

Создано: 15.01.2026 в 15:27

Обновлено: 20.01.2026 в 11:17

**Москва, Кавказский бульвар, 57**

**12 533 312 ₽**

Москва, Кавказский бульвар, 57

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

## Склад

Общая площадь

6400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

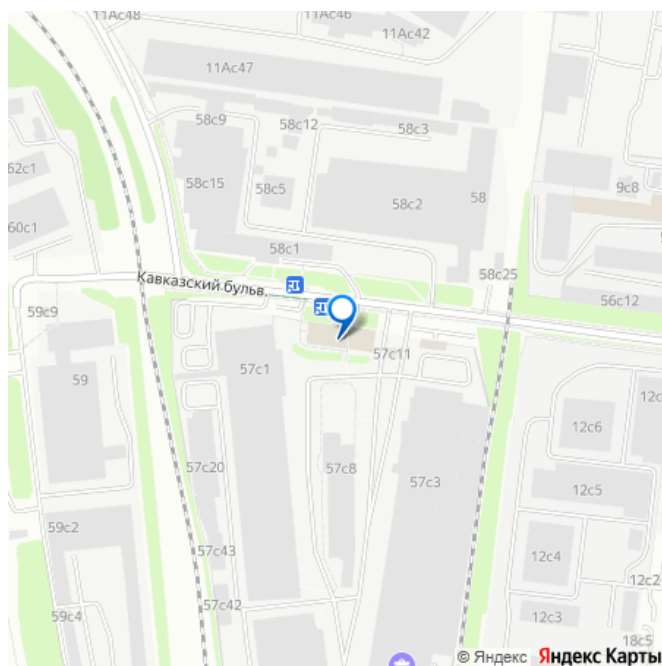
## Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс В. Объявление актуально. Охраняемая территория. км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3922. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 6 400 кв. м Расположен внутри МКАД  
Технические характеристики: Нагрузка на пол: 2.5 т/кв. м Количество ворот: 8 шт. (На пандусе) Температурный режим:  
Отапливаемый склад Высота потолка: 4.2 м  
Пол: Бетон-Антипыль Лифт: 2 шт.

<https://move.ru/objects/9288093129>

**Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79820881379**

для заметок



(грузоподъёмность 3.2 и 5 т) Готов к аренде

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная  
сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 23 500 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 3922

