

Создано: 09.02.2026 в 16:02

Обновлено: 29.03.2026 в 03:57

Москва, Ткацкая улица, 5С3

1 000 000 ₺

Москва, Ткацкая улица, 5С3

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ткацкая](#)

<https://move.ru/objects/9289523923>

Максим Зайцев, Максим Зайцев

79230719461,7985183

5726

для заметок

Склад

Общая площадь

625 м²

Детали объекта

Тип сделки

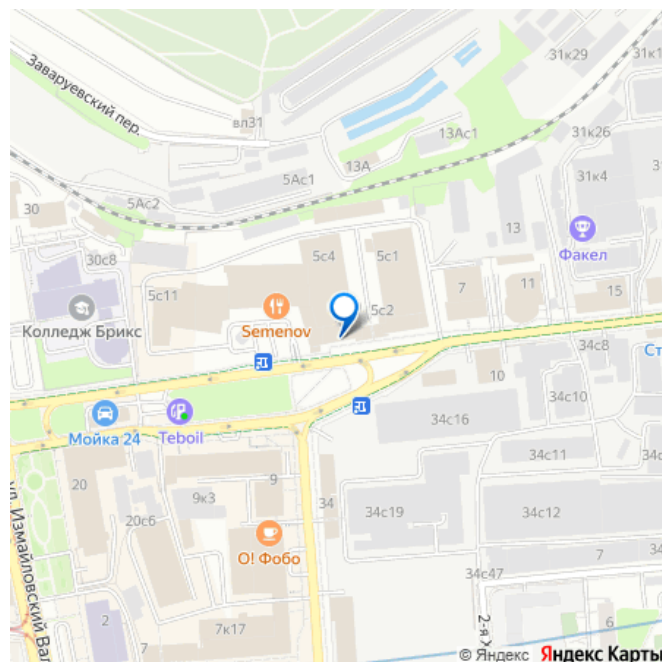
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается ПСН (Слад, Производство, Офис) 625м.кв. этаж 4-й, высота потолка 4 метра, помещение сухое теплое, пол бетонная стяжка, потолок стены окрашены, помещение с новым ремонтом после реконструкции, мощность 120кВт. Подъезд фур возможен в ночное время, отдельный лифт под европоддон, погрузка-разгрузка с уровня земли. Парковка 6000р./мес. за 1 маш/место, гостевая 150р./час. Договор прямой аренды с собственником от 11 месяцев, ставка аренды 1000000руб./мес. с учетом НДС (22%), отдельно оплачивается



электроэнергия по счетчику; вода и отопление 36руб./м.кв./ мес. Дополнительно в комплексе, есть офисные площади от 12м.кв. до 70м.кв.



