

Создано: 31.10.2025 в 09:03

Обновлено: 22.12.2025 в 13:53

<https://move.ru/objects/9286202407>

Максим Зайцев, Максим Зайцев

**79230719461, 7985183**

**5726**

Москва, Ткацкая улица, 5С5

**1 125 000 ₽**

Москва, Ткацкая улица, 5С5

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ткацкая](#)



## Склад

Общая площадь

625 м<sup>2</sup>

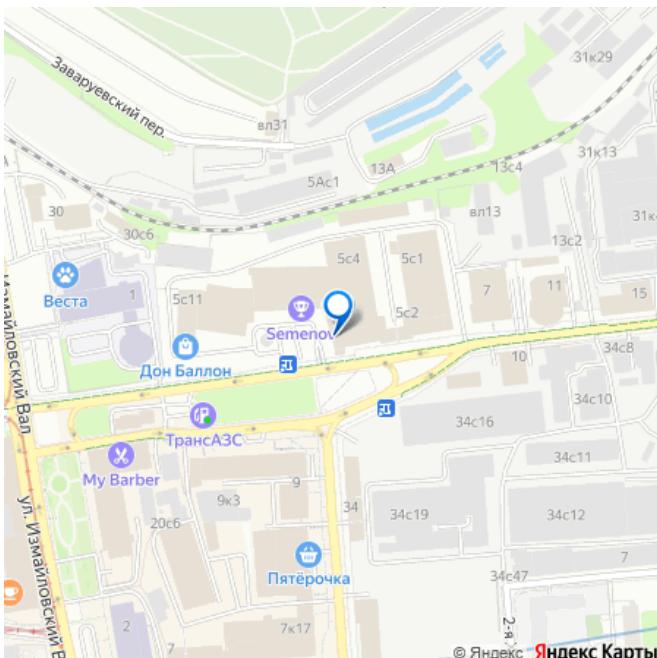
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

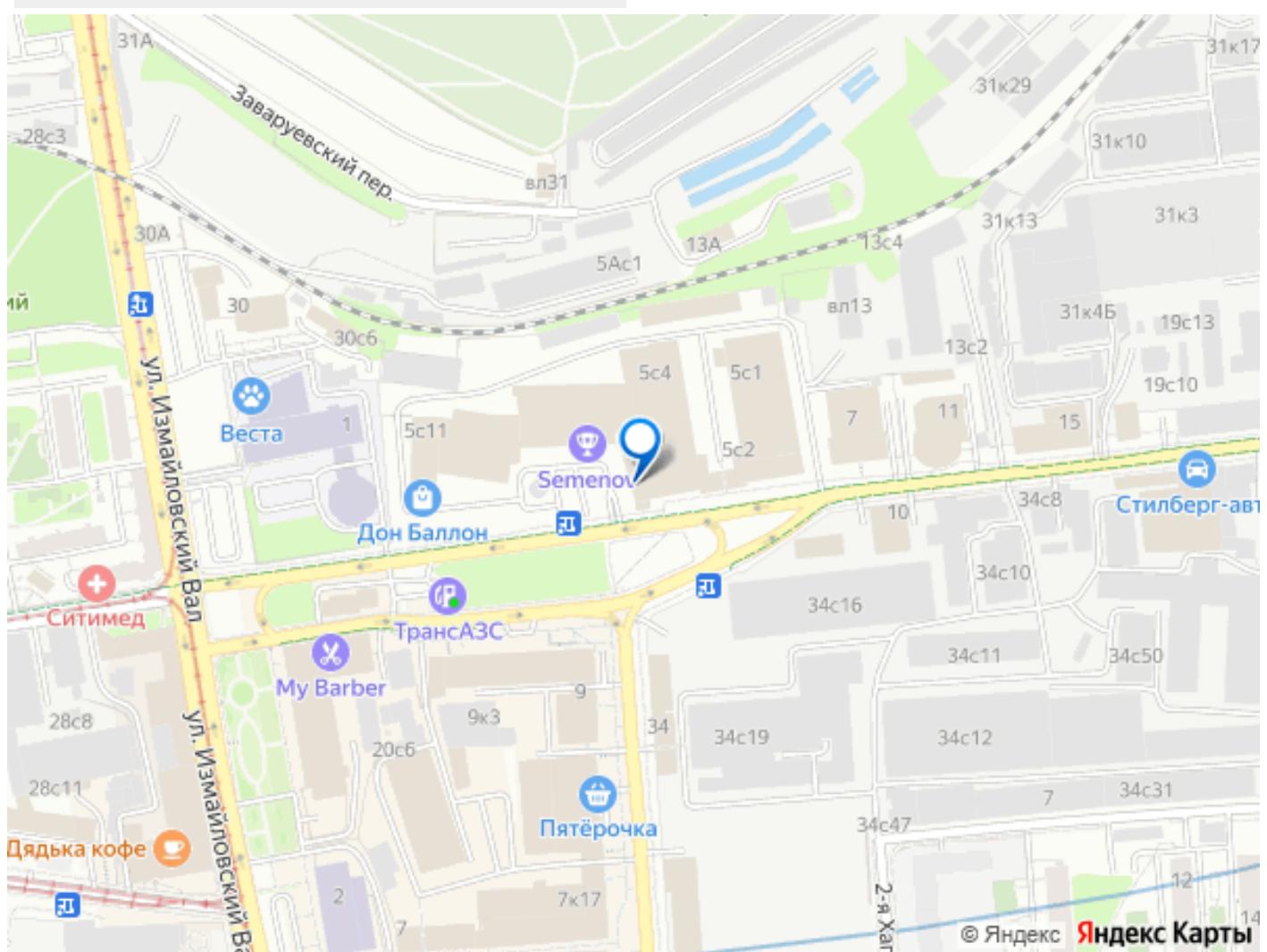


## Описание

С 20.12.25 Сдается ПСН (Слад, Производство, Офис) 625м.кв. этаж 4-й, высота потолка 4 метра, помещение сухое теплое, пол бетонная стяжка, потолок стены окрашены, помещение буде с новым ремонтом после реконструкции, мощность 120кВт. Подъезд фур возможен в ночное время, отдельный лифт под европоддон, погрузка-разгрузка с уровня земли. Парковка 6000р./мес. за 1 маш/место, гостевая 150р./час. Договор прямой аренды с собственником от 11 месяцев, ставка аренды 1125000руб./мес. с учетом НДС, отдельно оплачивается

электроэнергия по счетчику; вода отопление  
36руб./м.кв./ мес.





Move.ru - вся недвижимость России