на 120 еврофур с  
площадями для разворота. Парковка для  
личных автомобилей сотрудников.  
Актуальные площади и цены (м2): 6000 м2 (1  
эт.) - 10195 р/м2/год В цену включено: НДС  
22%. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей  
Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 793780







Move.ru - вся недвижимость России