

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Вишнёвая ул, 11а**

5 430 000 ₽

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Вишнёвая ул, 11а

Улица

[улица Вишневая](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

Склад

Общая площадь

6000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

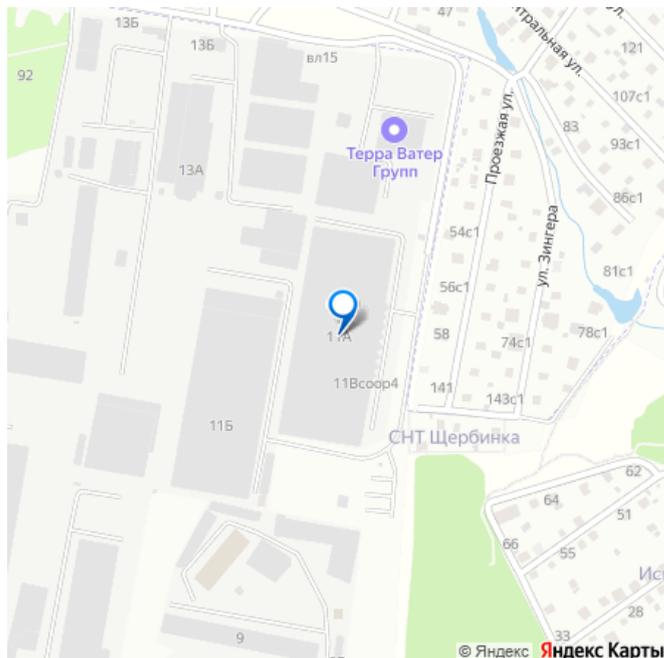
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Цена указана уже с учетом НДС! Сдаю в аренду склад класса «А» со стеллажами общей площадью 6000 м² в Подольске, с удобной логистикой для персонала и клиентов. На территории бесплатная парковка для арендатора на 20 легковых и 10 грузовых мест. Площадь: • склад по полу — 5246 м² с высотой потолков 13,3 метра до фермы (15,3 до кровли), установлены стеллажи на 6160 паллетомест (входят в стоимость аренды); • мезонин — 1254 м² с

для заметок



высотой потолков 7,8 метра; • офисные помещения — 275 м² оплачиваются дополнительно. Склад: • 3 ворот на крытом пандусе; 2 автоматических секционных ворот с доклевеллерами и докшелтерами; • пол с покрытием «антипыль», нагрузка до 7 т/м²; • приточно-вытяжная вентиляция, автономное отопление; • электрическая мощность — 200 кВт. Для арендатора: • готовые стеллажи входят в стоимость; • рассматриваются краткосрочные и долгосрочные договоры; • возможно оформление договора с регистрацией.



