

Создано: 05.11.2025 в 17:00

Обновлено: 09.12.2025 в 08:22

<https://move.ru/objects/9287170750>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Ленинградское шоссе, 71БС6**

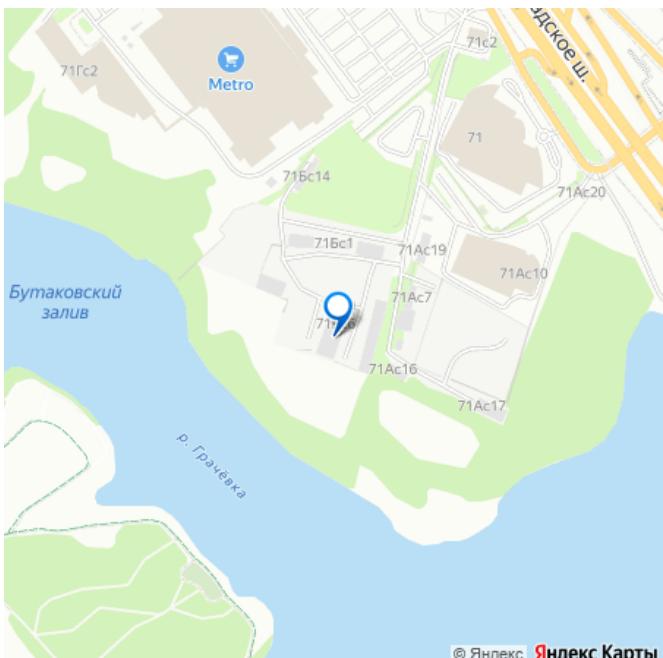
**782 160 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 71БС6

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок



## Склад

Общая площадь

651.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 969930 Предложение от Собственника!

Сдается в долгосрочную аренду склад общей площадью 651,8 кв.м на территории производственно-складского комплекса рядом с пересечением МКАД и Ленинградским шоссе. 1-эт. отдельно-стоящее кирпичное здание, отапливаемое (своя котельная на дровах), H=5,4 м (въезд внутрь Газель), гладкие полы из бетонных плит, открытой планировки, крыша усиленная бетонными перекрытиями, 3 распашных ворот 3,53,5м («нулевой уровень»), выделенная электрическая мощность 20 кВт. Вода в здании напротив. Расположено на участке промышленного

назначения с твердым покрытием. К участку подходит асфальтированная дорога. Доступ 24/7, круглосуточная охрана. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Прекрасный выезд на Ленинградское шоссе. Предпочтительно под теплый склад, хранение стройматериалов, производство, автосервис легкового и коммерческого транспорта. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Федор Михайлович, доб. 176, ЛОТ 969930



