



соседнем здании есть возможно аренды
дополнительно офисных помещений.
Безопасность: огороженная охраняемая
территория, полный комплекс сигнализаций.
Есть все коммуникации, телефония,
интернет, охрана, стоянка автотранспорта.
На территории СК 5 провайдеров:
Ростелеком, ТКТел, Весткол, Мегафон,
Комкор. Условия аренды: прямой договор
аренду на 11 месяцев с пролонгацией,
авансовый платеж, обеспечительный платеж
— 1 месяц. В аренду входит: НДС,
уэсплуатация. Дополнительно оплачиваются:
электроэнергия по счетчику, интернет
(отдельный договор с провайдером), уборка
внутри помещения, вывоз мусора. Въезд на
территорию платный: - первые 2 часа
разгрузки легковой машины (ниже 2,1 м)—
150 руб, последующее время — 150 руб / час;
- первые 4 часа разгрузки Газели/ грузовых
авто выше 2,1 м — 200 руб, последующее
время — 200 руб / час; - первые 6 часов
разгрузки фур/ бортов выше 3,1 м — 250 руб,
последующее время — 250 руб / час. Цены
включают НДС 20 %. Месячный абонемент на
круглосуточный въезд: Легковые — 4.000 руб
в месяц, Газели (2-3 м высотой) — 7.000 руб в
мес, Фуры — 9.500 руб в месяц. Заезды 24/7.
Склад сдается под все виды продукции,
кроме размещения производства, шин и
красителей.





