

Создано: 19.12.2025 в 02:54

Обновлено: 19.12.2025 в 02:27

<https://move.ru/objects/9287537679>

**ПСК Графит, Garnet**

**79804245134**

**Московская область, Жуковский, улица  
Луч, 6**

**48 880 ₽**

Московская область, Жуковский, улица Луч, 6

Улица

Шоссе

**Склад**

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

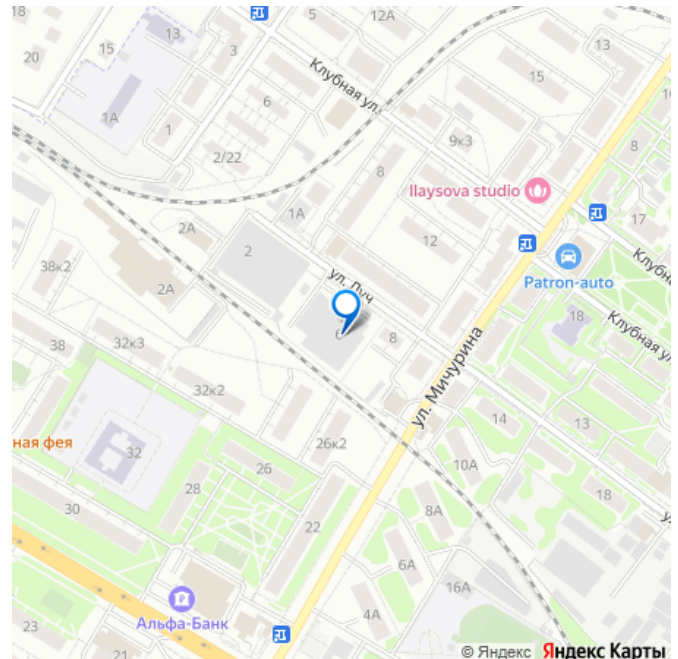
Аренда от собственника. Тёплое складское помещение 61 м<sup>2</sup> — 1 этаж, ПСК Графит. Сдам в аренду тёплое складское помещение 61 м<sup>2</sup> с центральными коммуникациями, расположенное в производственно-складском комплексе Графит. Помещение готово к работе, подходит под склад, производство, онлайн-торговлю, хранение и малые производства. Преимущества помещения Первая линия — удобный подъезд и высокая видимость Быстрый выезд из города: рядом окружная дорога, без пробок Подъездные

для заметок

[улица Луч](#)

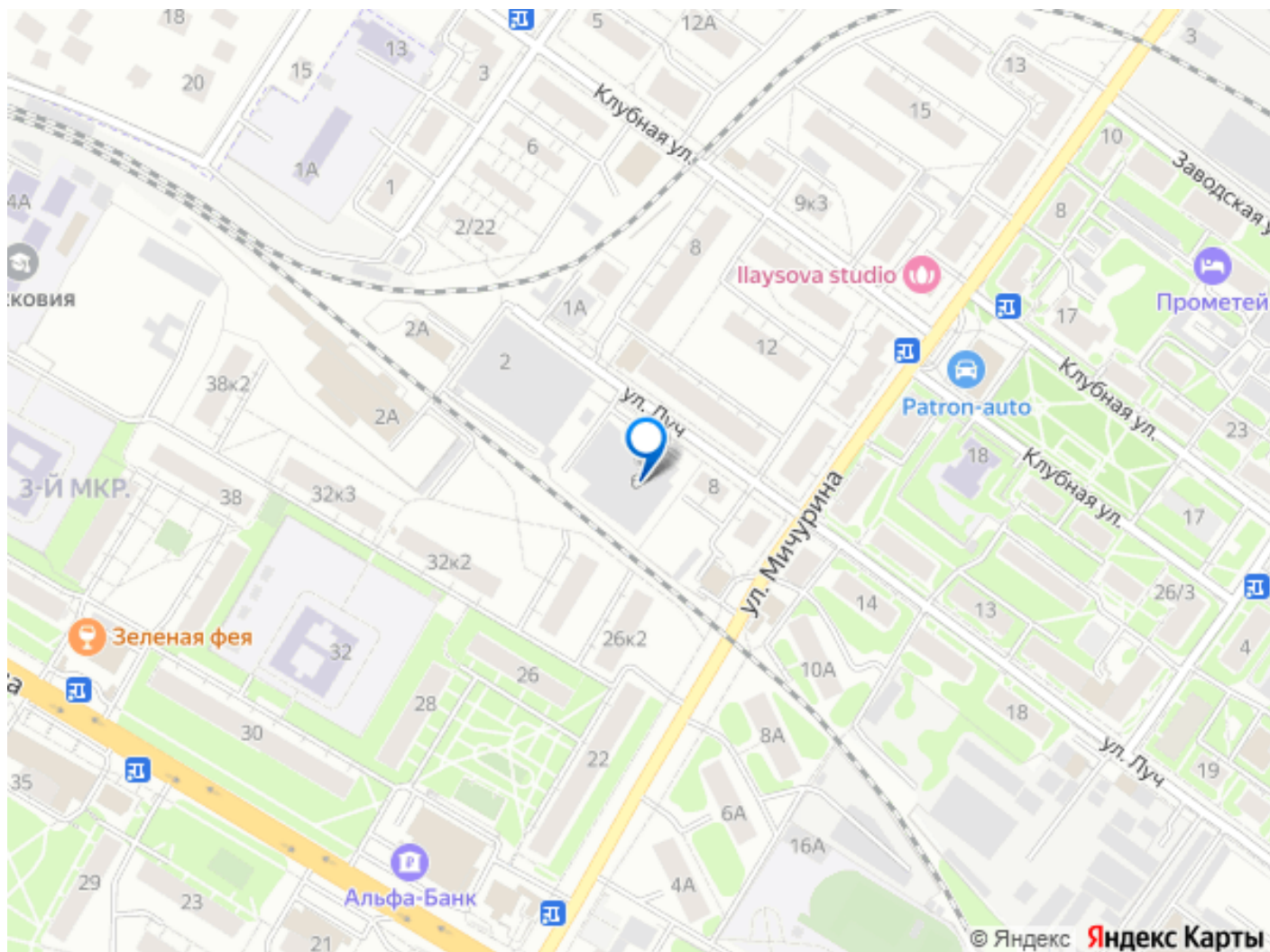


[Быковское](#)



пути для малотоннажного и  
крупнотоннажного транспорта Близость к  
МКАД — ускоренная логистика Центральные  
коммуникации: отопление, водоснабжение,  
водоотведение, электроэнергия  
Электромощность от 30 кВт (доп. увеличение  
по запросу) Нагрузка на перекрытия — до  
3000 кг/м? Высота потолков 4,5 м — подходит  
под стеллажи Внутри: санузлы, душевые,  
офисные помещения Асфальтированная  
площадка и зона удобной разгрузки  
Охраняемая территория, видеонаблюдение  
Возможность работы 24/7 Условия Арендная  
плата: • первые 3 месяца — 800 руб./м? •  
далее — 1556 руб./м? Показ Организуем  
показ в удобное время. Возможен онлайн-  
показ. Оперативное заключение договора.





Move.ru - вся недвижимость России