

Создано: 19.12.2025 в 02:54

Обновлено: 19.12.2025 в 02:27

<https://move.ru/objects/9287537679>

ПСК Графит, Garnet

**79804245134**

**Московская область, Жуковский, улица  
Луч, 6**

**48 880 ₽**

Московская область, Жуковский, улица Луч, 6

Улица

[улица Луч](#)



Шоссе

[Быковское](#)

**Склад**

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

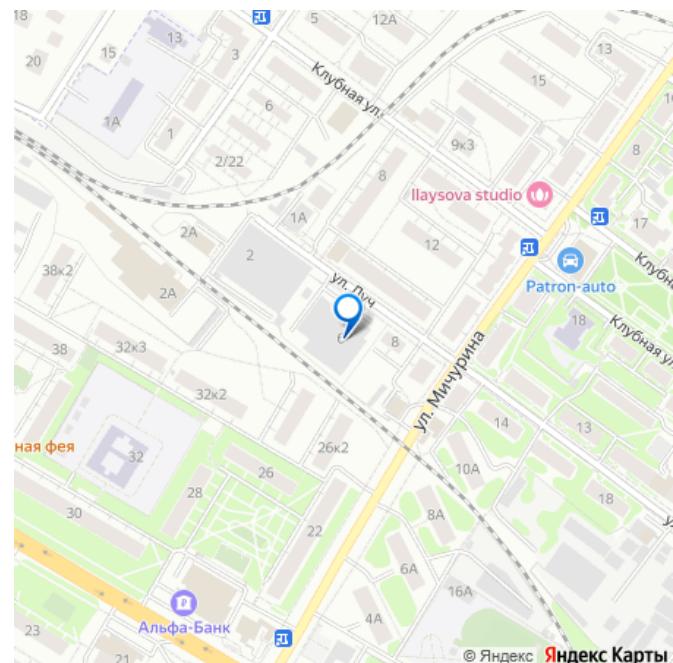
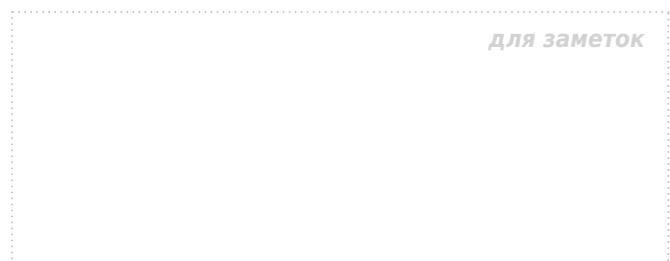
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

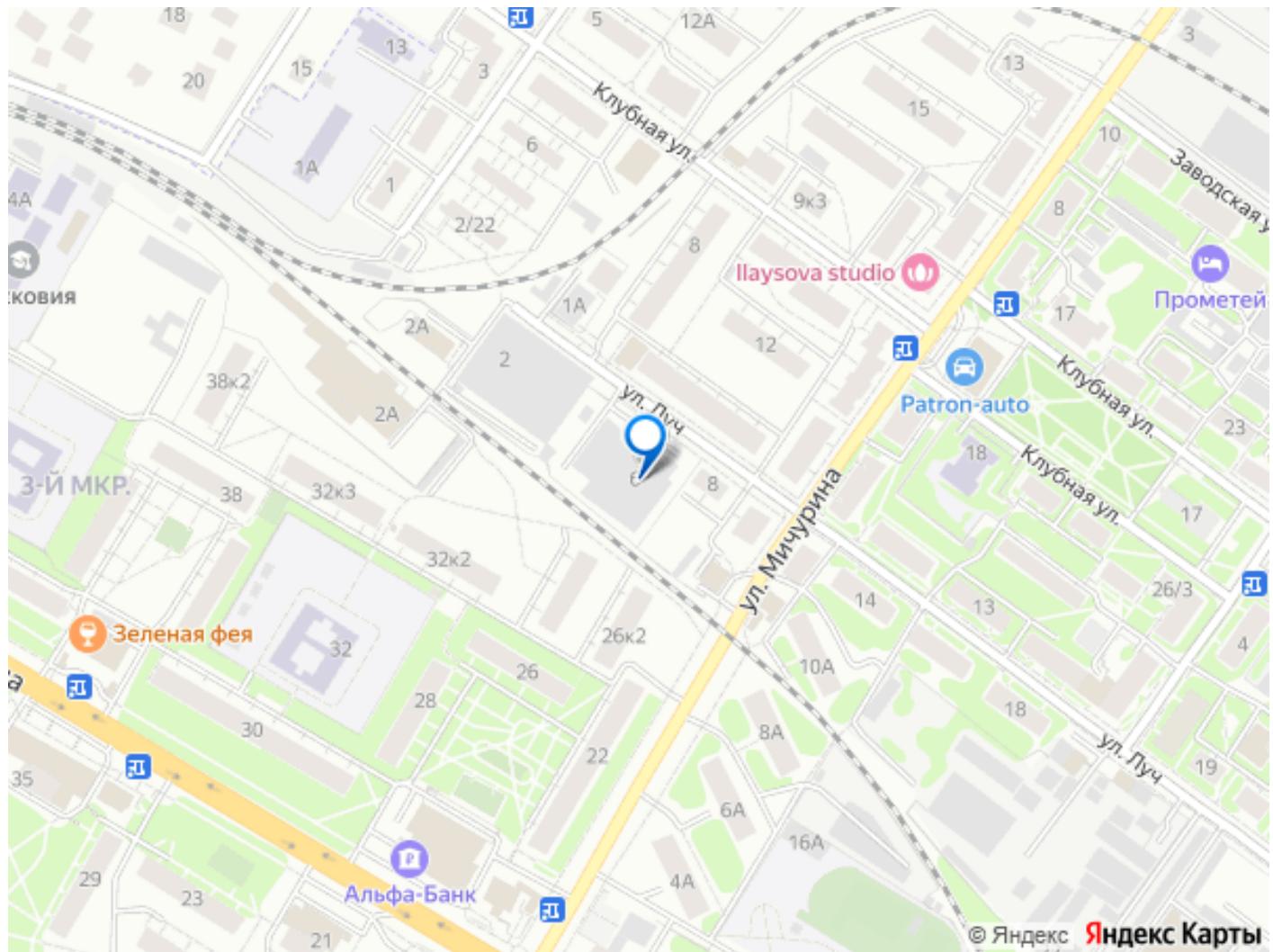


### Описание

Аренда от собственника. Тёплое складское помещение 61 м<sup>2</sup> — 1 этаж, ПСК Графит. Сдам в аренду тёплое складское помещение 61 м<sup>2</sup> с центральными коммуникациями, расположенное в производственно-складском комплексе Графит. Помещение готово к работе, подходит под склад, производство, онлайн-торговлю, хранение и малые производства. Преимущества помещения Первая линия — удобный подъезд и высокая видимость Быстрый выезд из города: рядом окружная дорога, без пробок Подъездные

пути для малотоннажного и крупнотоннажного транспорта Близость к МКАД — ускоренная логистика Центральные коммуникации: отопление, водоснабжение, водоотведение, электроэнергия Электромощность от 30 кВт (доп. увеличение по запросу) Нагрузка на перекрытия — до 3000 кг/м? Высота потолков 4,5 м — подходит под стеллажи Внутри: санузлы, душевые, офисные помещения Асфальтированная площадка и зона удобной разгрузки Охраняемая территория, видеонаблюдение Возможность работы 24/7 Условия Арендная плата: • первые 3 месяца — 800 руб./м? • далее — 1556 руб./м? Показ Организуем показ в удобное время. Возможен онлайн-показ. Оперативное заключение договора.





Move.ru - вся недвижимость России