

Создано: 18.12.2025 в 16:54

Обновлено: 19.01.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9287532164>

Агент

**79390251755,7985156  
2889**

**Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1**

**976 950 ₽**

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

## Склад

Общая площадь

651.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается на длительный срок складское помещение 651,3 м<sup>2</sup>: Грузовой подъемник на 1 тонну; Высота потолков 5 м; Центральное отопление (24С).

Водоснабжение/Водоотведение.

Электрическая мощность - 50 кВт. Имеется санузел и бытовое помещение. Огороженная охраняемая территория. Ворота на нулевом уровне. Антипылевые полы, воздушные завесы, светодиодное освещение,

порошковое пожаротушение. Арендная ставка: 18 000 руб./кв.м./год + НДС 22%.

Коммунальные платежи включены, кроме электроэнергии (по счетчику).





