

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:42

🕒 Обновлено: 28.03.2026 в 02:49

Москва, 4-я Кабельная улица, 2С1

850 000 ₺

Москва, 4-я Кабельная улица, 2С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Склад

Общая площадь

630 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

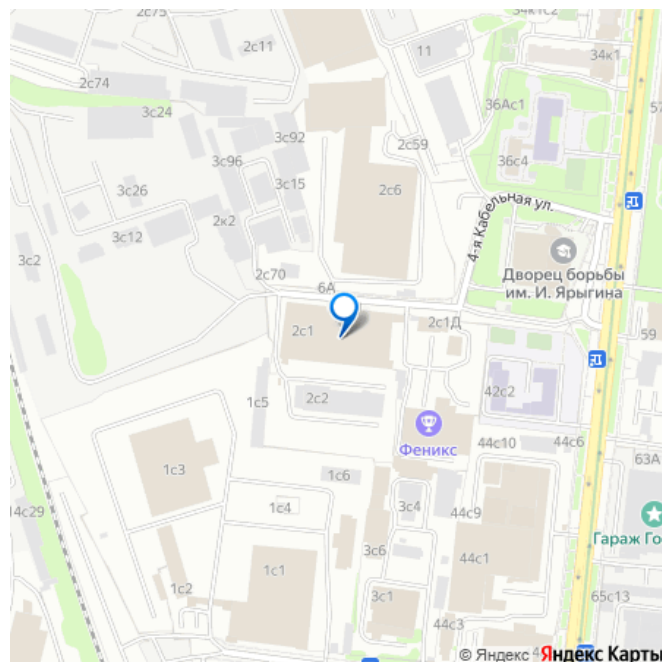
Площади и ставки В аренду: — 1 925 м² — 2 350 000 руб./мес. (делится) Возможна аренда блоками: — 630 м² (1 этаж) — 750 000 руб./мес. — 870 м² (1 этаж) — 850 000 руб./мес. — 965 м² (1 этаж) — 1 350 000 руб./мес. — 1 205 м² (1 этаж) — 1 490 000 руб./мес. — 1 595 м² (1 этаж) — 2 100 000 руб./мес. — 240 м² (2 этаж) — 150 000 руб./мес. Локация Москва, ул. 4-я Кабельная, д. 2, стр. 1 Метро Авиамоторная — 15 минут пешком Удобный выезд на ТТК и шоссе Энтузиастов Характеристики 1 этаж: — Потолки 7,5 м — Ворота в уровень пола — Открытая планировка — Антипылевое покрытие пола — Раздевалки, душевые —

<https://move.ru/objects/9292607057>

Евгений Романов, Евгений Романов

**79390132841,7985794
3093**

для заметок



Электричество, отопление, вода,
канализация — Мощность 45 кВт 2 этаж: —
Потолки 4 м — Open space — Столовая —
Мокрые точки — Раздевалки — Возможна
установка лифта Условия — Охраняемая
территория — Доступ 24/7 — УСН + НДС 5% —
Коммунальные платежи по счётчикам —
Возможна аренда офисных помещений
Подходит под производство, склад,
фулфилмент, спорт, шоурум, автосервис
Евгений Р. — оперативный показ



