

**Москва, улица Адмирала Корнилова,  
37с1**

**756 000 ₺**

Москва, улица Адмирала Корнилова, 37с1

для заметок

## Склад

Общая площадь

630 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

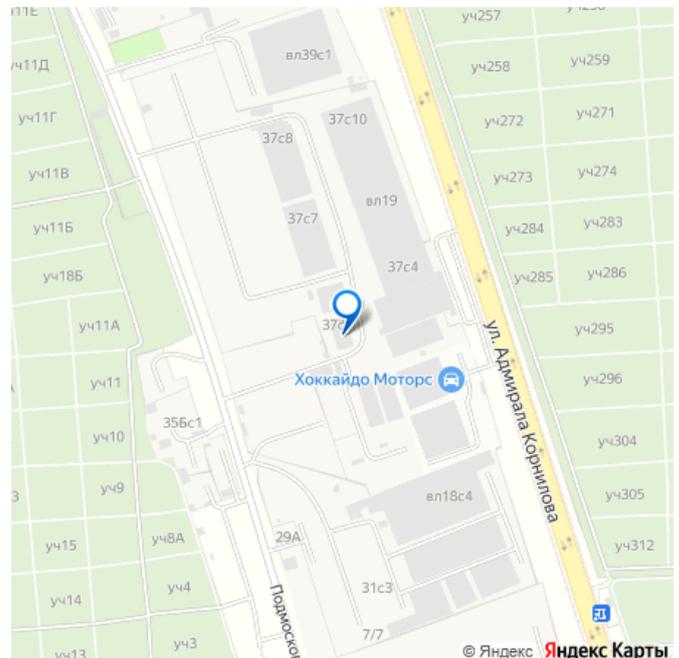
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Площадь 630 м<sup>2</sup>, 1-й этаж, свободно сейчас, В аренду под склад, хранение, Одни ворота, секционные, в уровень «0», помещение теплое, автономное отопление, входит в цену аренды. температурный режим в морозы: +8... +10С. Мощность электричества не много, 10 кВт. Пожарная сигнализация и тушение (порошок и огнетушители). Пол ровный асфальт, потолок 3.5 - 5.5 м (крыша на конус). Открытая планировка прямоугольник 42x15 м (колонны 6x6 м) и выгородка три комнаты: кабинет, раздевалки. Интернет. с/у рядом в здании. Ставка 1200 ?/м? в месяц, НДС не возникает (УСН), Дополнительная оплата - электричество по факту (счетчик). Территория складского комплекса, охрана,



режим работы 24/7, Под загрузку заедет и развернется любая машина. бесплатный въезд, парковка (также бесплатно) два места у въезда, больше на соседней территории.



