

Создано: 04.02.2026 в 20:53

Обновлено: 05.02.2026 в 03:55

<https://move.ru/objects/9289000700>

AR Group, AR Group

**79859118558**

Москва, Лихоборская набережная, 18С4

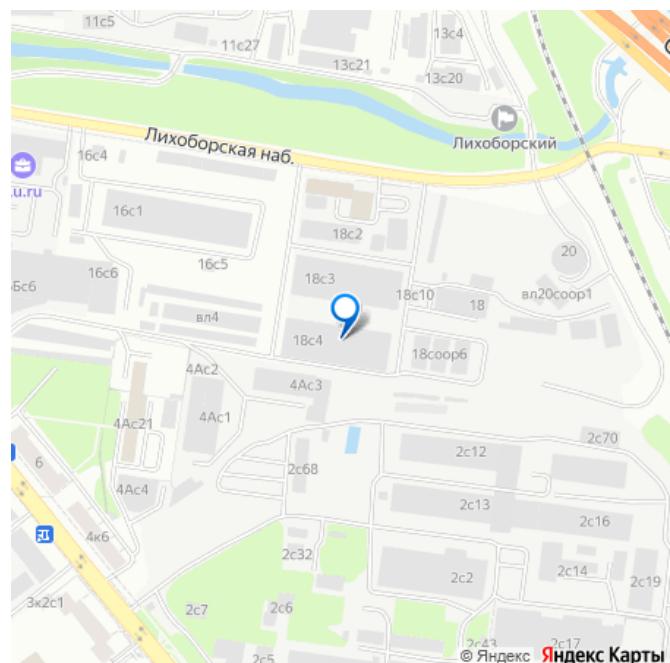
**825 500 ₽**

Москва, Лихоборская набережная, 18С4

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)



**Склад**

Общая площадь

635 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается к аренде складское помещение, в Офисно - Складском комплексе «Лихоборская набережная 18». Площадь помещения - 635 м<sup>2</sup> (2/6 этаж). Так же есть возможность арендовать частями, минимальный блок от 125м<sup>2</sup>.(по финансовой части обсуждается отдельно). Прямая аренда от собственника (БЕЗ КОМИССИИ).

Оперативный показ. Предоставляется юр.адрес, Налоговая 43. В арендную ставку включены: НДС, эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. машиноместо до 5 тонн -3000 руб. в месяц или 80 руб. -каждые 2 часа выше 5 тонн -7500 руб. в месяц или 100 руб.-каждые

2 часа работы складского комплекса с 09:00 до 17:30(прочее обсуждается индивидуально) Условия договора: от 11 месяцев, предоплата за первый и последний месяц. Комплекс расположен в Головинском районе Северного административного округа города Москвы. (Автомоторная 68 / Лихоборская наб., 18) Ближайшая станция МЦК «Лихоборы». Вблизи здания пролегают Лихоборская набережная, Северо-Восточная хорда и Валаамская улица.



