

🕒 Создано: 03.03.2026 в 09:49

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:55

Москва, Автомобильный проезд, 10С8

800 000 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 10С8

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Склад

Общая площадь

640 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

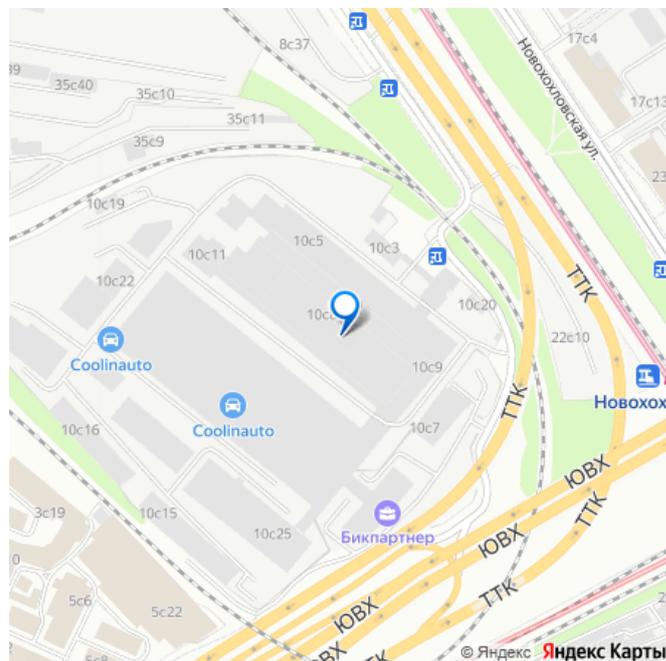
Сдается склад 640 м² с ж/д путями. 10 мин от м. Волгоградский проспект. Прямая аренда
Уникальное предложение для оптовой и производственной логистики! Отапливаемый склад с высокими потолками и возможностью приёма товара с железной дороги прямо у здания. Логистика и расположение: 10 минут транспортом от м. Волгоградский проспект
Район Нижегородский — удобный выезд на ТТК и Волгоградское шоссе
Офисно-складской комплекс класса В (4 этажа)
О складском помещении: Площадь: 640м²
Высота потолков: 6 метров — для установки

<https://move.ru/objects/9290913618>

**Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость**

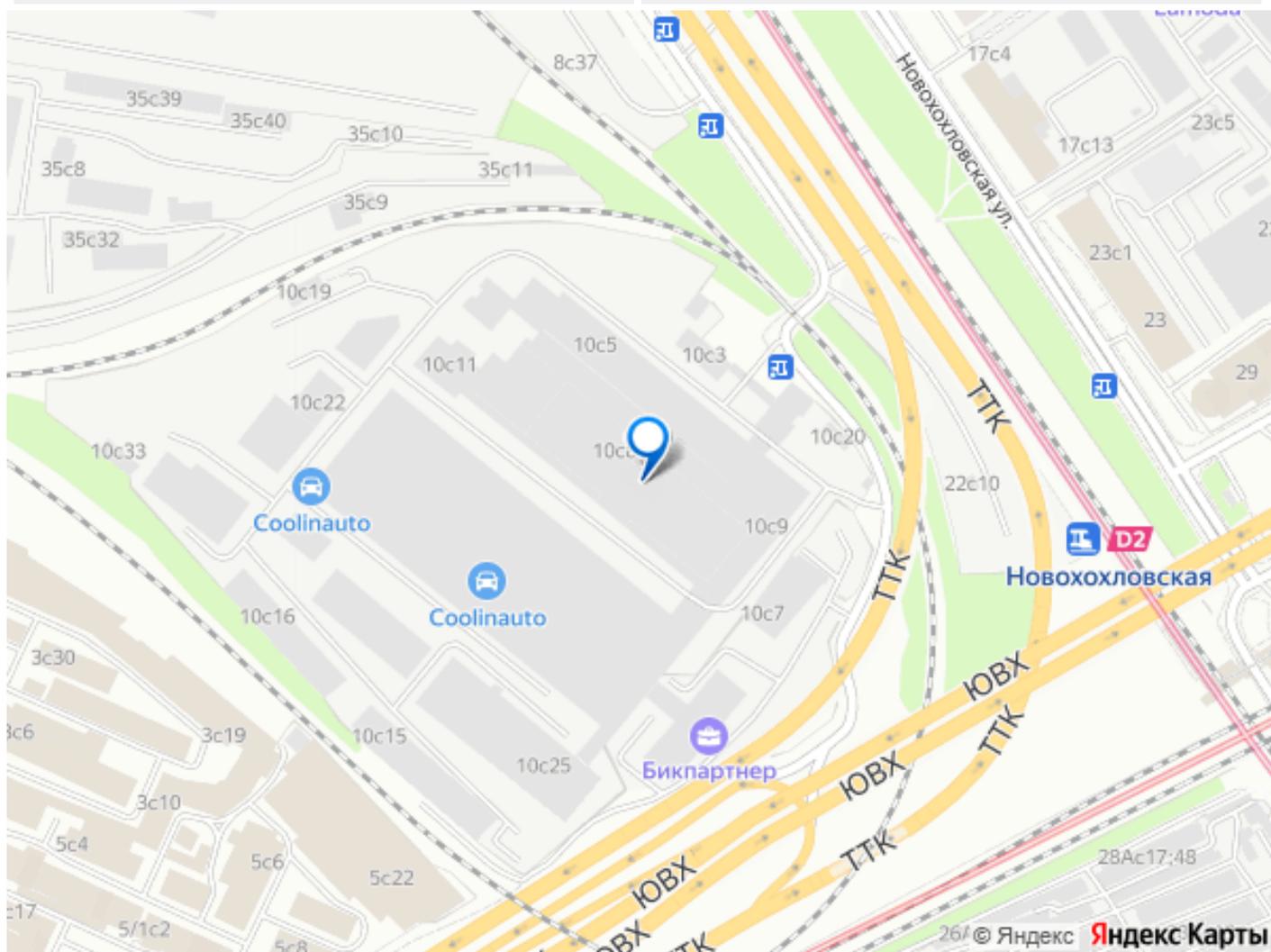
79168631472

для заметок



стеллажей и эффективного хранения
Отдельный складской блок с охраняемым
доступом Центральное отопление —
поддержание температуры для
чувствительных грузов Ключевое
преимущество — Ж/Д Логистика: К складу
подведены железнодорожные пути
Возможность прямой отгрузки и приёма
товара в вагоны Идеально для работы с
сырьём, стройматериалами,
крупнотоннажными грузами Инфраструктура
комплекса: 4-этажное здание класса В
Круглосуточная охрана территории Грузовые
лифты / подъёмники (уточните наличие)
Прямая аренда от собственника /
арендодателя Условия аренды: Срок аренды:
любой (гибкие условия) Предоплата: 1 месяц
Цена: 15 000 м.кв в год. Кому подойдёт:
Производственным компаниям с ж/д
доставкой сырья Дистрибьюторам
стройматериалов, металла, зерна
Логистическим операторам с
мультимодальными перевозками Торговым
компаниям с крупнотоннажными грузами
Звоните для просмотра! Уникальный объект с
ж/д инфраструктурой в черте Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России