

Создано: 09.03.2026 в 02:22

Обновлено: 12.03.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9291341743>

Николай Васильевич, Апекс

Недвижимость

79770983900

**Московская область, Раменский район,
деревня Чулково**

238 100 ₺

Московская область, Раменский район, деревня Чулково

Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

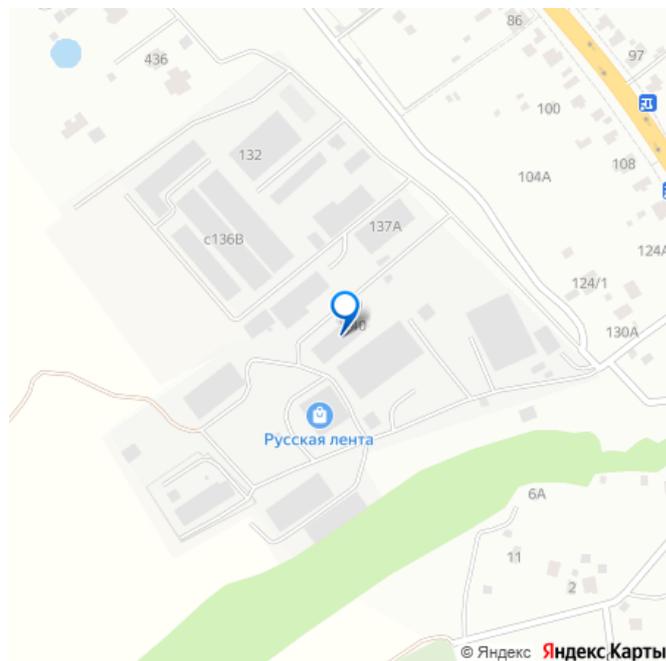
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №982787 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 600 м2 под склад,
производство, теплый склад Жуковский
Новорязанское шоссе . Сдается в прямую
аренду складское помещение площадью 600
м2 (габариты 12x50) - часть производственно-
складского корпуса - со своей автономной
площадкой площадью 500 м2 (покрытие - жб
плиты) и вспомогательным навесом на ней
площадью 120 м2 (см фото). Материал стен
склада - жб панели, обшитые органическим
утеплителем; пол : основание - бетонная
стяжка с уложенной производственной
плиткой и допустимой нагрузкой 4 тн/м2;

для заметок



односкатная кровля выполнена с качественным кровельным пирогом и обеспечивает перепад высот краев стен склада с 6 м до 3,5 м. Вопрос отопления складского помещения, если таковой возникнет, арендатор решает самостоятельно с учетом своих потребностей и возможностей - Арендодатель окажет ему свое содействие и предоставит бонусы на период монтажа. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех
Стоимость аренды: 4762 руб/м2/год (238096 руб в месяц) НДС 5% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Николай Васильевич, доб. 241, ЛОТ №982787



