

Создано: 20.01.2026 в 13:39

Обновлено: 21.01.2026 в 02:20

Москва, Алтуфьевское шоссе, 33Б

787 500 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 33Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Склад

Общая площадь

630 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

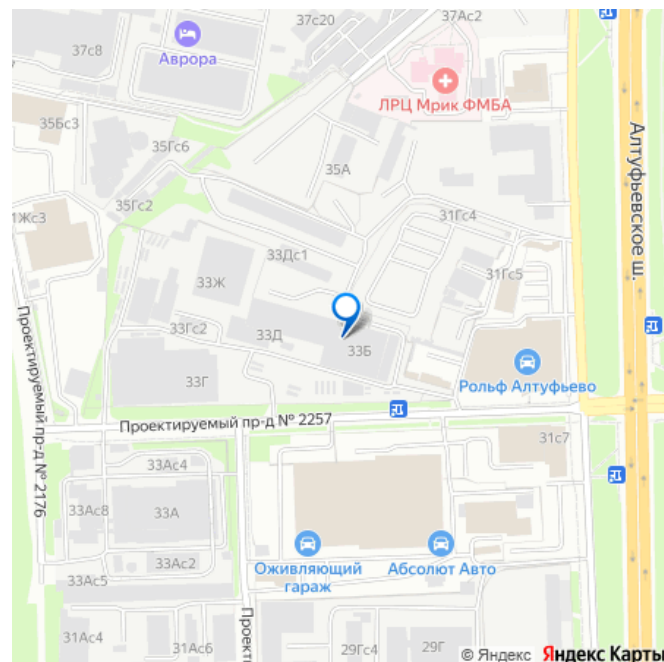
Реализуем складское помещение класса В в Москве площадью 630 м. Второй этаж. Готовы рассмотреть арендные каникулы. Предлагается складские и производственные площади класса В в аренду в Москве размером от 180 м до 1100 м. Помещение имеет отдельные входную группу. Секционные ворота для разгрузки. Грузовой лист на 4 европалета, грузоподъемность 4 тонны. Текущая электрическая мощность — 40 квт на помещение с возможностью увеличения до 100 квт. Высота потолков 7 метров. Нагрузка на пол 5 тонн на метр. Промышленная вентиляционная система. Полы шлифованный бетон. Пандус шириной

<https://move.ru/objects/9288176928>

EuroDoma, EuroDoma

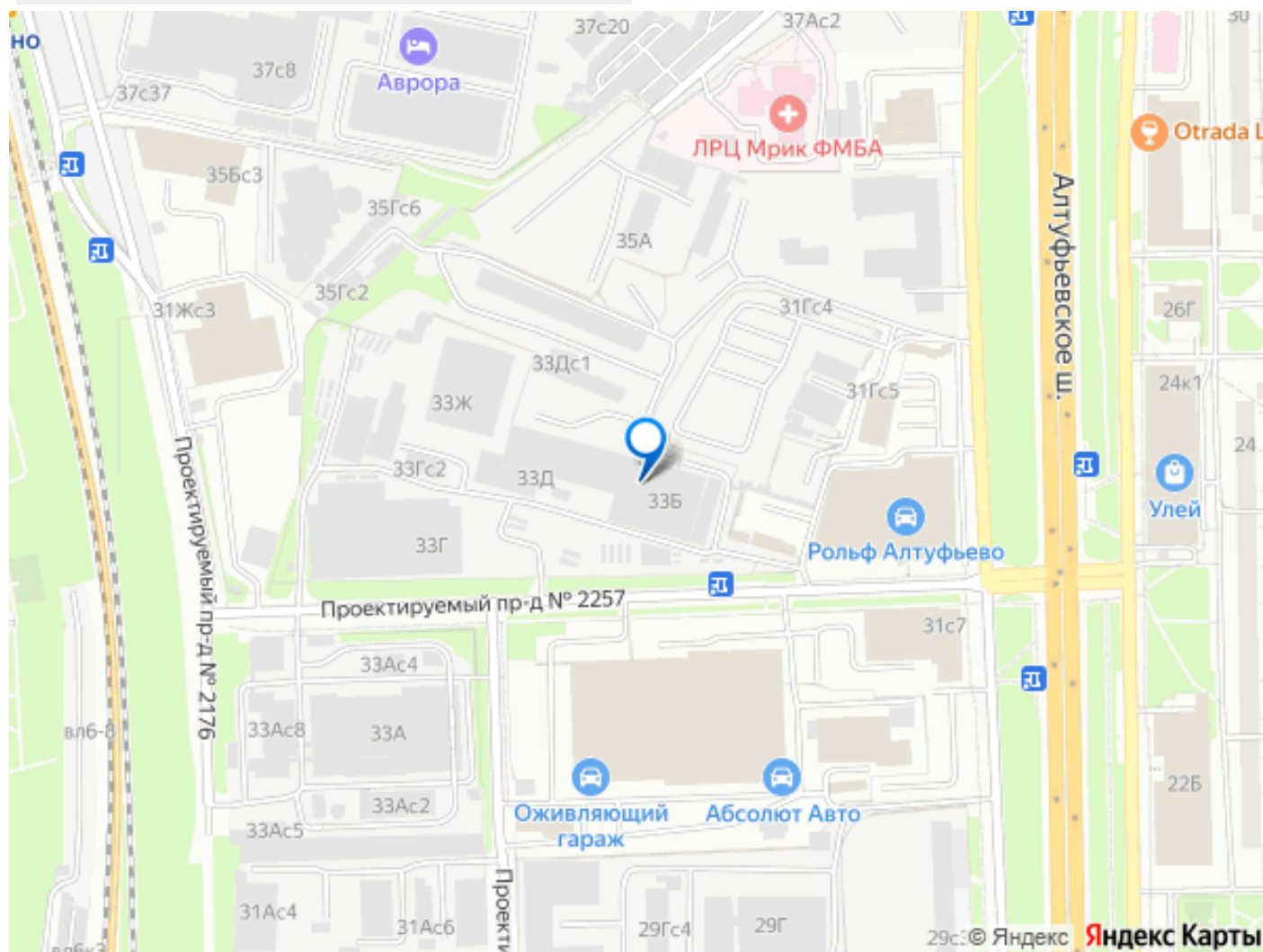
79163540540,79160828359

для заметок



10 м длиной 5 м. Есть возможность разгрузки на уровне земли. Погрузчик на 3,5 тонны территории. Предоставим складские стеллажи. Центральное отопление. Центральная канализация и водоснабжение. Мокрая точка. Режим работы 24/7: доступ на территорию осуществляется круглосуточно вне зависимости от праздников и выходных дней. В арендную плату включены Ндс 22%, эксплуатационные расходы, отопление. Складской комплекс расположен в СВАО г. Москвы на Алтуфьевском шоссе. Высокая транспортная доступность, удобные подъездные пути от Мсд, Мкад, Свх. Возможность разгрузки еврофур, контейнеровозов, пятитонников. Склад находится в 15 минутах от станции метро «Дегунино», «Отрадное», «Алтуфьево» и «Владыкино» и в 5 минутах от Свх. Охраняемая территория, видеонаблюдение по периметру. Круглосуточная служба охраны. Клининг и дополнительные услуги. Все системы пож. Безопасности: Апс, оповещения, пожаротушения. Большая парковка, возможность паркинга и ночевки еврофур и других грузовых автомобилей. Инфраструктура в шаговой доступности: общежития, кафе, магазины и столовые. Помещение готов к заезду. Остались вопросы — Звоните! Номер объекта: #1/541372/23198





Move.ru - вся недвижимость России