

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:50

Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

Москва, Переведеновский пер, 17к1

826 666 ₺

Москва, Переведеновский пер, 17к1

Улица

[Переведеновский переулок](#)

Склад

Общая площадь

640 м²

Детали объекта

Тип сделки

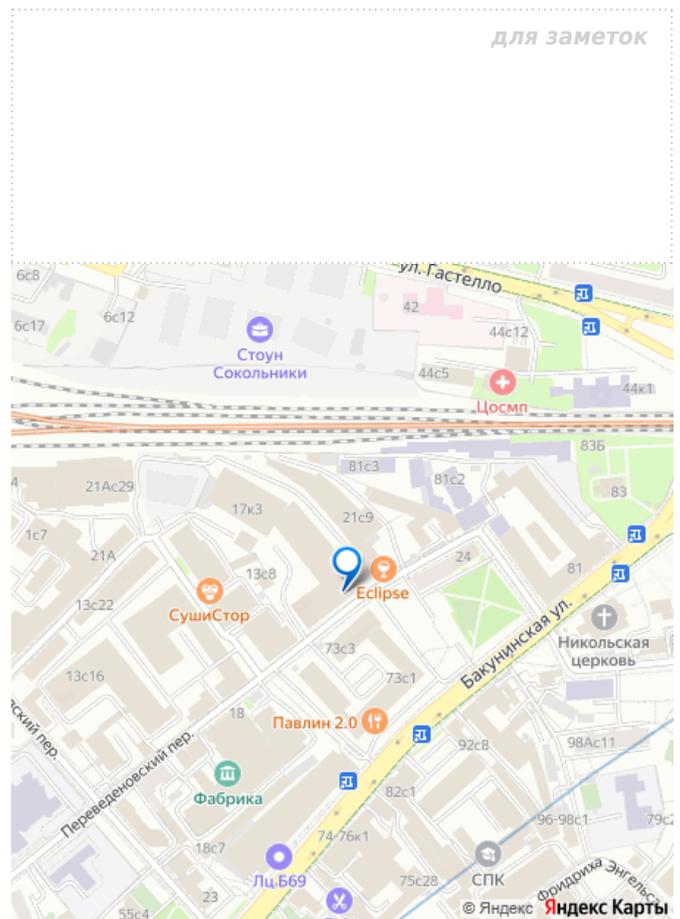
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вадим. ФОТО соответствуют. Офисно-складской комплекс. Помещение под: склад; даркстор(Склад для онлайн-заказов); небольшое производство. Предлагаемая площадь: тёплый склад, полуподвал, 640 м². Грузовой лифт до 3-х тон, высота лифта 2,2 м., размером 2 паллета в ширину и 3 в глубину и ленточный транспортер на пандус. Преимущественно открытая планировка, несколько выгороженных кабинетов. Хороший ремонт. Наливной пол. Потолки 2,6 м. Порошковая система пожаротушения. Приточно-вытяжная вентиляция. Кондиционирование. Ворота на пандус выходят. Доступ с 8 до 19.00, воскресенье -



выходной. Обсуждается доступ 24/7.

Большой внутренний двор и пандус для погрузки-выгрузки (включая «еврофуры»)

Заезд на территорию машины на разгрузку с товаром до 1-го часа бесплатно. Заезд на

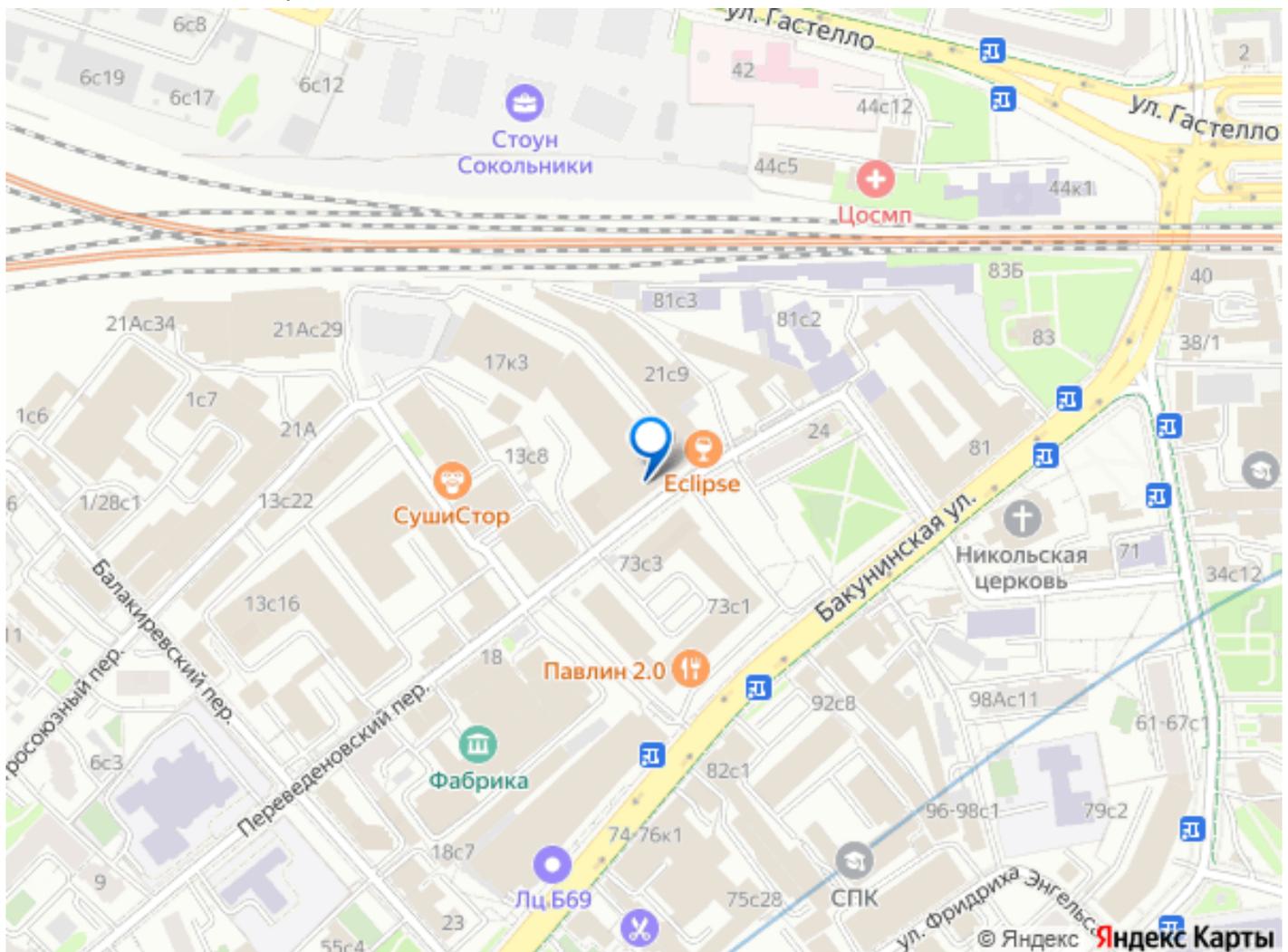
территорию на погрузку платный, в зависимости от тонажа. Охраняемая

территория, видеонаблюдение. Так же есть стихийная городская парковка вдоль дороги,

всегда есть места, тариф 40 руб. В комплексе есть кафе/столовая. Арендная ставка: 15 500

руб/м2/год вкл. НДС и эксплуатацию. Без депозита. Предоплата 1 месяц. Отдельно

оплачивается электричество. Налоговая 1.



Move.ru - вся недвижимость России