

🕒 Создано: 10.03.2026 в 04:06

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 03:46

## Модуль Комплекс, Модуль Комплекс **89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, деревня Полтево**

# 1 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, деревня  
Полтево

Шоссе

[Носовихинское](#)

### Склад

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

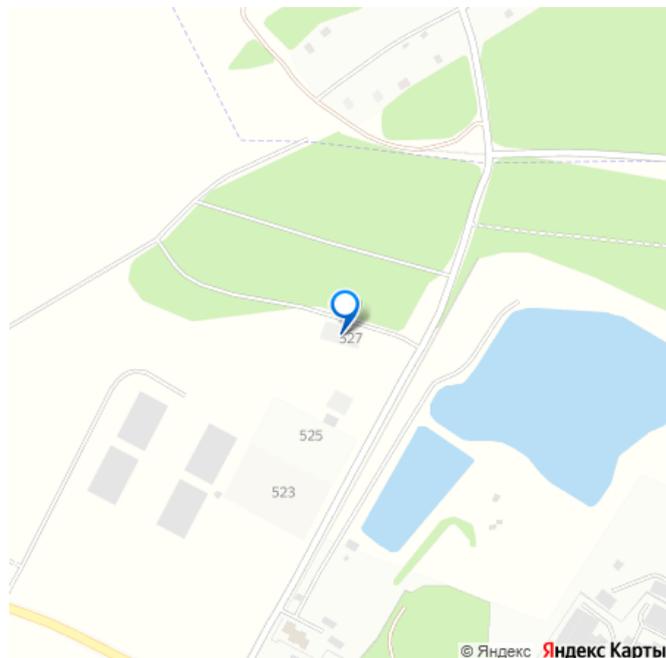
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается в аренду производственный ангар с кран-балкой, а также полностью оборудованный строительный городок. Объект подойдёт для размещения производства, металлообработки, сборочного участка, склада, ремонта техники и иных видов деятельности. Характеристики ангара: — Ширина — 18 м — Длина — 36 м — Высота — 7 м — Ворота — 4,5 м (высота) ? 4 м (ширина) — Бетонные полы, рассчитанные на нагрузку от большегрузного транспорта — Утепление стен — базальтовая вата 100 мм — Возможность аренды прилегающей

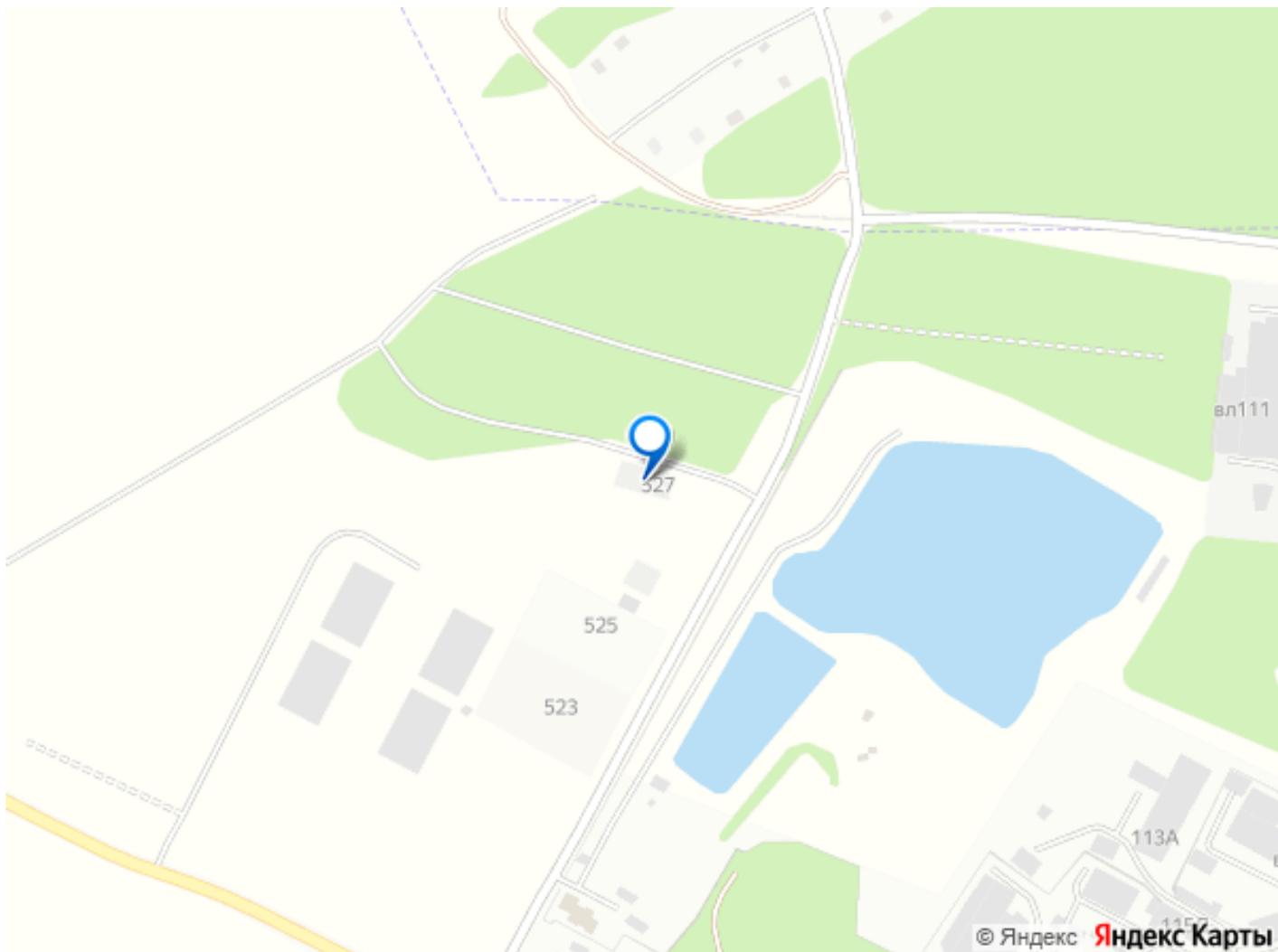
для заметок



территории Кран-балка: — Грузоподъёмность — 2 т — Высота подъёма — 5 м — Ширина пролёта — 12 м — Длина — 36 м  
Коммуникации и условия: —  
Электроснабжение — 40-50 кВт (с возможностью увеличения мощности) —  
Отопление — воздушное, дровяное, мощность 250 кВт — Водоснабжение — скважина — Подъезд — гравийное покрытие — Расстояние от муниципальной дороги — 20 м Строительный городок (возможна аренда отдельно либо совместно с ангаром): —  
Электроснабжение — 10 кВт (с возможностью увеличения) — В составе: кухня, столовая, душ, раздевалка, сушильное помещение, 5 жилых бытовок, складские помещения —  
Возможность аренды прилегающей территории Стоимость аренды: — Ангар — 1 000 ?/м? — Бытовка — 10 000 ?/мес. за единицу — Применяется УСН, без НДС Готов предоставить дополнительную информацию, организовать просмотр объекта и обсудить условия аренды.







Move.ru - вся недвижимость России