

Создано: 06.02.2026 в 14:05

Обновлено: 20.02.2026 в 16:19

**Алексей Герасимов, Самолёт Плюс**

**79862539835**

**Москва, Рабочая улица, 84С4**

**901 000 ₽**

Москва, Рабочая улица, 84С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

**Склад**

Общая площадь

601 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 129677991 ЦАО, Таганский район Важно:

здание не КРТ, не под снос Основные

характеристики Площадь: 601 м<sup>2</sup> Этаж: 1

Высота потолков: 4,6 м Вход: с улицы,

отдельный Ворота: 2 больших ворот для

разгрузки Отделка: без отделки

Электрическая мощность: 100 кВт

(возможность увеличения) Тип аренды:

прямая Арендные каникулы:

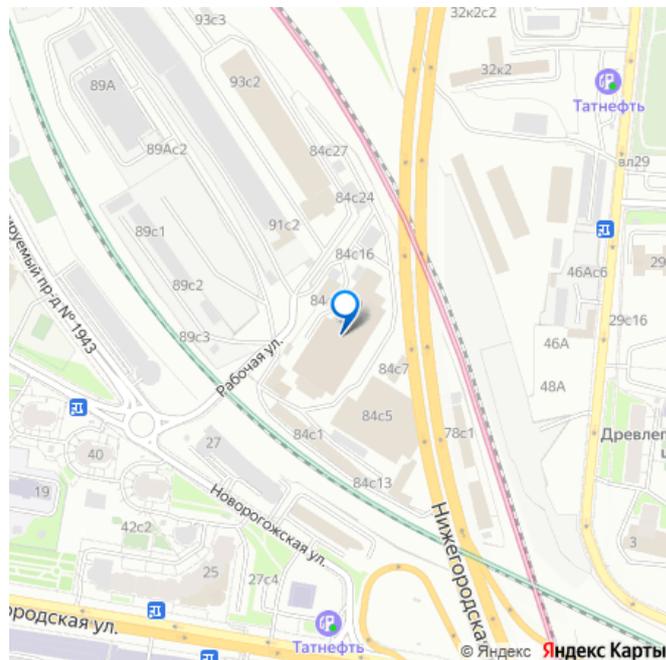
предоставляются Платежи:

эксплуатационные включены Формат аренды:

помещение сдаётся целиком Инженерия

Отопление Электроснабжение

для заметок



Водоснабжение — 2 точки Канализация — 3 точки  
О локации и комплексе Помещение расположено на территории light industrial технопарка после полной реновации: новый асфальт обновлённые фасады современное освещение охрана, видеонаблюдение пропускная система круглосуточный доступ Кластер ориентирован на современные производства, склады, креативные и технологические компании. Транспортная доступность Калитники — 1115 мин Москва-Товарная — 1115 мин Римская — 1115 мин Удобный выезд, быстрый доступ к ТТК Здание Класс: В Парковка: уличная, бесплатная Количество мест: около 50 Подходит для грузового транспорта Назначение Помещение идеально подойдёт под: склад производство сборку автосервис офис + производство Редкий формат: 1 этаж + ворота + центр Москвы + новый производственный кластер внутри ТТК.



